



Ref. 5076



## Bucine Prestigefyllt slott till salu i Arezzo-provins



### BESKRIVNING

Detta slott av stort arkitektoniskt värde finns till salu i Bucine, i Arezzo-provins.

Cavalier Luigi Edoardo Frisoni, en parlamentsmedlem under regeringarna Giolitti och Salandra, fick den prestigefyllda bostaden byggd i början av 1900-talet av en arkitekten mycket välkänd på den tiden.

Fastigheten har en inre yta på 1 000 kvm och är uppdelad i fem våningar, inklusive tjänstelokaler, en halv våning som leder till huvudbyggnaden, matsalen, representationssalongen och nio sovrum med badrum. Rummen är utsmyckade med freskomålningar i tak och väggar, originalverk av Mariano Coppedè, som också hålls i utmärkt skick.

Med sin egen autonomi med avseende på de omgivande byggnaderna som utgör fastigheten, är slottet

omgivet av en välskött gräsmatta och en rymlig gård. Tillgång till byggnaden sker genom en stentrappa, som leder till en täckt loggia med freskomålade och dekorerade väggar, på vilka fascinerande heraldiska vapensköldar träder fram.

Huvudvåningen består av ett rymligt vardagsrum med ett stort sällskapsrum med en öppen spis i bearbetad sten, fresker och karakteristiska möbler, typiska för epoken.

På första våningen finner man fyra stora sovrum, tre badrum, ett förråd, två täckta terrasser och en veranda.

Salendo al secondo piano si trovano cinque camere da letto, una delle quali collegata con un ampio salottino, tre bagni e cinque disimpegni. Percorrendo la scala secondaria si giunge in corrispondenza del coronamento murario dove è presente un ampio locale perfetto per godere di momenti di tranquillità, con una magnifica terrazza panoramica di 157 mq.

På andra våningen finns fem sovrum, varav ett är anslutet till en rymlig boudoir, tre badrum och fem förråd. Genom den sekundära trappan når man takvalvet, där det finns ett stort rum perfekt för att njuta av stunder av lugn, med en magnifik panoramaterrass på 157 kvm.

I slottet till salu finns dessutom ett magnifikt torn med en 360 ° panoramautsikt över den sekulära parken, som sträcker sig över 15 000 kvm.

#### TEKNISKA DETALJER PLATS

**Arezzo** är en important **toskansk** stad och dess historia har präglats av perioder av storslagenhet. Staden har gått i ägo från familj till familj bland dåtidens rikaste och mest inflytelserika adelsfamiljerna och nådde sin största prakt på 1500-talet, då konstnärer som Giorgio Vasari (man kan idag beundra bland andra hans verk Il Palazzo delle Logge) hade gjort **Arezzo** till det viktiga kulturella och konstnärliga centrum som det fortfarande är idag.

Idag är staden älskad för dess historiska särdrag och för den otvivelaktiga skönheten i det omgivande landskapet, de typiska toskanska vyer, som är så kända och uppskattade över hela världen, bland vilka man ser underbara lyxvillor framträda.

Region: Toscana

Provins: Arezzo



Kommun: Bucine

Bostadstyp: slott

Boarea: 1.000 kvm

Tomtarea: 15.000 kvm

9 sovrum

7 badrum

3 terrasser

Sekulär park

Skog

Fresker

avstånd: Toscana – Arezzo: Cortona km 20 – Florens km 65 – Perugia km 86 – golfklubben Valle di Colle km 3 – Florens flygplats km 70

Ref.: 5076

**hinta: pyynnöistä**





FOTO



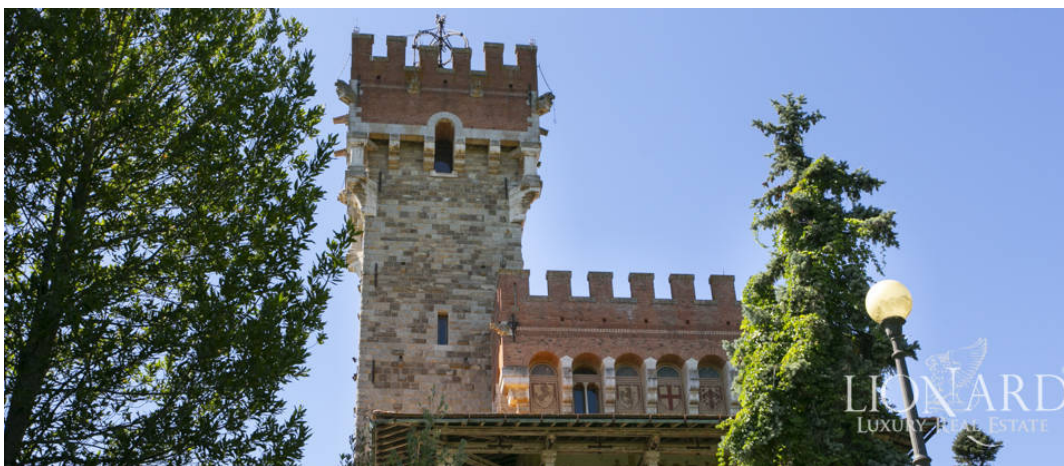
**LIONARD**  
LUXURY REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150  
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.  
[www.lionard.com](http://www.lionard.com) - [info@lionard.com](mailto:info@lionard.com)









