



LIONARD[®]

VILAS PARA VENDA EM ITÁLIA

Rif. 4175

LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Varese

Propriedade maravilhosa para venda perto de Varese



DESCRIÇÃO

Esta **propriedade maravilhosa** imersa num oásis verde com cerca de 10.000 m², a apenas 10 km do **Lago Maior** e a 15 km da Suíça, está atualmente para venda e é representada por um antigo moinho da primeira metade do século XIX, completamente renovado.

A propriedade está localizada dentro de um parque que inclui uma área ampla e relaxante, uma **magnífica piscina**, um bosque e um riacho, elementos que contribuem para tornar a atmosfera verdadeiramente encantadora. A recente renovação foi realizada em conformidade com a **tradição arquitetónica do lugar**, dedicando uma grande atenção aos detalhes e ao uso de materiais naturais, tais como madeiras e pedras preciosas que dão um fascínio do passado a esta estrutura acolhedora e confortável.

A propriedade articula-se em dois níveis e está atualmente dividida em 11 unidades imobiliárias independentes de modo a ser utilizada, não só como uma residência privada, mas também como um relais de charme.

A propriedade está localizada numa **posição privilegiada** com **vistas abertas e panorâmicas sobre as colinas e sobre os bosques circundantes** e graças à vegetação que a rodeia, goza de uma considerável privacidade e tranquilidade.

DADOS

POSICÃO

A província de **Varese**, no norte da Lombardia, está protegida pelos Pré-Alpes e é rica em vegetação e belas casas de luxo. Estamos a poucos quilómetros de Milão, capital económica italiana, do aeroporto de Malpensa e da Suíça. O território é famoso pela presença de numerosos lagos, entre os quais o mais conhecido é o Lago Maior, também noto pelas maravilhosas casas de sonho que caracterizam as suas margens.

A qualidade destas paisagens é, sem dúvida, apreciada também no estrangeiro, sendo este o motivo pelo qual encontramos numerosos alojamentos, excelentes hotéis, parques de campismo, empresas com turismo rural, bed and breakfast e várias instalações desportivas que incluem excelentes campos de golfe, de equitação, pistas para bicicletas, caminhos pedestres e locais para organizar conferências. "**Província Verde**" por definição, graças à sua herança natural rara, apesar da concentração consistente de centros urbanos e atividades humanas, aqui as propriedades de prestígio desfrutam de locais incríveis e paisagens de rara beleza.

Região: Lombardia

Província: Varese

Tipologia: Propriedade

Superfície interior: 1.000 m²

Superfície exterior: 10.000 m²

11 Unidades independentes

Moinho antigo

Parque

Piscina

Lago Maior 10 km - Varese 15 km - Suíça 15 km - Aeroporto de Lugano 19 km - Aeroporto de Malpensa 55 km - Milão 82 km - Lago de Como 56 km

