



LIONARD[®]

VILAS PARA VENDA EM ITÁLIA

Rif. 2538



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Toscana - Argentário

VILA PARA VENDA NO ARGENTÁRIO



DESCRIÇÃO

Perto do famoso promontório do Monte Argentário está para venda esta fabulosa moradia de luxo de 360 m². A vila, com vista para as águas cristalinas do mar da Toscana, em Itália, é um verdadeiro oásis de paz e beleza. Rodeada por um luxuriante e exuberante parque de 2.100 m² onde sobressaem imponentes árvores, arbustos e sebes bem cuidados, flores e plantas coloridas, a moradia para venda oferece uma vista exclusiva para o esplêndido mar toscano.

Da piscina que se destaca em toda a sua majestade no verde do parque, também é possível desfrutar de uma vista deslumbrante sobre a paisagem circundante. A ampla piscina de forma irregular caracteriza-se como um espelho de água que dá brilho e frescura à visão do conjunto. No interior a vivenda para venda, em Itália, não desilude as expectativas. O grande salão no piso térreo e a enorme cozinha habitável possuem uma vista para o exterior, solução ideal para os jantares de verão à beira da piscina saboreando bebidas com os amigos, ou para desfrutar de um jantar romântico na adorável área externa de convívio.

Os quartos são quatro bem como uma suite principal; as casas de banho são sete sem esquecer que também está presente outro quarto (com casa de banho incorporada) para utilização parte dos

domésticos. Na parte posterior da moradia de luxo está presente um grande parque de estacionamento que pode acomodar até cinco carros. A moradia toscana foi sabiamente curada ao longo dos anos e encontra-se em conformidade com todas as normas arquitetónicas e paisagísticas do território representando, portanto, a solução ideal para quem está à procura de um alojamento imediato e funcional que combina na perfeição luxo e comodidade.

DADOS

POSICÃO Toscana – Argentário: O Argentário, destino do turismo de elite desde os tempos dos Etruscos e dos Romanos possui hoje maravilhosas residências de luxo e propriedades de prestígio enquadradas como pedras preciosas na exclusiva e prestigiada localização. Caracterizado por um território montanhoso e por costas altas e rochosas está recoberto de vegetação cerrada e exuberante: palmeiras-anãs, maqui mediterrânico, olivais e árvores de fruto. Mar cristalino, vegetação luxuriante, zona de relaxamento e, ao mesmo tempo, refinada e adata a receber fabulosos imóveis, o Argentário é uma meta cada vez mais requerida e desejada pelas personagens famosas a nível nacional e internacional.

Região: Toscana

Município: Grosseto

Localização: Argentário

Tipologia: Vila para venda – Vila no mar da Toscana

Superfície interior: 360 m²

Superfície exterior: 2.100 m² de parque

Piscina (autorizada e curada)

Amplo salão com vista para a piscina

Cozinha habitável com vista para a piscina

4 Quartos

1 Suite

7 Casas de banho

1 Quarto com casa de banho para uso por parte dos domésticos

Área de estacionamento para 5 carros

Toscana - Grosseto – Argentário: Orbetello 4 km – Ilhas do Arquipélago Toscano 20 minuti – Estabelecimentos termais 1 km – Clube de Golfe 5 km - Aeroporto de Roma 90 km.

Rif.: 2538

PREÇO: 3.500.009



FOTOS






LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



**LIONARD**[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD®
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard Exclusive Real Estate

A equipa técnica da Lionard Exclusive Real Estate, encontra-se à disposição para cada tipologia de informação. Recordamos que é possível beneficiar, também telefonicamente, de consultores em língua materna inglesa, russa, espanhola, francesa e chinesa.

SEDE EM ITÁLIA

Lionard Luxury Real Estate

Via via dei Banchi, 6
ang. Piazza S. Maria Novella
50123 Firenze Italia

Tel. +39 055 0548100

Fax. +39 055 0548150

info@lionard.com

CONTACTO DE E-MAIL

Marketing:

marketing@lionard.com

Compra e Venda:

sales@lionard.com

Administração do Escritório:

segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:

advertising@lionard.com

ufficiostampa@lionard.com

Human Resources:

career@lionard.com

INQUÉRITOS DIRETOS

Numero do escritório:

Tel. +39 055 0548100

Departamento Inglês::

english.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548105

Mob. +44 (0)7583241415

Departamento Russo:

russian.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548116

Departamento dos Estados

Unidos da América:

usa.department@lionard.com

Departamento dos China:

chinese.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548102