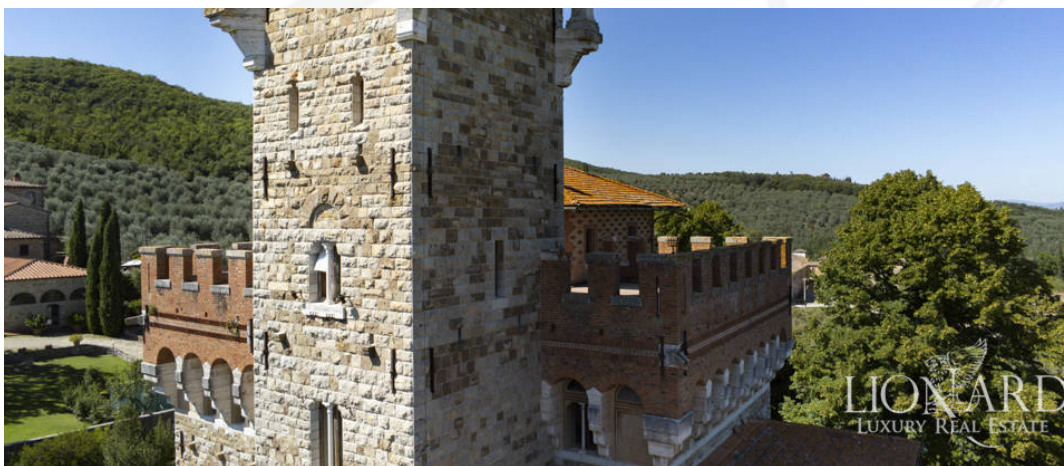




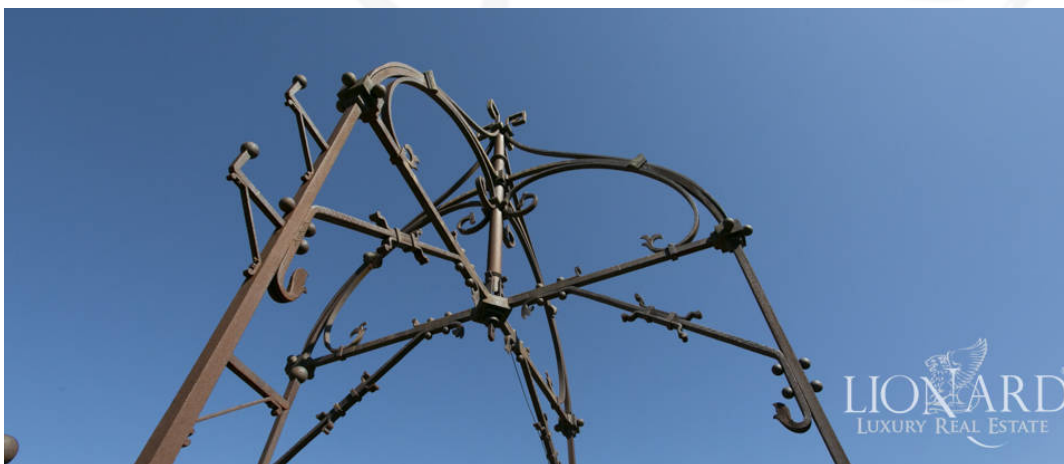


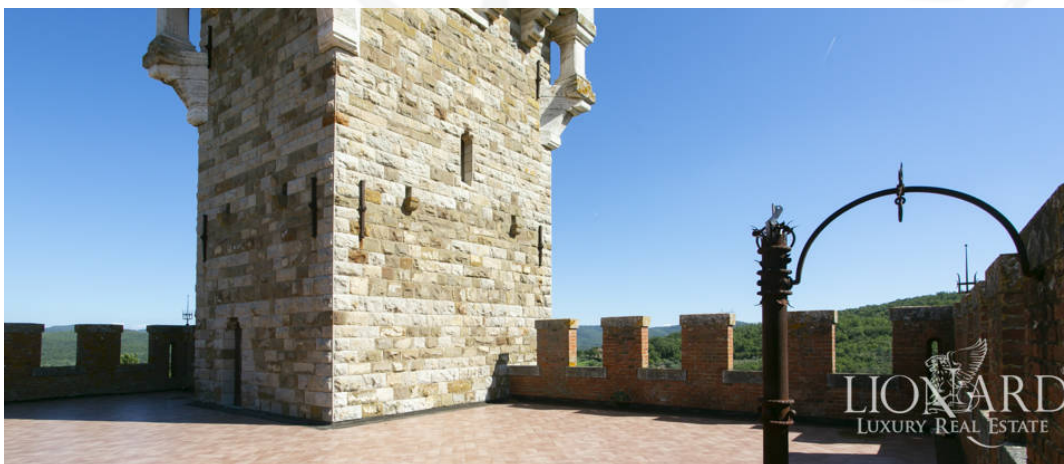






