



LIONARD[®]

VILAS PARA VENDA EM ITÁLIA

Rif. 3216



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Menaggio

Esplêndida moradia para venda em Menaggio



DESCRIÇÃO

Numa esplêndida área residencial com vista para o **Lago de Como**, e na fronteira com o Menaggio Cadenabbia Golf Club com um campo de 18 buracos, está para venda esta magnífica **moradia de luxo** situada numa posição panorâmica, tanto para o lago como para as montanhas circundantes. Com uma superfície interna total de 900 m², a **propriedade para venda** foi construída em 1910 pelo famoso arquiteto Carlo Mantegazza, encomendada por uma importante família nobre inglesa. A **moradia** encontra-se atualmente em excelente estado e mantém ainda a maior parte das suas características originais que testemunham a sua grande história.

Disposta em vários níveis, a propriedade para venda no **Lago de Como** é caracterizada por espaços grandes, luminosos e tem seis quartos. Além da casa principal existe também uma dependência totalmente independente que possui dois quartos. Numa posição dominante e cercada pela vegetação, a moradia está rodeada por um grande parque com cerca de três hectares adornado com lagos, fontes e jogos de água que criam uma atmosfera agradável. Grande privacidade, luxo e exclusividade são os pontos fortes desta magnífica propriedade, a partir da qual é possível experimentar a magia de Como e do seu lago em privacidade e num ambiente acolhedor. Os centros de **Menaggio, Como e Lugano**

e os respetivos serviços encontram-se em estreita proximidade.

DADOS

POSIÇÃO

O **Lago de Como** é um lago encantador situado na região da **Lombardia**. É o terceiro lago italiano por superfície e primeiro por perímetro e é originário de profundas escavações fluviais que foram modeladas por repetidas glaciações. Decantado em '800 pelos mais famosos poetas do **Romanticismo**, tais como **Alessandro Manzoni, Stendhal, George Gordon, Byron e Franz Liszt**, representa um dos lugares mais encantadores na paisagem italiana e o seu património natural é verdadeiramente excepcional. Se antigamente os lagos capturavam a atenção dos grandes poetas, agora são um destino cada vez mais frequente de vipes e personagens do jet-set nacional e internacional e estão circundados por maravilhosas moradias de luxo.

Região: Lombardia

Município: Como

Local: Menaggio

Superfície interior: 900 m²

Superfície exterior: 3 hectares

6 Quartos

Parque

Fonte

Lago

Como 36 km – Milão 80 km - Lecco 34 km - Varese 60 km - Monza 75 km - Lugano 28 km –

