



LIONARD[®]

VILAS PARA VENDA EM ITÁLIA

Rif. 3180



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Como Villa histórica perto de Como



DESCRIÇÃO

Na **área de Como**, esta propriedade histórica está à venda. Está em uma posição montanhosa a poucos quilômetros do renomado e elegante centro da cidade de Como.

Esta propriedade de prestígio para venda remonta ao século 19 e está atualmente em perfeito estado, graças a algumas cuidadas obras de restauração.

Esta propriedade mede 700 m² em geral e é composta da ala principal, lar da casa principal e outra ala onde é possível realizar várias unidades residenciais independentes.

Além da villa principal, há também uma dependência para funcionários.

A moradia de dois andares apresenta um belo pórtico com colunas neo-clássicas para receber seus convidados e materiais e elementos como mármore e pisos de parquet que adornam perfeitamente esta bela propriedade.

Esta moradia está completamente cercada por um parque que mede aproximadamente 1,2 hectares, que abriga árvores seculares e um espetacular jardim em terraços que oferece uma bela vista sobre os arredores.

Esta propriedade, a poucos quilômetros do lago mais famoso do mundo, é perfeita para aqueles que

desejam viver em uma área relaxante e privada, que também está muito perto dos importantes centros da região, como **Como, Lecco e Milão**.

DADOS

POSIÇÃO

O Lago de Como é um lago natural da Lombardia, é o terceiro maior lago italiano e o primeiro a ter o seu litoral; Também é famoso por sua forma de Y invertida.

Mencionado por poetas **românticos** nos anos 1800, de **Alessandro Manzoni** a **Stendhal**, de **George Gordon Byron** a **Franz Liszt**, é provavelmente uma das áreas mais encantadoras da Itália. E se no passado os lagos fossem uma atração principal para os poetas, hoje são um destino recorrente para o jato nacional e internacional. Por esta razão, eles também são o lar de maravilhosas casas de luxo que são muito importantes por compradores nacionais e internacionais. É impossível não se apaixonar por esta área, seu clima único e paisagens encantadoras, coloridas e agradavelmente perfumadas, o que também é o motivo pelo qual a demanda por moradias nesta área está sempre crescendo.

Região: Lombardia

Província: Como

Tipo: propriedade histórica

Superfície interna: 700 m²

Superfície externa: 1,2 ha

2 andares

Villa principal

Dependência

Jardim em terraços

Como 8 km - Bellagio 28 km - Lecco 23 km - Milão 55 km - Milan Malpensa Airport 55 km