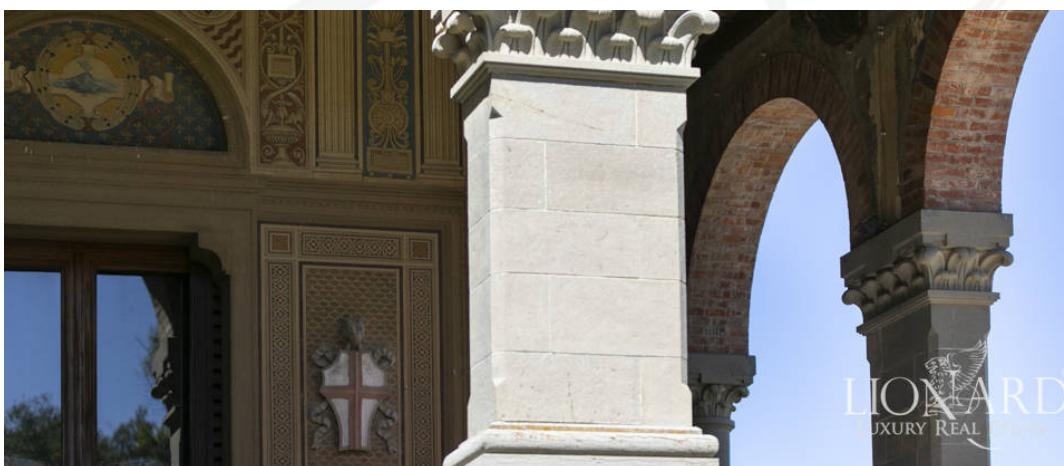
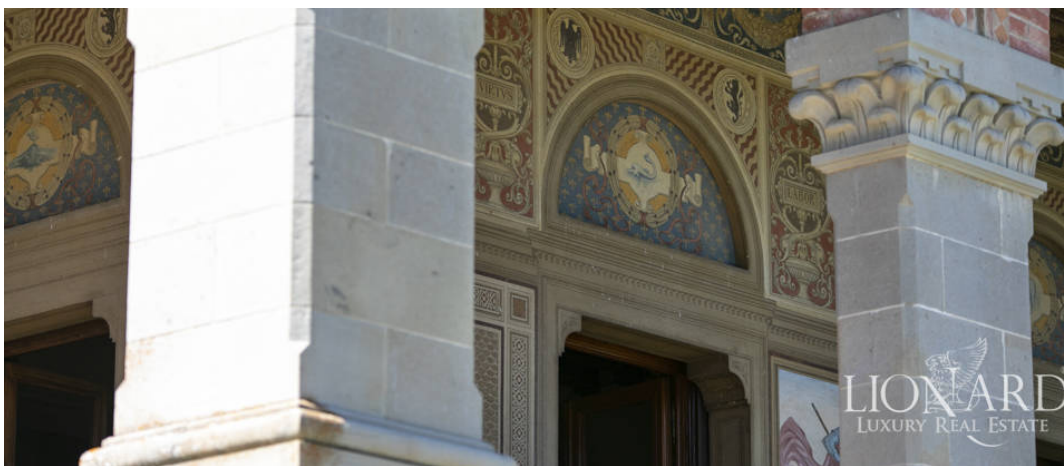




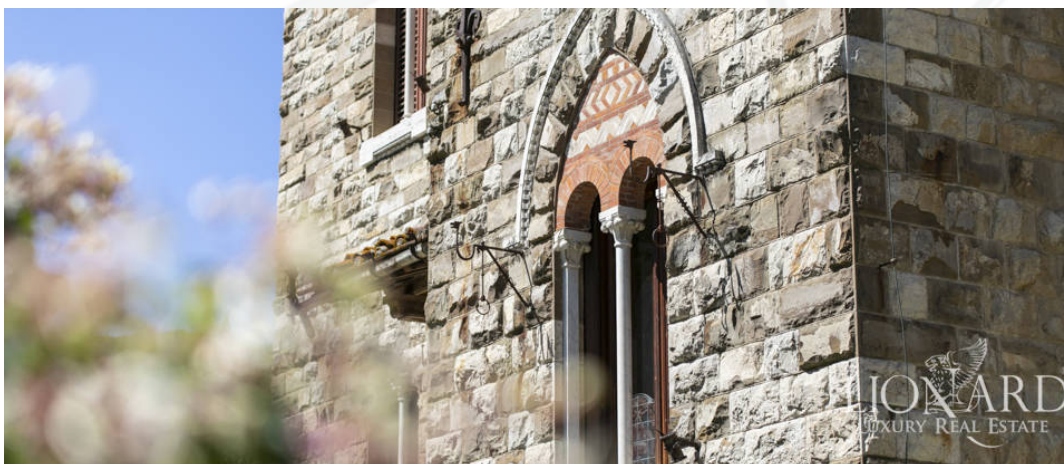
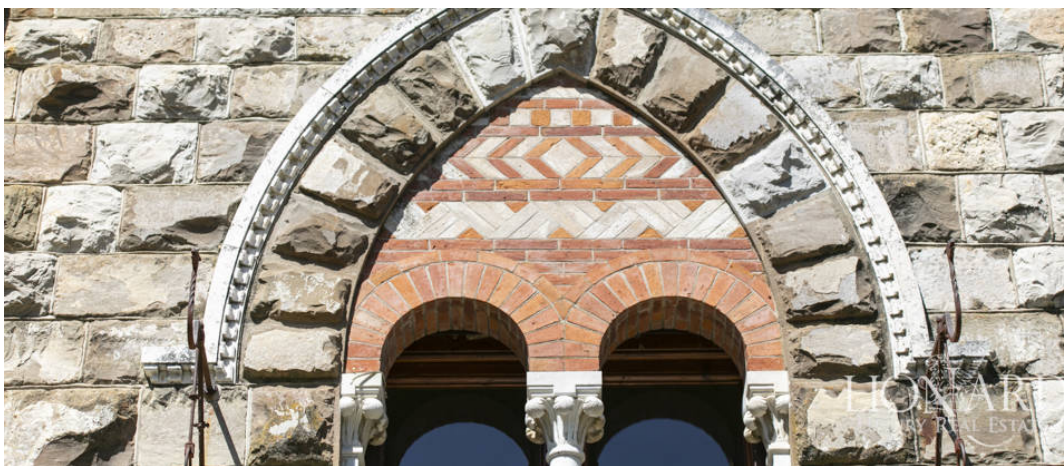




