



LIONARD[®]

VILAS PARA VENDA EM ITÁLIA

Rif. 3443



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Forte dei Marmi Magnifica moradia de luxo com piscina em Forte dei Marmi



DESCRIÇÃO

Esta magnífica **vivenda de luxo para venda em Versilia**, no exclusivo **Forte dei Marmi**, fica a poucos passos do mar da Toscana e dos seus estabelecimentos balneares. Ele pode ser acessado a partir de um caminho de entrada e um caminho, que levam a um impressionante jardim medindo 1.000 m². Aqui, há uma fantástica piscina com uma área de banhos de sol com uma pequena loggia ao lado, que é o lugar perfeito para relaxar e ter refeições "al fresco".

Esta **casa de sonho** mede 390 m² e tem três andares espaçosos e luminosos, com quartos confortáveis, decorados com muito cuidado, usando materiais e acabamentos de alta qualidade.

O grande terraço no primeiro andar corre ao longo da fachada, acima do pórtico com vista para a piscina e com acesso direto à área de jantar e a um magnífico salão com piso de mármore, com colunas majestosas.

Uma escadaria espetacular leva ao primeiro andar, onde um longo corredor conecta sete quartos elegantes e sete banheiros. No segundo andar há outra área de dormir que termina com um pequeno

terraço encantador com excelente exposição solar.

Esta **vila** exclusiva e espetacular **à beira-mar para venda em Forte dei Marmi** não é apenas o lugar perfeito para férias de verão, mas também é uma ótima casa durante todo o ano.

DADOS

POSIÇÃO

Forte dei Marmi, na costa da **Toscana**, é uma estância balnear exclusiva da chamada região de **Versilia** e deve o seu nome ao forte no centro da cidade e ao mármore que foi transportado para lá a partir dos Alpes Apuanos, e depois transportado por mar.

Ao longo dos anos, a cidade ganhou o charme de um número crescente de pessoas, incluindo atores, empresários, celebridades internacionais e esportistas que a elegeram como um destino privilegiado para suas férias de verão.

Esta é uma área verde onde as luxuosas casas de sonho estão rodeadas por jardins em plena floração, a poucos passos do mar; É uma área de alto nível, onde você pode encontrar lojas de luxo, discotecas e clubes famosos em todo o mundo: **Forte dei Marmi** é o destino perfeito para aqueles que querem combinar **luxo** e natureza com glamour e relaxamento e estar rodeado por um maravilhoso natural configuração feita de áreas verdes e praias.

Nos últimos anos, muitos investidores compraram moradias de luxo de grande valor em Forte dei Marmi, de modo que a área da Toscana aumentou seu charme e popularidade.

Região: Toscana

Província: Lucca

Município: Forte dei Marmi

Tipo: vivenda de luxo

Superfície interna: 390 m²

Superfície externa: 1.000 m²

3 andares

7 quartos

7 casas de banho

Detalhes de alta qualidade

Terraço

Pórtico

Piscina

Lucca 35 km - Pisa 40 km - Pistoia 75 km - Florença 125 km - Siena 180 km - La Spezia 50 km

Rif.: 3443

PREÇO: Negociação reservada





FOTOS






LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



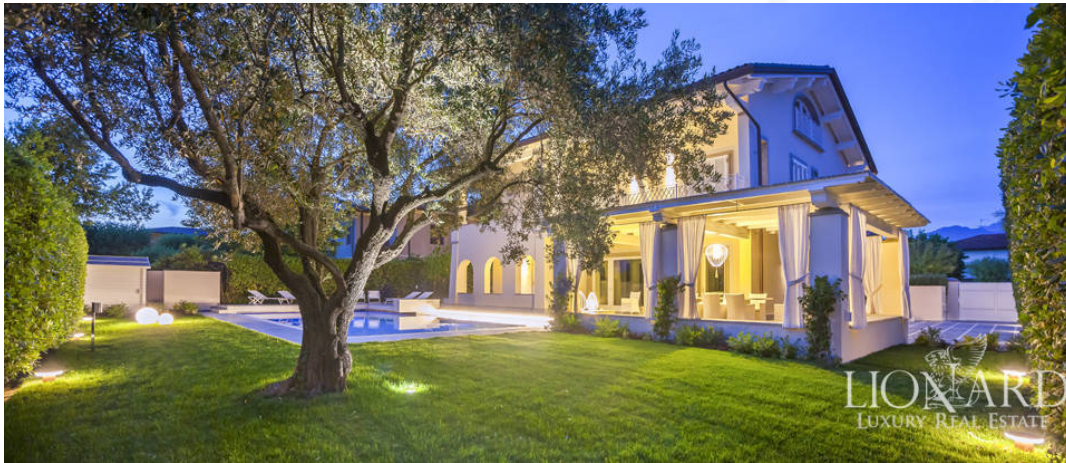
LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

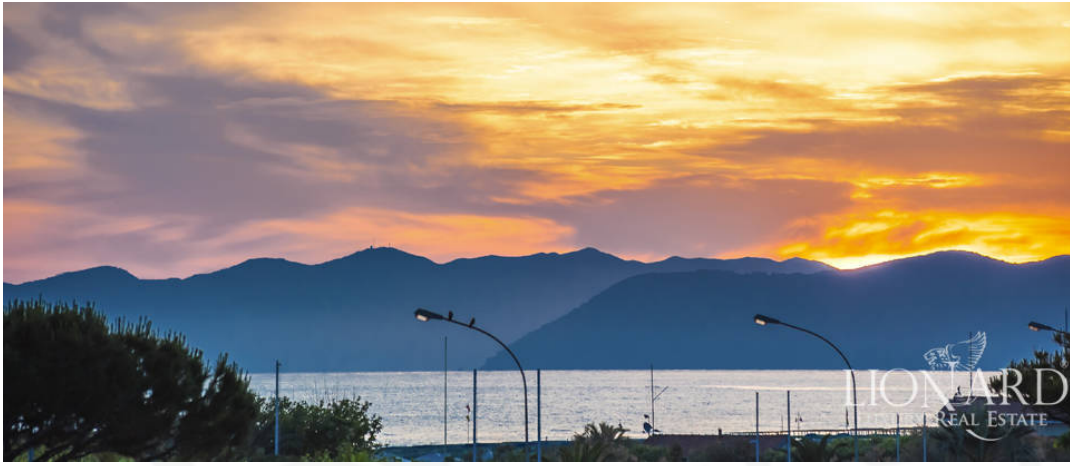



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard Exclusive Real Estate

A equipa técnica da Lionard Exclusive Real Estate, encontra-se à disposição para cada tipologia de informação. Recordamos que é possível beneficiar, também telefonicamente, de consultores em língua materna inglesa, russa, espanhola, francesa e chinesa.

SEDE EM ITÁLIA

Lionard Luxury Real Estate

Via via dei Banchi, 6
ang. Piazza S. Maria Novella
50123 Firenze Italia

Tel. +39 055 0548100

Fax. +39 055 0548150

info@lionard.com

CONTACTO DE E-MAIL

Marketing:

marketing@lionard.com

Compra e Venda:

sales@lionard.com

Administração do Escritório:

segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:

advertising@lionard.com

ufficiostampa@lionard.com

Human Resources:

career@lionard.com

INQUÉRITOS DIRETOS

Numero do escritório:

Tel. +39 055 0548100

Departamento Inglês::

english.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548105

Mob. +44 (0)7583241415

Departamento Russo:

russian.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548116

Departamento dos Estados

Unidos da América:

usa.department@lionard.com

Departamento dos China:

chinese.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548102

