



LIONARD[®]

VILAS PARA VENDA EM ITÁLIA

Rif. 3580

**LIONARD[®]**
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Como Quinta para venda na província de Como



DESCRIÇÃO

Em **Brianza**, na província de Como, encontra-se para venda esta propriedade cercada por quase dois hectares de terreno e atualmente destinada a fazenda. A propriedade, construída em 1981 e completamente renovada em 2000, tem todos os telhados cobertos com ardósia natural, e atualmente é uma fazenda com um restaurante com 60/80 lugares internos e possui um campo de golfe com nove buracos PAR 30 considerado o campo mais bonito da Itália. nesta tipologia. Na propriedade, encontra-se o Club House que abriga a sede do clube de golfe e do restaurante. A moradia principal de 700 m² possui dois andares perfeitamente equipados com a tecnologia mais recente e com acabamentos valiosos.

Externamente, um esplêndido jardim privado e finamente plantado de cerca de 6.000 m² rodeia a casa principal, no interior do qual foi criada uma piscina com uma pequena praia e uma lagoa. A propriedade inclui duas dependências de 50 m², uma para os convidados e a outra para os criados, e uma casa para o guardião com cerca de 120 m² com uma cozinha, três quartos e duas casas de banho. Um aeródromo reconhecido pelo ENAC representa uma vantagem adicional desta propriedade onde podem aterrar helicópteros, aeronaves ultraleves e até aviões de aviação geral. Ao lado da pista,

encontra-se um novo hangar muito bem isolado para o abrigo de dois aviões. A propriedade presta-se para acomodar todos os tipos de cerimónias, eventos e estruturas recetivas graças às grandes superfícies que tem. A vista que se desfruta da fazenda é incrivelmente panorâmica com um vislumbre do vale do **Parque Lambro** e das montanhas circundantes.

DADOS

POSIÇÃO

Conhecido em todo o mundo pela popularidade e fama que lhe são atribuídas pelas **casas de sonho** e pelas **moradias de luxo** que o caracterizam, o **Lago de Como** é noto principalmente por ser um dos lugares mais evocadores do mundo, que inspirou figuras ilustres da literatura e que atrai as estrelas do jetset internacional. Neste cenário idílico o lago oferece lazer, relax e itinerários culturais interessantes. Como e o seu lago, são um lugar ideal, não só para uma estadia de lazer, mas também para investir numa propriedade valiosa e fazer dela a sua residência para desfrutar da atmosfera exclusiva que rodeia esta maravilhosa cidade.

Região: Lombardia

Província: Como

Superfície interior: 700 m²

Superfície exterior: 17 ha

Moradia principal

Club House

Restaurante

Clube de golfe

Campo de futebol

Ginásio

Spa

Campo de golfe

Parque

Aeródromo

Hangar

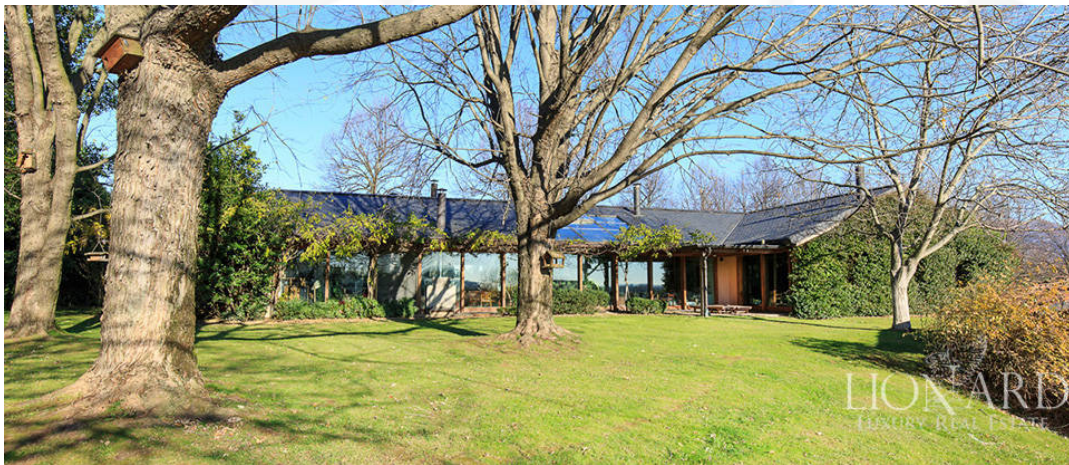
Como 12 km - Lecco 25 km - Bellagio 29 km - Monza 30 km - Milão 40 km

Rif.: 3580

PREÇO: Negociação reservada



FOTOS






LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



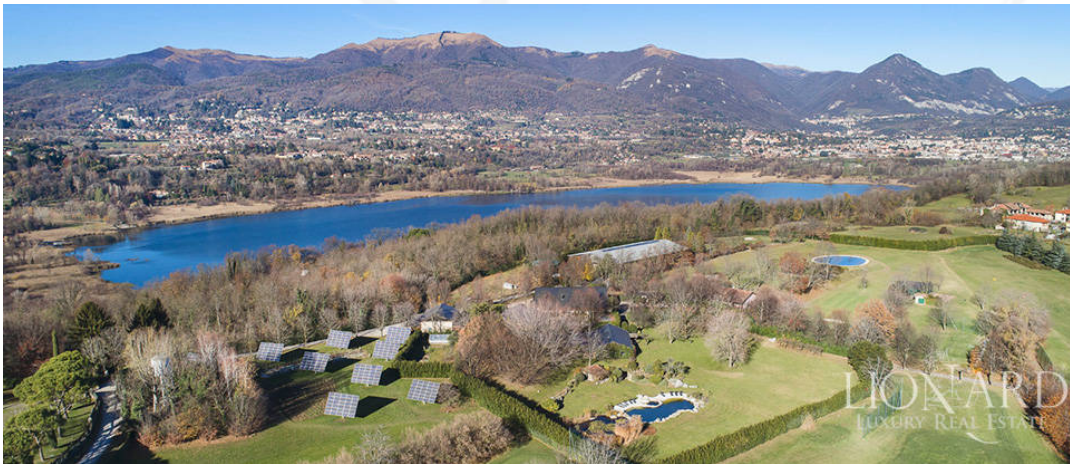

LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



Lionard Exclusive Real Estate

A equipa técnica da Lionard Exclusive Real Estate, encontra-se à disposição para cada tipologia de informação. Recordamos que é possível beneficiar, também telefonicamente, de consultores em língua materna inglesa, russa, espanhola, francesa e chinesa.

SEDE EM ITÁLIA

Lionard Luxury Real Estate

Via via dei Banchi, 6
ang. Piazza S. Maria Novella
50123 Firenze Italia

Tel. +39 055 0548100

Fax. +39 055 0548150

info@lionard.com

CONTACTO DE E-MAIL

Marketing:

marketing@lionard.com

Compra e Venda:

sales@lionard.com

Administração do Escritório:

segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:

advertising@lionard.com

ufficiostampa@lionard.com

Human Resources:

career@lionard.com

INQUÉRITOS DIRETOS

Numero do escritório:

Tel. +39 055 0548100

Departamento Inglês::

english.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548105

Mob. +44 (0)7583241415

Departamento Russo:

russian.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548116

Departamento dos Estados

Unidos da América:

usa.department@lionard.com

Departamento dos China:

chinese.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548102

