



LIONARD[®]

VILAS PARA VENDA EM ITÁLIA

Rif. 3314

**LIONARD[®]**
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Roma

Magnífico apartamento de luxo em Roma



DESCRIÇÃO

Dentro deste magnífico **palácio do século XIX**, realizado por um arquiteto famoso, encontra-se este impressionante **apartamento de luxo para venda**. A residência, que ocupa o piso nobre do edifício, tem uma superfície de mais de 400 m² e os seus interiores são o resultado da mestria do arquiteto e designer de interiores Tommaso Ziffer, designer histórico das lojas de Valentino na Europa, que com grande criatividade soube conjugar um gosto vintage com cores e têxteis ikat, dando vida a um ambiente refinado, elegante e único no seu género com um grande impacto cénico.

Do sumptuoso hall de entrada ricamente decorado, tem-se acesso ao salão com grandes janelas cinematográficas com vista para o exterior. Em seguida, encontramos a sala de jantar, uma área dedicada ao relax com uma sala de televisão, um quarto com casa de banho, uma zona para a lavandaria e para a área de serviço, e uma cozinha moderna com mobiliário de design em aço, acessível a partir de uma entrada secundária.

No lado oposto deste **apartamento** encontra-se a área de dormir com uma maravilhosa suite master em estilo oriental com painéis, roupeiro e uma casa de banho privada com sauna. Encontramos mais dois quartos, cada um com casa de banho privada, servidos por um espaço armário. A **propriedade para venda em Roma**

inclui ainda dois esplêndidos lugares de estacionamento convenientes localizados dentro do pátio do condomínio.

Os acabamentos refinados e o sistema de domótica avançado, juntamente com a sua posição privilegiada a meio caminho entre a **Roma** burguesa do século XIX e a **Roma** mais moderna e frenética, com as suas lojas de luxo, tornam esta **residência de luxo** verdadeiramente única no seu género.

DADOS

POSIÇÃO

Capital da Itália, rica em história e charme, **Roma** é considerada a primeira metrópole da humanidade, berço de civilizações antigas, capital do Império Romano e pátria da língua latina. Caracterizada por um território variado com um cenário natural diversificado entre si, Roma é sobretudo a sede de monumentos e lugares de interesse histórico e artístico de valor inestimável, entre os quais o famoso Coliseu, o Fórum Imperial, o Panteão, São Pedro no Vaticano, São João em Laterano, o Capitólio, os **edifícios históricos**, as **moradias de luxo**, as fontes encantadoras, as praças, os arcos, as pontes centenárias e muito mais ainda.

Existem muitas ruas da moda e áreas exclusivas em Roma. Aqui surgem maravilhosas casas de sonho, elegantes **apartamentos valiosos** e esplêndidas propriedades de grande valor, propriedades que encontramos também nos arredores de Roma, nos subúrbios, imersas nas paisagens verdejantes das colinas do Lácio, nas montanhas e numa posição exclusiva a poucos quilómetros de **Roma** e de tudo o que esta cidade pode oferecer.

Região: Lazio

Província: Roma

Município: Roma

Tipologia: Apartamento de luxo

Superfície interior: 400 m²

2º Andar

4 Quartos

5 Casas de banho

Acabamentos refinados

2 Lugares de estacionamento

Praça de Espanha 500 m - Vaticano 2,8 km - Estação de Roma Termini 5,4 km - Aeroporto de Ciampino 18 km - Lido di Ostia 30 km