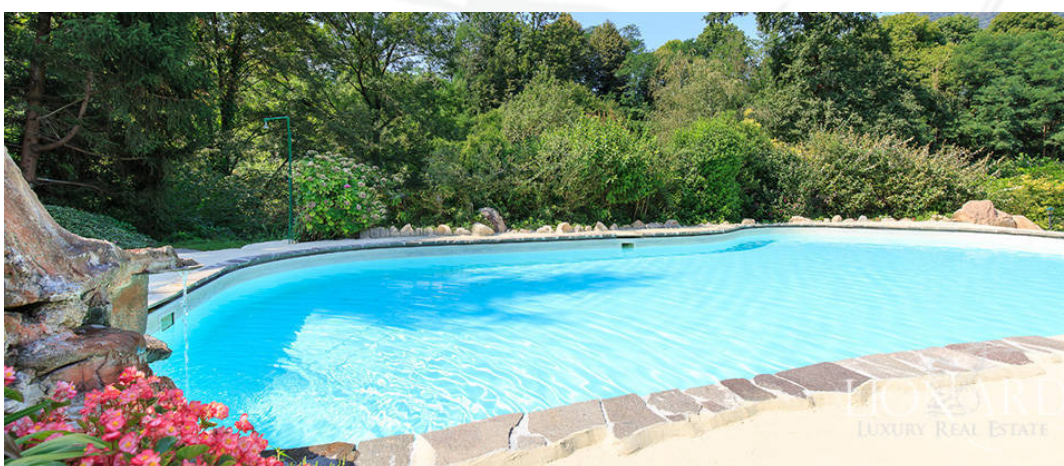
Rif.: 4175

PREÇO: 2.500.000



FOTOS

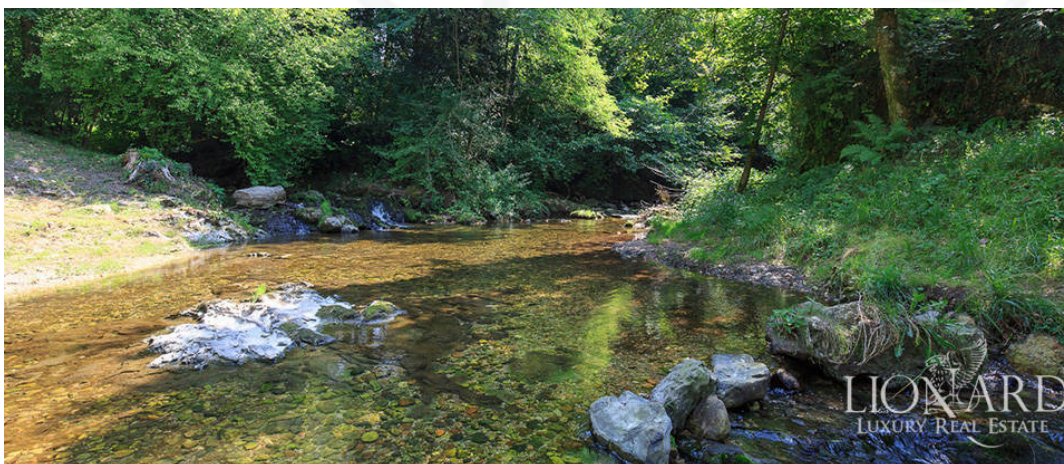
















LIONARD
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com



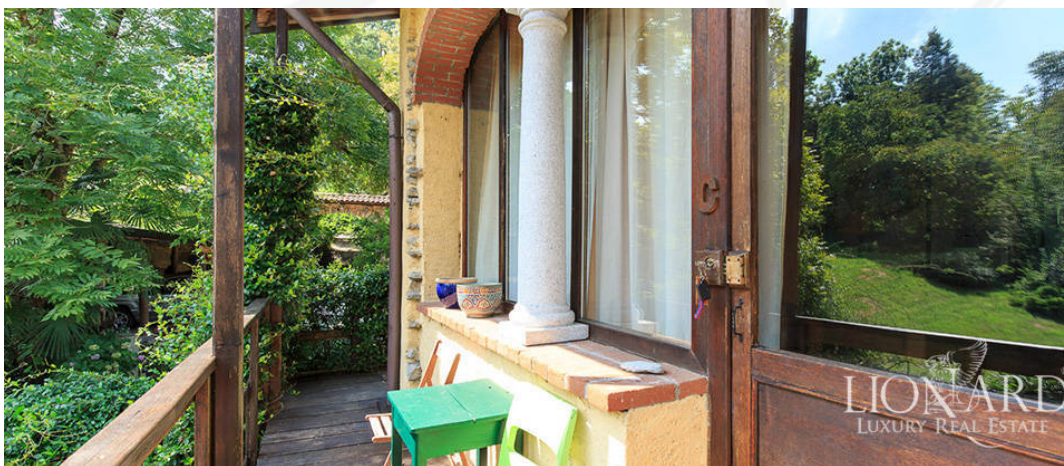
LIONARD
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com



LIONARD
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com







Lionard Exclusive Real Estate

A equipa técnica da Lionard Exclusive Real Estate, encontra-se à disposição para cada tipologia de informação. Recordamos que é possível beneficiar, também telefonicamente, de consultores em língua materna inglesa, russa, espanhola, francesa e chinesa.

SEDE EM ITÁLIA

Lionard Luxury Real Estate

Via via dei Banchi, 6
ang. Piazza S. Maria Novella
50123 Firenze Italia

Tel. +39 055 0548100

Fax. +39 055 0548150

info@lionard.com

CONTACTO DE E-MAIL

Marketing:

marketing@lionard.com

Compra e Venda:

sales@lionard.com

Administração do Escritório:

segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:

advertising@lionard.com

ufficiostampa@lionard.com

Human Resources:

career@lionard.com

INQUÉRITOS DIRETOS

Numero do escritório:

Tel. +39 055 0548100

Departamento Inglês::

english.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548105

Mob. +44 (0)7583241415

Departamento Russo:

russian.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548116

Departamento dos Estados

Unidos da América:

usa.department@lionard.com

Departamento dos China:

chinese.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548102