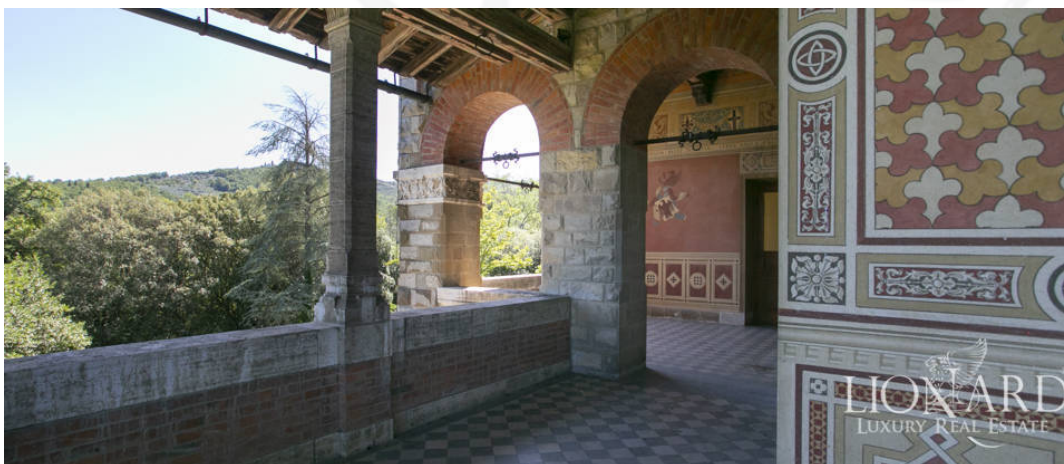




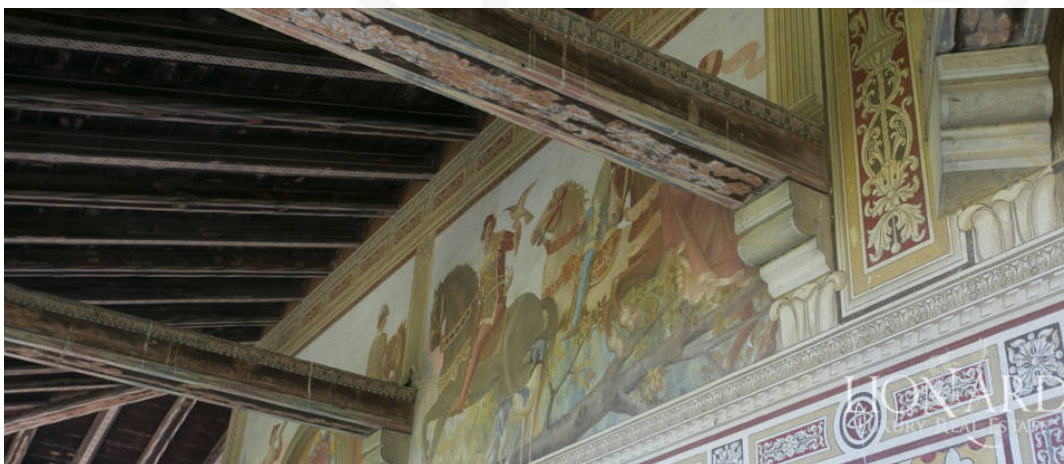
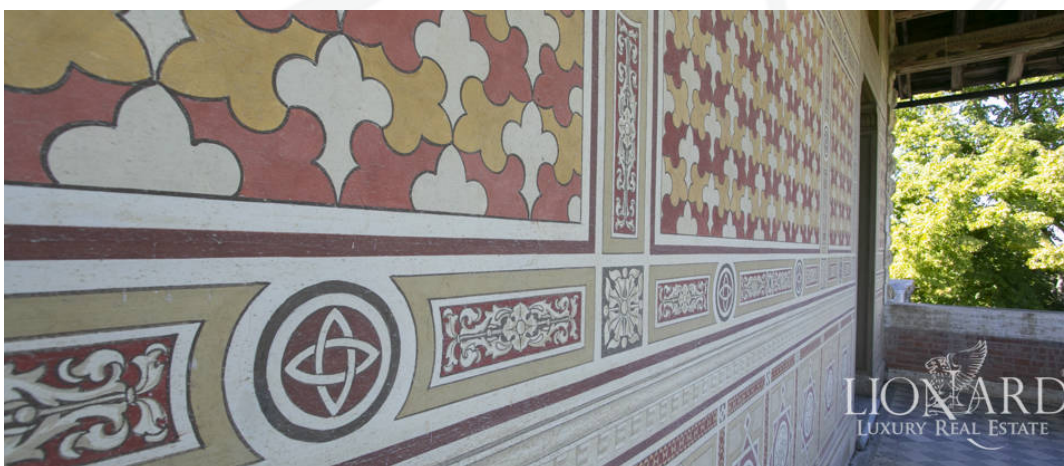