Rif.: 3314

PREÇO: Negociação reservada





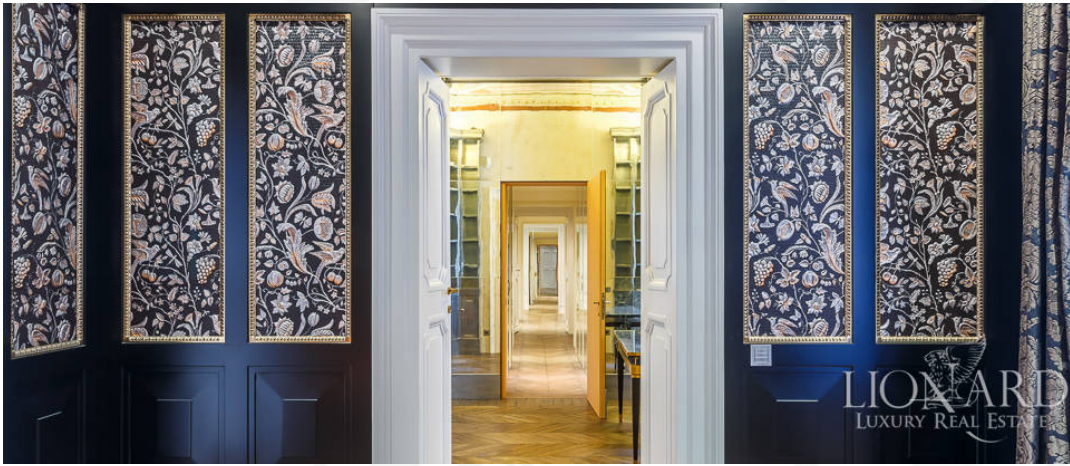
Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com