Aeroporto de Milão Malpensa 83 km

Rif.: 3216

PREÇO: Negociação reservada



FOTOS




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



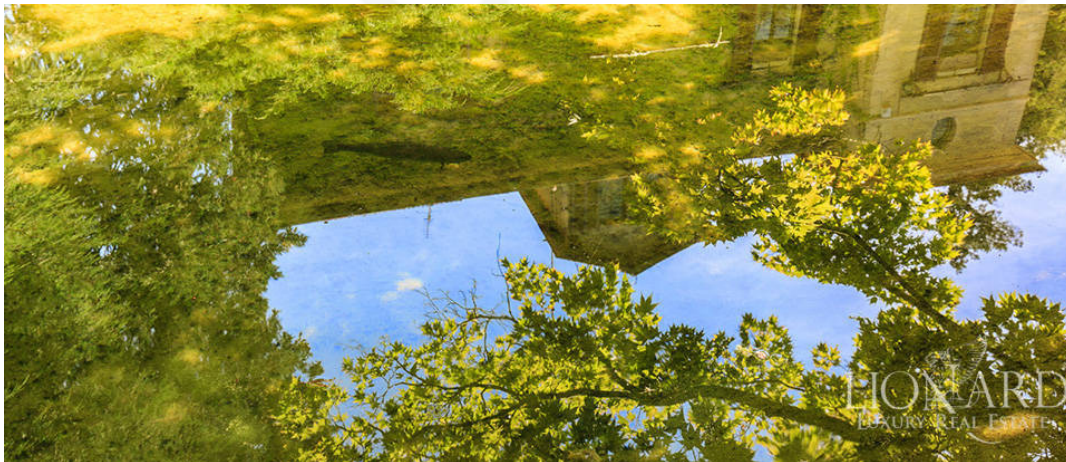
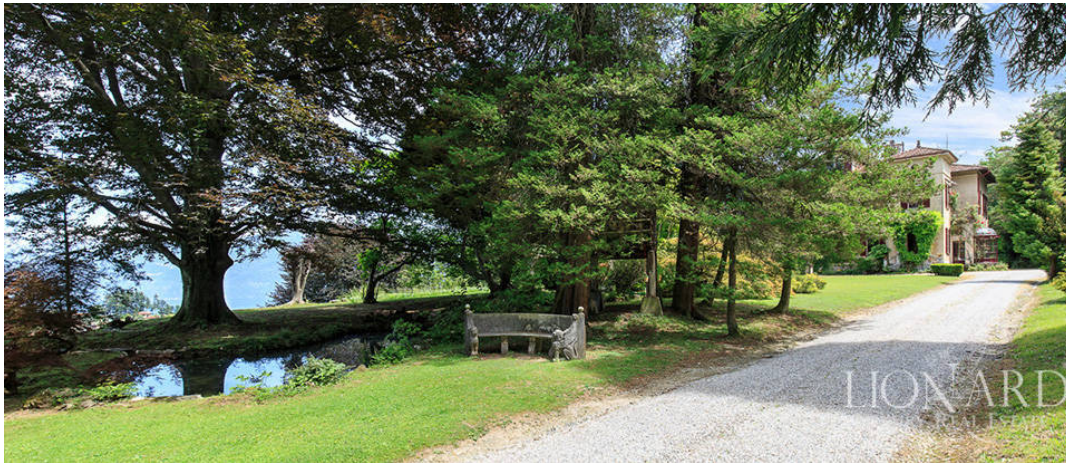

LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD
EXCLUSIVE REAL ESTATE



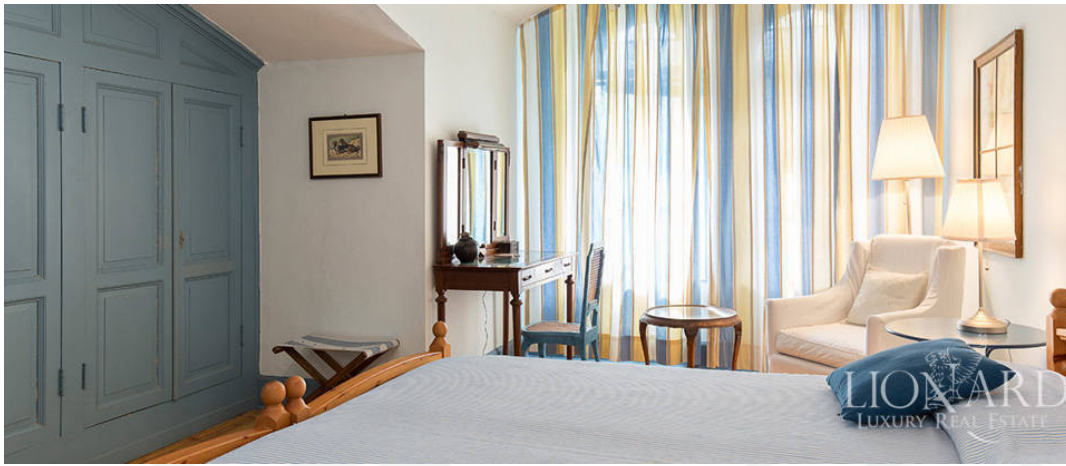

LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com

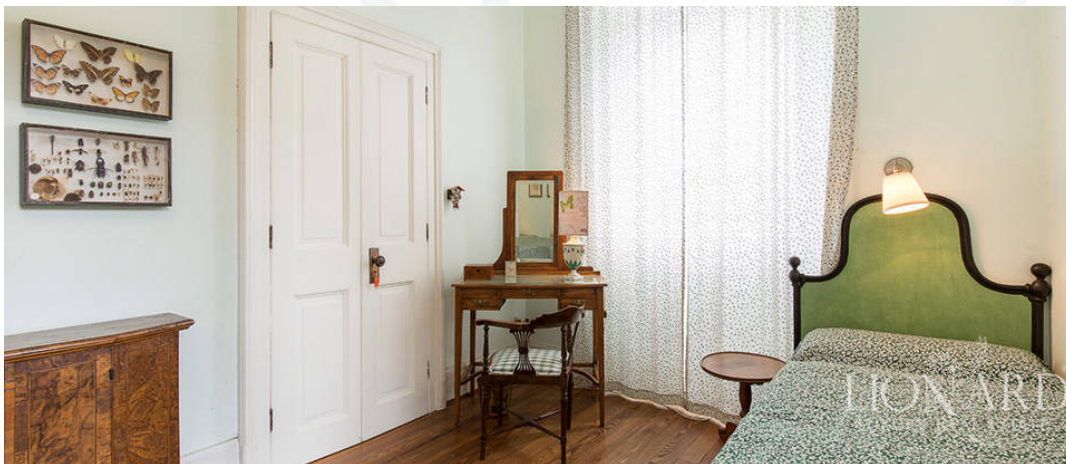
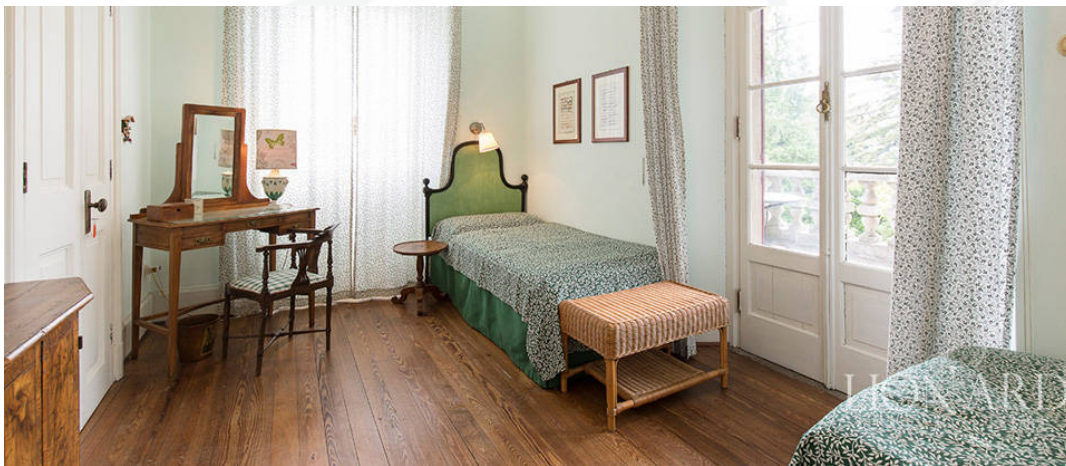