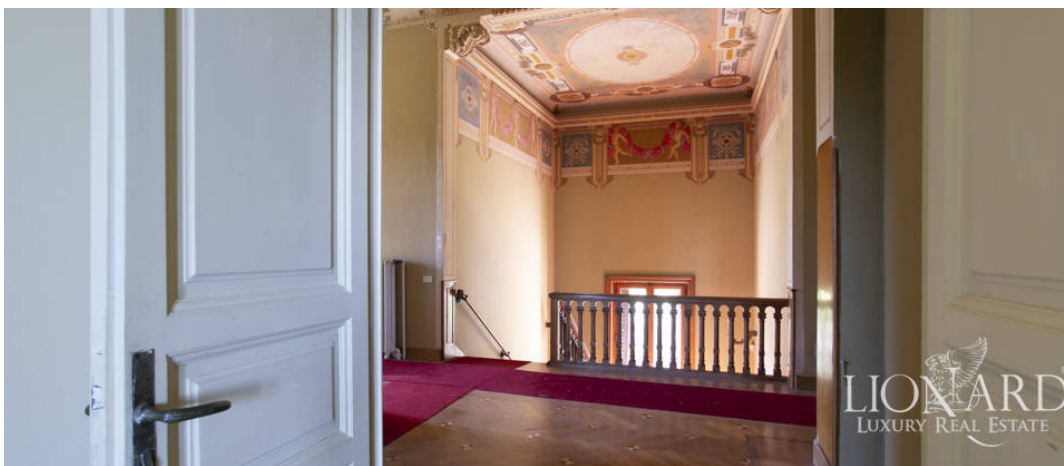




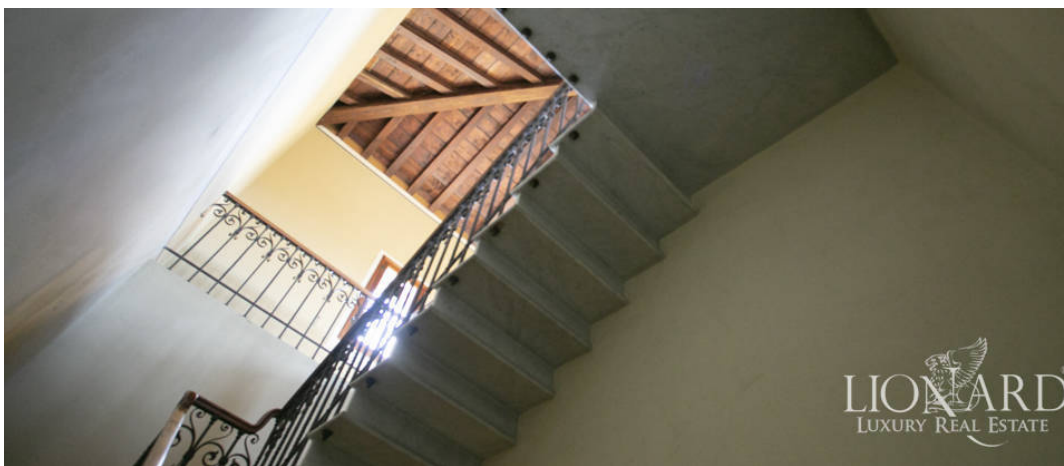






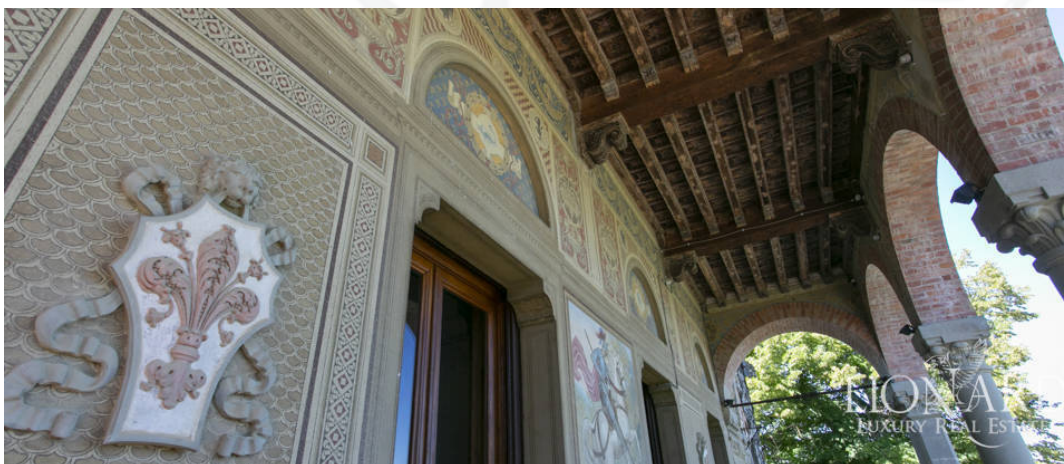
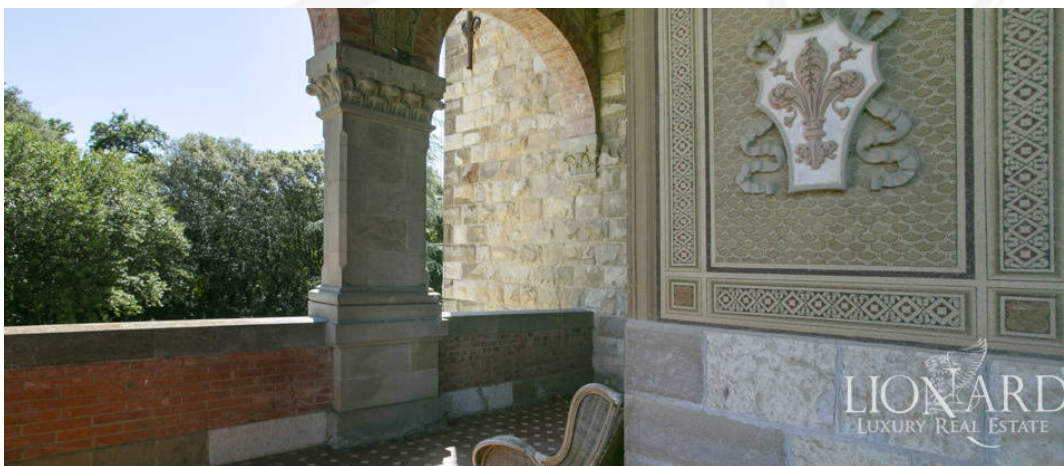






**LIONARD**  
LUXURY REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150  
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.  