FOTOS

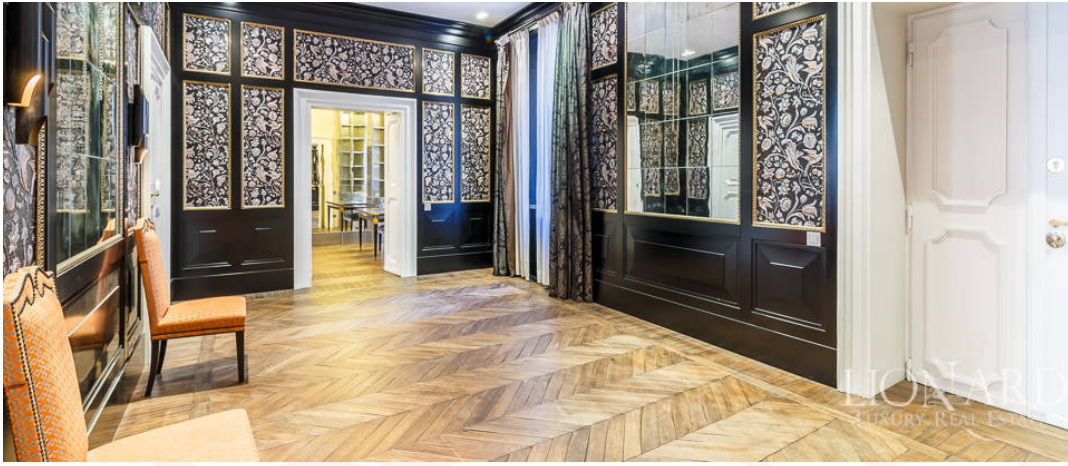





LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

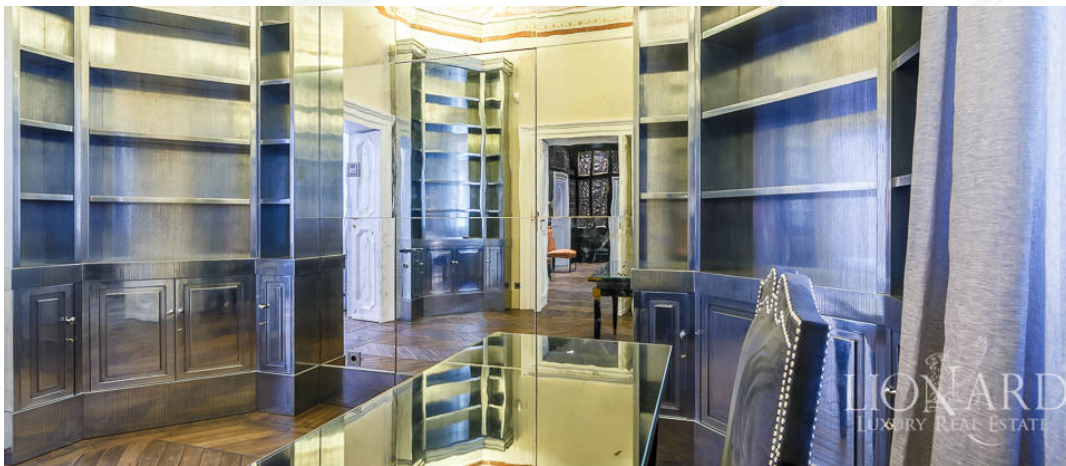



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



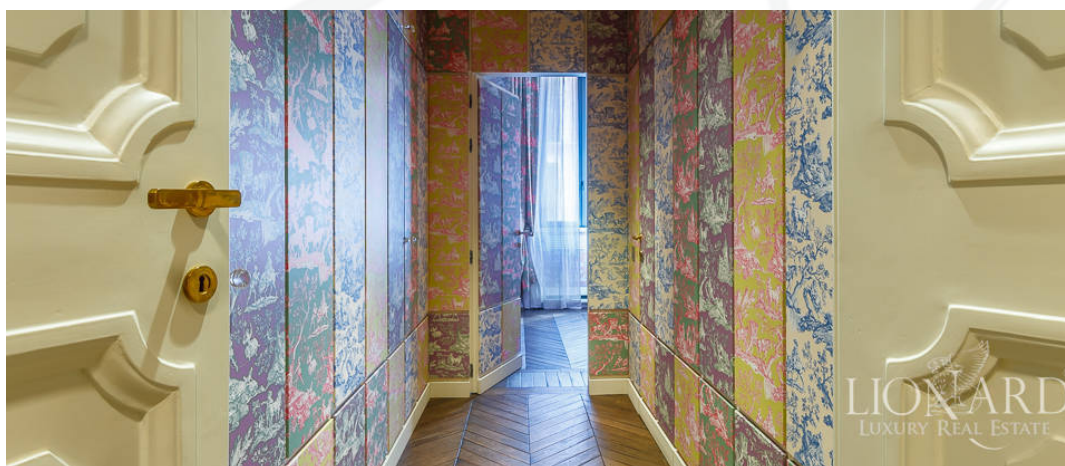
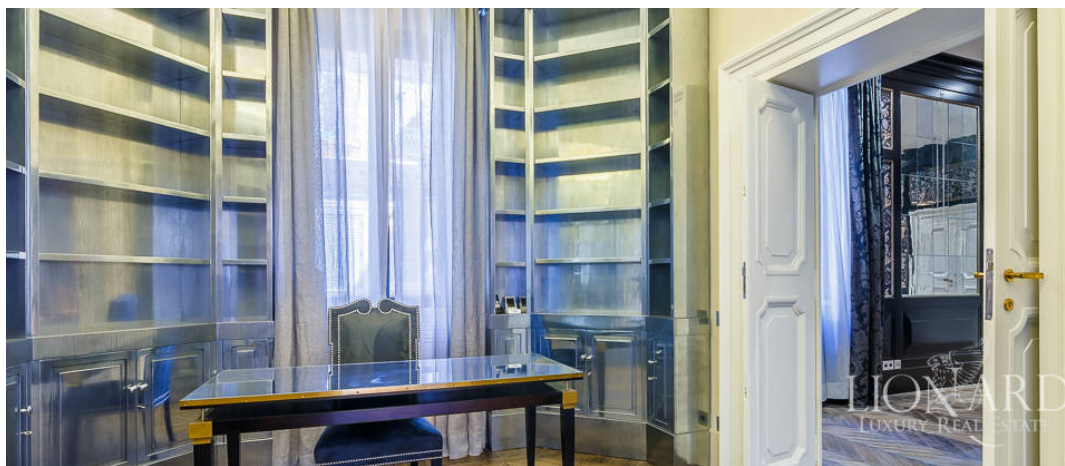

LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com



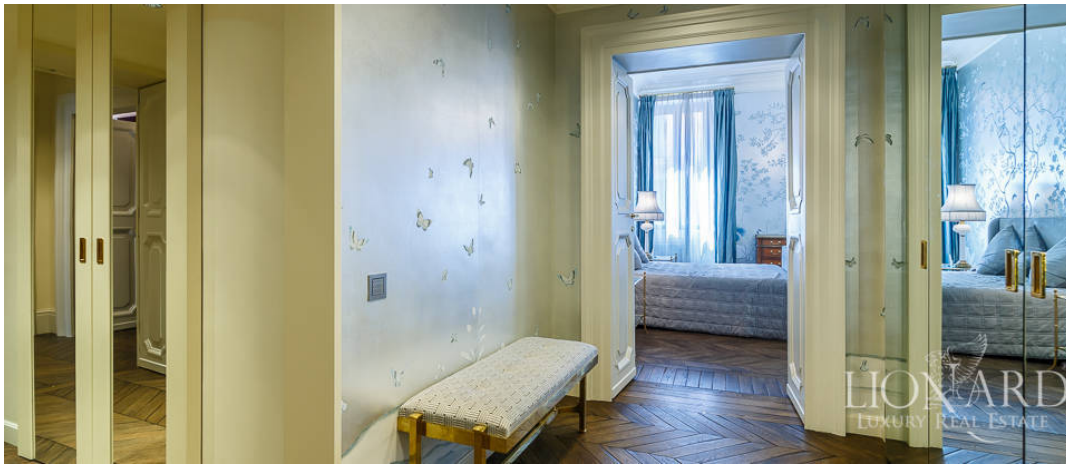

LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

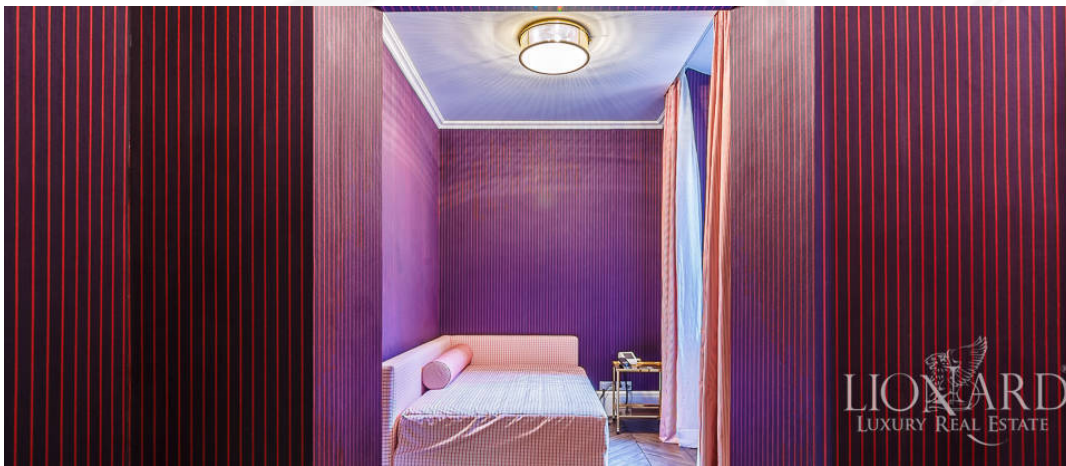



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard Exclusive Real Estate

A equipa técnica da Lionard Exclusive Real Estate, encontra-se à disposição para cada tipologia de informação. Recordamos que é possível beneficiar, também telefonicamente, de consultores em língua materna inglesa, russa, espanhola, francesa e chinesa.

SEDE EM ITÁLIA

Lionard Luxury Real Estate

Via via dei Banchi, 6
ang. Piazza S. Maria Novella
50123 Firenze Italia

Tel. +39 055 0548100

Fax. +39 055 0548150

info@lionard.com

CONTACTO DE E-MAIL

Marketing:

marketing@lionard.com

Compra e Venda:

sales@lionard.com

Administração do Escritório:

segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:

advertising@lionard.com

ufficiostampa@lionard.com

Human Resources:

career@lionard.com

INQUÉRITOS DIRETOS

Numero do escritório:

Tel. +39 055 0548100

Departamento Inglês::

english.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548105

Mob. +44 (0)7583241415

Departamento Russo:

russian.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548116

Departamento dos Estados

Unidos da América:

usa.department@lionard.com

Departamento dos China:

chinese.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548102