Rif.: 3180

PREÇO: 1.900.000



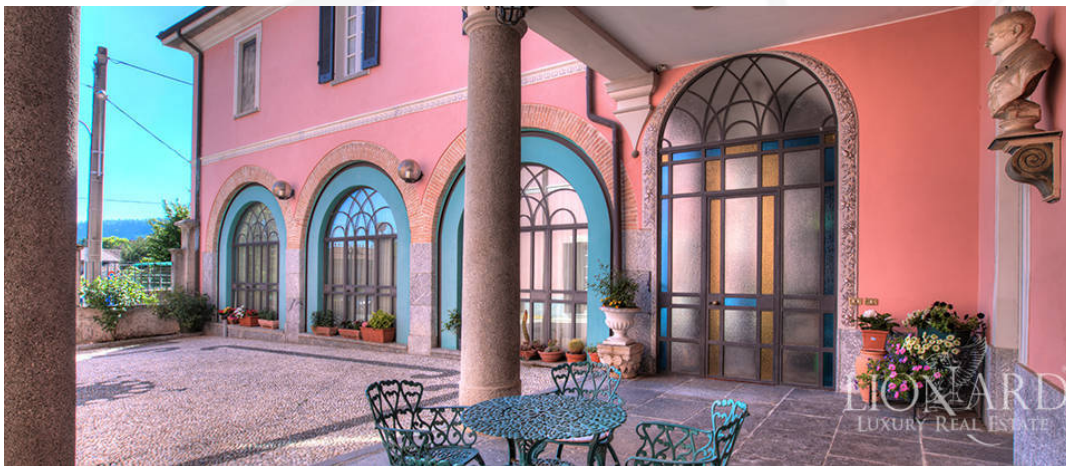
FOTOS






LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com



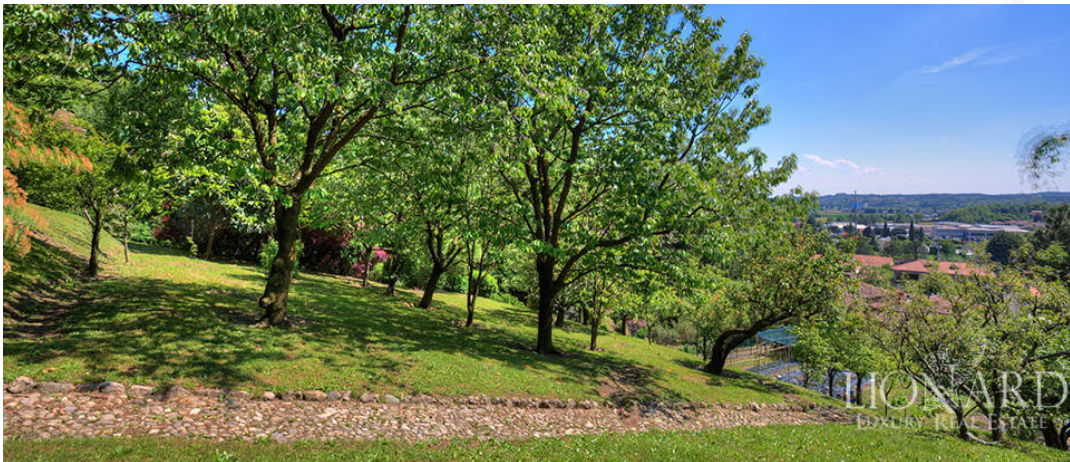
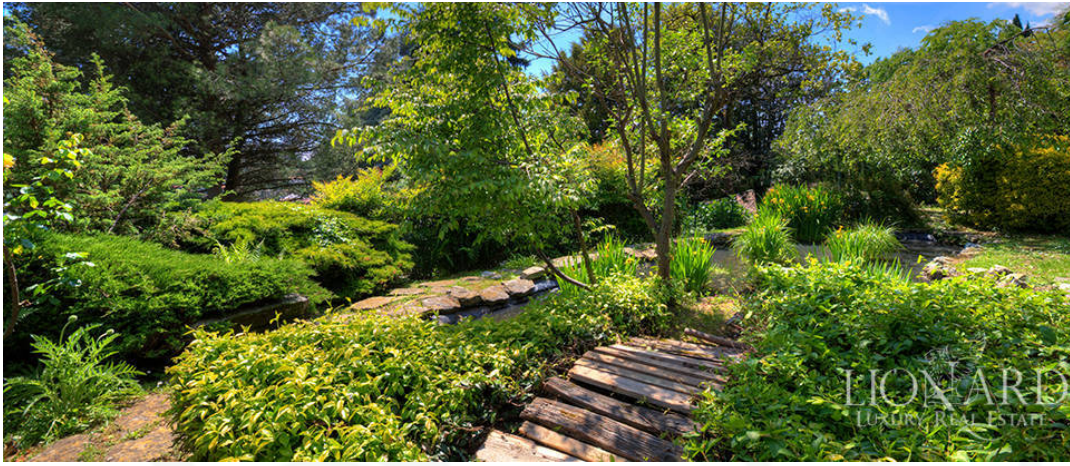



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE






LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE






LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

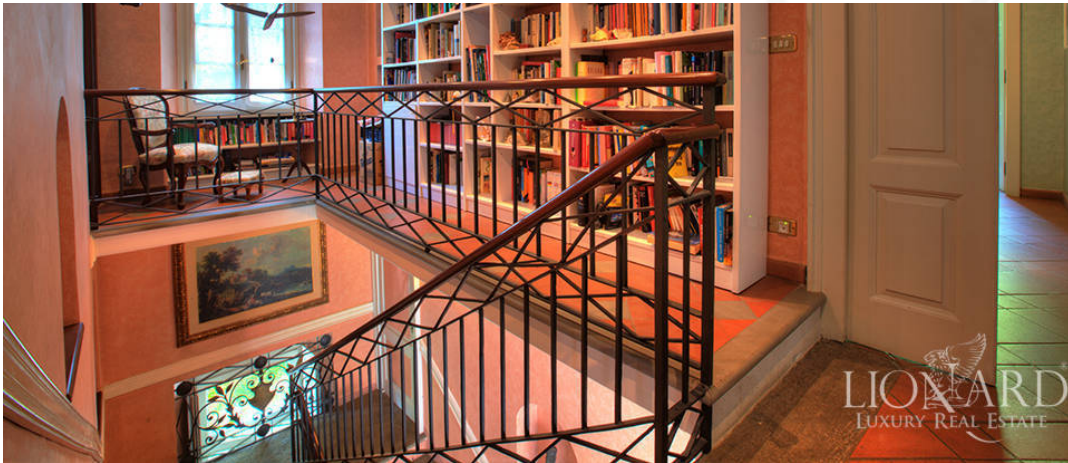



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com

Lionard Exclusive Real Estate

A equipa técnica da Lionard Exclusive Real Estate, encontra-se à disposição para cada tipologia de informação. Recordamos que é possível beneficiar, também telefonicamente, de consultores em língua materna inglesa, russa, espanhola, francesa e chinesa.

SEDE EM ITÁLIA

Lionard Luxury Real Estate

Via via dei Banchi, 6
ang. Piazza S. Maria Novella
50123 Firenze Italia

Tel. +39 055 0548100

Fax. +39 055 0548150

info@lionard.com

CONTACTO DE E-MAIL

Marketing:

marketing@lionard.com

Compra e Venda:

sales@lionard.com

Administração do Escritório:

segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:

advertising@lionard.com

ufficiostampa@lionard.com

Human Resources:

career@lionard.com

INQUÉRITOS DIRETOS

Numero do escritório:

Tel. +39 055 0548100

Departamento Inglês::

english.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548105

Mob. +44 (0)7583241415

Departamento Russo:

russian.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548116

Departamento dos Estados

Unidos da América:

usa.department@lionard.com

Departamento dos China:

chinese.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548102