[www.lionard.com](http://www.lionard.com) - [info@lionard.com](mailto:info@lionard.com)









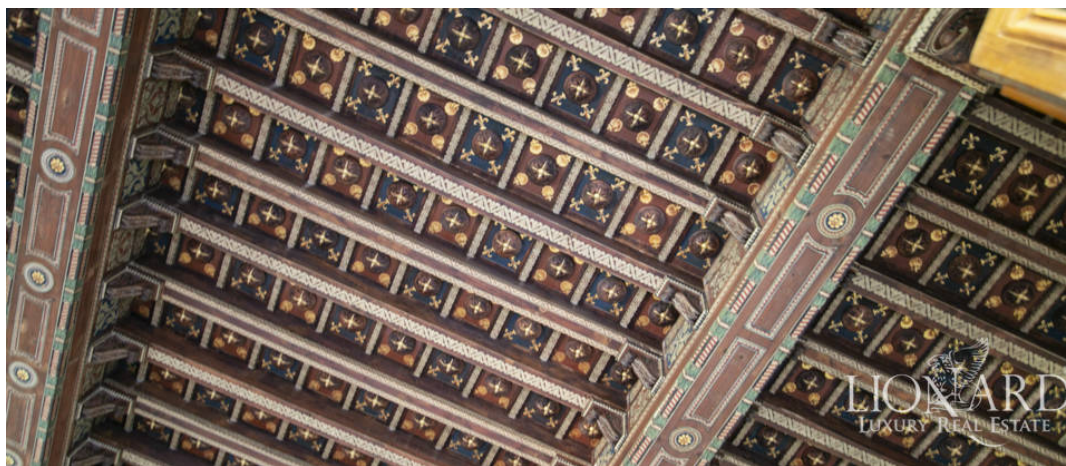
**LIONARD**  
LUXURY REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150  
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.  
[www.lionard.com](http://www.lionard.com) - [info@lionard.com](mailto:info@lionard.com)