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

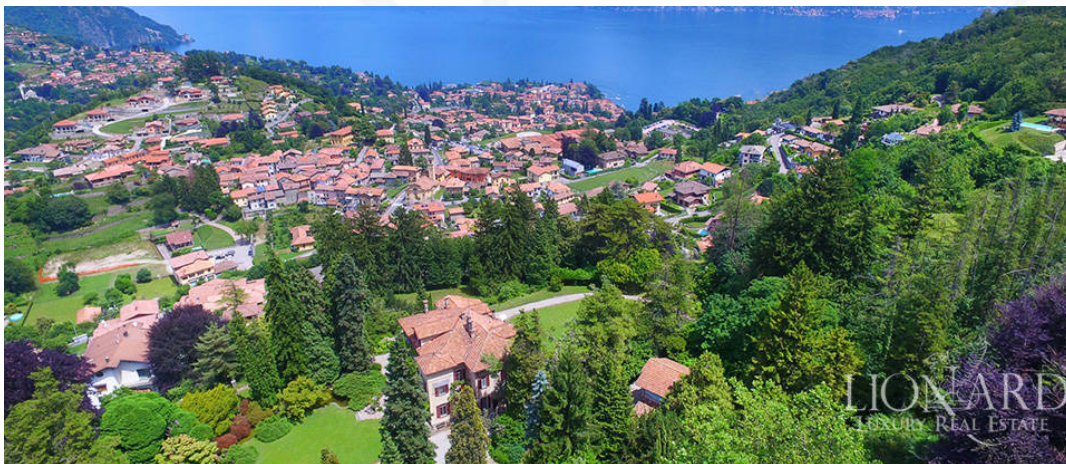
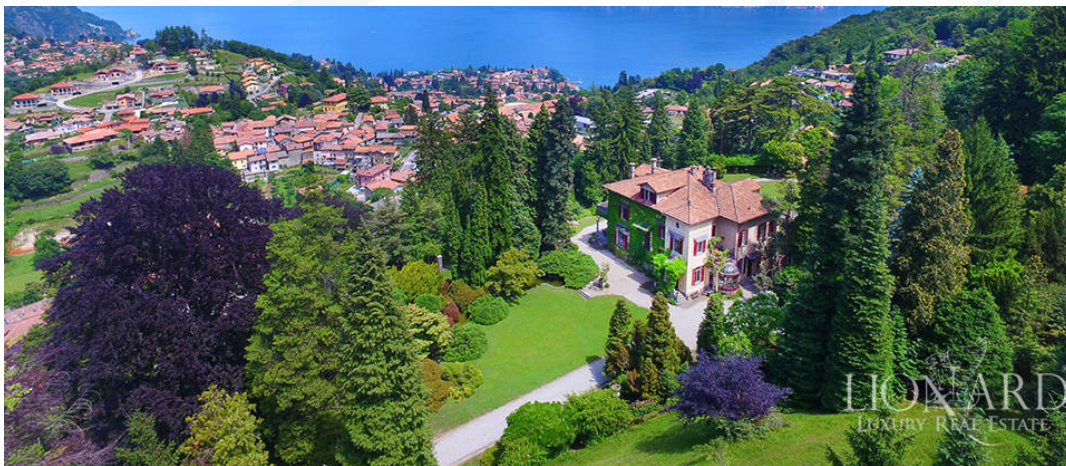



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard Exclusive Real Estate

A equipa técnica da Lionard Exclusive Real Estate, encontra-se à disposição para cada tipologia de informação. Recordamos que é possível beneficiar, também telefonicamente, de consultores em língua materna inglesa, russa, espanhola, francesa e chinesa.

SEDE EM ITÁLIA

Lionard Luxury Real Estate

Via via dei Banchi, 6
ang. Piazza S. Maria Novella
50123 Firenze Italia

Tel. +39 055 0548100

Fax. +39 055 0548150

info@lionard.com

CONTACTO DE E-MAIL

Marketing:

marketing@lionard.com

Compra e Venda:

sales@lionard.com

Administração do Escritório:

segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:

advertising@lionard.com

ufficiostampa@lionard.com

Human Resources:

career@lionard.com

INQUÉRITOS DIRETOS

Numero do escritório:

Tel. +39 055 0548100

Departamento Inglês::

english.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548105

Mob. +44 (0)7583241415

Departamento Russo:

russian.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548116

Departamento dos Estados

Unidos da América:

usa.department@lionard.com

Departamento dos China:

chinese.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548102