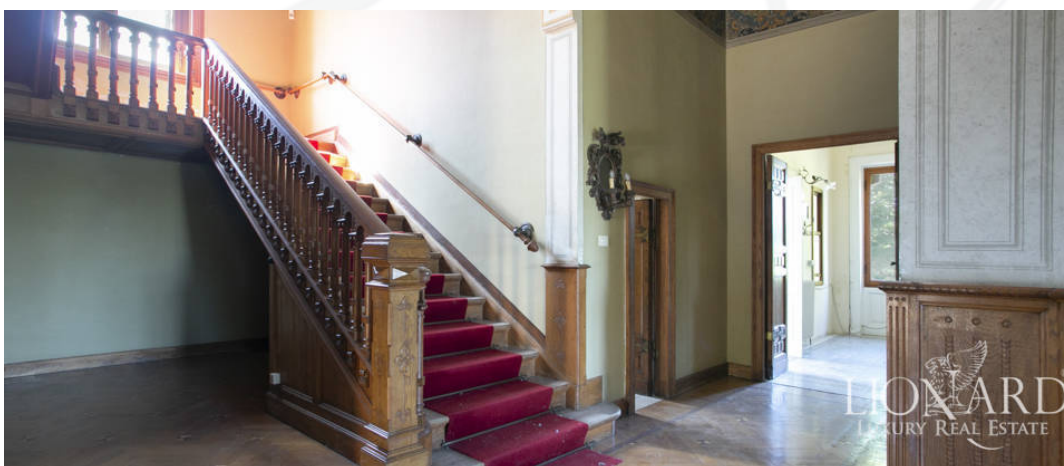


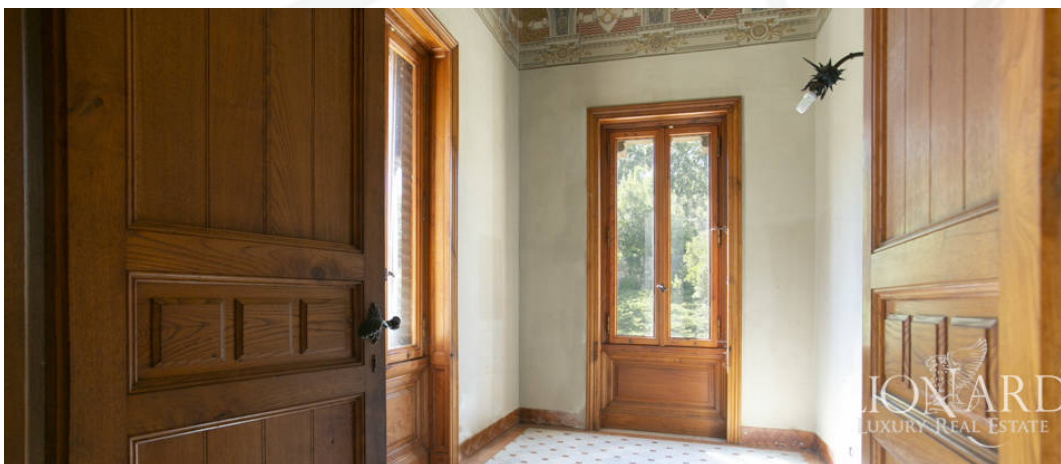






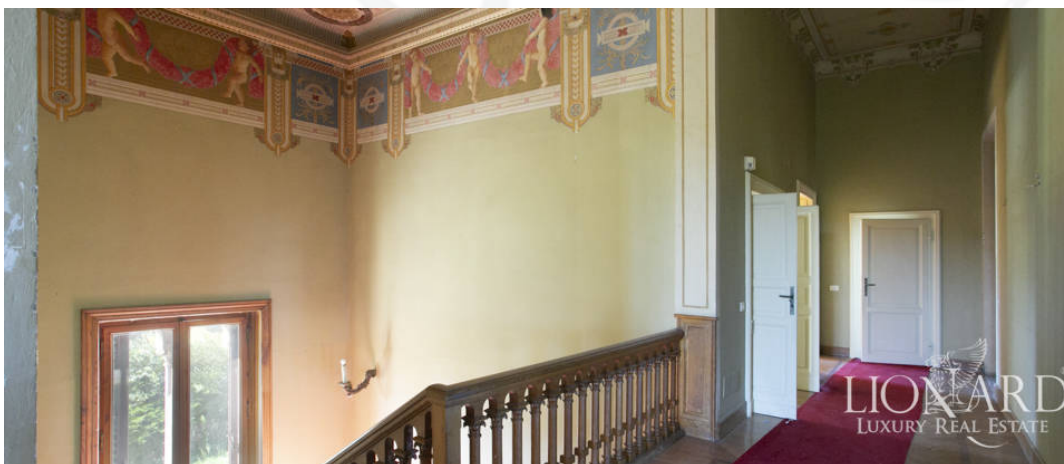


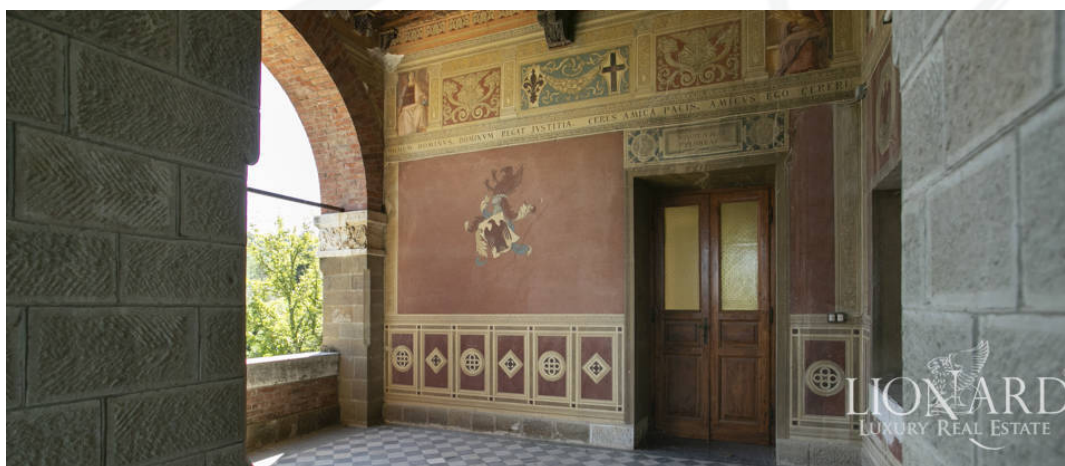
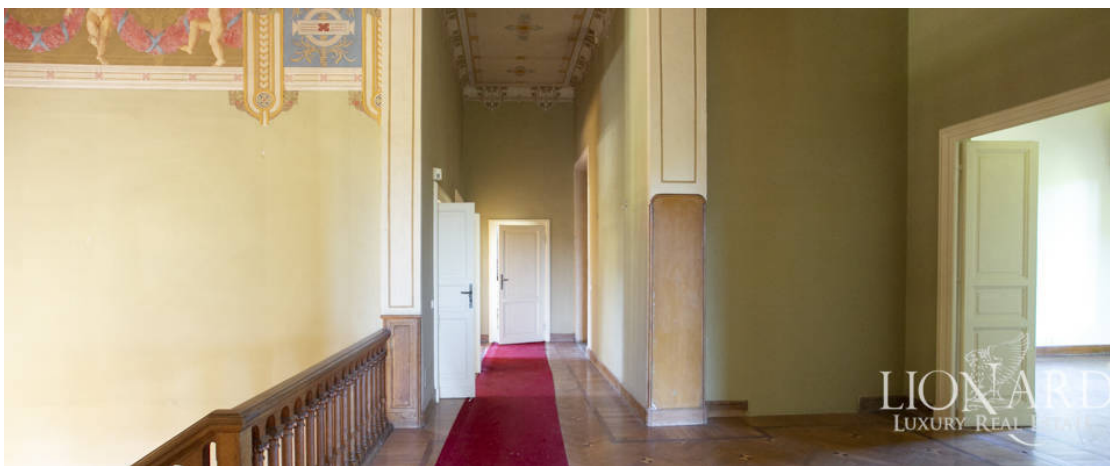




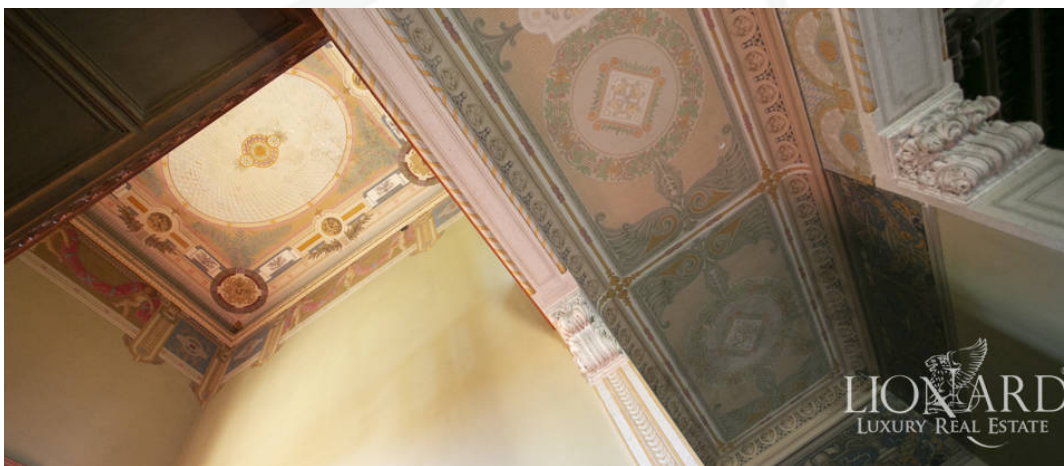
Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150  
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.  
[www.lionard.com](http://www.lionard.com) - [info@lionard.com](mailto:info@lionard.com)











## ***Lionard Luxury Real Estate***

Lionard Luxury Real Estates tekniska team är tillgängligt för varje typ av information. Det finns möjlighet att, även per telefon, få konsult hjälp på engelska och andra modersmål som ryska, tyska, spanska, franska och kinesiska.

### **SÄTE ITALIEN**

Lionard Luxury Real Estate  
via dei Banchi, 6 - ang. Piazza  
S. Maria Novella  
50123 Firenze Italia

Tel. +39 055 0548100  
Fax. +39 055 0548150  
info@lionard.com

### **E-POST KONTAKT**

Marknadsföring:  
marketing@lionard.com

Specifika sökningar:  
propertyfinder@lionard.com

Köp och försäljning:  
sales@lionard.com

Ledning:  
segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:  
advertising@lionard.com  
ufficiostampa@lionard.com

Human Resources:  
career@lionard.com

### **DIREKTA FÖRFRÅGNINGAR**

Kontorsnummer:  
Tel. +39 055 0548100

England avdelning:  
english.department@lionard.com  
Tel. +39 055 0548105  
Mob. +44 (0)7583241415

Ryssland avdelning:  
russian.department@lionard.com  
Tel. +39 055 0548116

USA avdelning:  
usa.department@lionard.com

Kina avdelning:  
chinese.department@lionard.com  
Tel. +39 055 0548102

