



# LIONARD<sup>®</sup>

VILAS PARA VENDA EM ITÁLIA

Rif. 2535



LIONARD<sup>®</sup>  
EXCLUSIVE REAL ESTATE

## Toscana – Florença

# APARTAMENTO DE LUXO PARA VENDA EM FLORENÇA



### DESCRIÇÃO

Com uma vista única e maravilhosa, este apartamento de luxo para venda na cidade de Florença, em Itália, está posicionado, sem dúvida, entre os edifícios mais prestigiados da cidade italiana. Localizado no segundo piso de um histórico e majestoso palácio o apartamento dispõe de uma vista deslumbrante para a Praça da Catedral com o inconfundível e, para dizer pouco, esplêndido campanário de Giotto, com o magnífico e imponente Batistério de San Giovanni e com a maravilhosa e gloriosa Catedral de Santa Maria del Fiore. Além disso, o apartamento de luxo possui também uma vista para uma das ruas principais da movida florentina, uma das mais prestigiadas ruas comerciais e da Florença – bem, uma estrada repleta de edifícios majestosos do séc. XIX e sede de muitas estruturas históricas e de grande valor.

É neste contexto altamente de elite que o apartamento para venda ostenta a si mesmo e ao seu prestígio intrínseco. Mobilado com muito bom gosto, com um mobiliário nobre e elegante que reflete o estado do próprio apartamento, o imóvel de luxo possui pisos com um parqué de grande valor,

disposto a formar jogos de formas maravilhosas, estuques refinados, tetos trabalhados e grandes janelas que, além de filtrar uma luz quente e natural, permitem também uma vista para os mais belos monumentos de Florença.

Três quartos, três casas de banho, uma sala de jantar, um salão, uma cozinha e uma área para os serviços fazem com que o apartamento de luxo, além de ser uma propriedade de prestígio, seja também um imóvel bem distribuído nos seus espaços e muito funcional. O apartamento para venda em Florença é uma verdadeira joia arquitetónica localizada no coração de uma das cidades mais belas e fascinantes do mundo.

## DADOS

### POSIÇÃO

Toscana – Florença. Florença, sede do belíssimo apartamento de luxo para venda em Itália, é universalmente conhecida como uma cidade de Arte com um património inestimável de obras que a transformam num pulsante museu ao ar livre. O coração de Florença é a Piazza del Duomo onde encontramos a Catedral de Santa Maria del Fiore (mais conhecida com o simples nome de “Duomo”), com a majestosa cúpula de Brunelleschi, acompanhada pelo Campanário de Giotto e pelo Batistério de San Giovanni, com as suas famosas portas de bronze. Um pouco mais adiante, situa-se a Piazza della Signoria com o seu Palazzo Vecchio e a prestigiada Galleria degli Uffizi.

O rio Arno que passa no meio da cidade da Toscana, em Itália, ocupa um lugar na história de Florença. Entre as pontes que a atravessam, a Ponte Vecchio é única no mundo com as características lojas de ourivesaria construídas nas pequenas casas sobre a ponte.

É evidente que neste oásis de beleza, a procura de imóveis de luxo é contínua e sempre ativa...e Florença, com as suas residências e os seus apartamentos, não desilude certamente as expectativas das pessoas que aspiram a viver neste paraíso na terra.

Região: Toscana

Município: Florença

Localização: Centro de Florença

Tipologia:

Superfície Interior: 180 m<sup>2</sup>

3 Quartos

3 Casas de banho

1 Sala de jantar

1 Salão

1 Cozinha

1 Área para os serviços

TOSCANA: Florença – Lucca 55 km – Pisa 70 km – Siena 50 km – Forte dei Marmi 75 km – Clube



de Golfe 10 km – Termas 35 km – Aeroporto de Florença: 5 km

Rif.: 2535

**PREÇO: 2.200.009**



## FOTOS



### Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9805\\_55appartamento-firenze \(1\).jpg](http://lionard.com/files/614/foto/9805_55appartamento-firenze (1).jpg)

### Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9803\\_53appartamento-firenze \(3\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9803_53appartamento-firenze (3).JPG)



## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9802\\_52appartamento-firenze \(4\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9802_52appartamento-firenze (4).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9801\\_51appartamento-firenze \(6\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9801_51appartamento-firenze (6).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9800\\_50appartamento-firenze \(5\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9800_50appartamento-firenze (5).JPG)



## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9799\\_49appartamento-firenze \(8\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9799_49appartamento-firenze (8).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9798\\_48appartamento-firenze \(9\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9798_48appartamento-firenze (9).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9797\\_47appartamento-firenze \(10\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9797_47appartamento-firenze (10).JPG)



## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9796\\_46appartamento-firenze \(11\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9796_46appartamento-firenze (11).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9795\\_45appartamento-firenze \(12\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9795_45appartamento-firenze (12).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9794\\_44appartamento-firenze \(13\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9794_44appartamento-firenze (13).JPG)



## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9793\\_43appartamento-firenze](http://lionard.com/files/614/foto/9793_43appartamento-firenze) (14).JPG

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9792\\_42appartamento-firenze](http://lionard.com/files/614/foto/9792_42appartamento-firenze) (15).JPG

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9791\\_41appartamento-firenze](http://lionard.com/files/614/foto/9791_41appartamento-firenze) (16).JPG



## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9790\\_40appartamento-firenze \(17\).jpg](http://lionard.com/files/614/foto/9790_40appartamento-firenze (17).jpg)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9789\\_39appartamento-firenze \(18\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9789_39appartamento-firenze (18).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9788\\_38appartamento-firenze \(19\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9788_38appartamento-firenze (19).JPG)



## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9787\\_37appartamento-firenze \(26\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9787_37appartamento-firenze (26).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9786\\_36appartamento-firenze \(25\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9786_36appartamento-firenze (25).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9785\\_35appartamento-firenze \(23\).jpg](http://lionard.com/files/614/foto/9785_35appartamento-firenze (23).jpg)



## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9784\\_34appartamento-firenze \(20\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9784_34appartamento-firenze (20).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9783\\_33appartamento-firenze \(24\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9783_33appartamento-firenze (24).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9782\\_32appartamento-firenze \(21\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9782_32appartamento-firenze (21).JPG)



## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9781\\_31appartamento-firenze \(22\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9781_31appartamento-firenze (22).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9780\\_30appartamento-firenze \(27\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9780_30appartamento-firenze (27).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9779\\_29appartamento-firenze \(28\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9779_29appartamento-firenze (28).JPG)



## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9778\\_28appartamento-firenze \(29\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9778_28appartamento-firenze (29).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9777\\_27appartamento-firenze \(30\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9777_27appartamento-firenze (30).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9776\\_26appartamento-firenze \(31\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9776_26appartamento-firenze (31).JPG)



## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9775\\_25appartamento-firenze \(32\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9775_25appartamento-firenze (32).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9774\\_24appartamento-firenze \(33\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9774_24appartamento-firenze (33).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9773\\_23appartamento-firenze \(34\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9773_23appartamento-firenze (34).JPG)



## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9772\\_22appartamento-firenze](http://lionard.com/files/614/foto/9772_22appartamento-firenze) (46).JPG

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9771\\_21appartamento-firenze](http://lionard.com/files/614/foto/9771_21appartamento-firenze) (35).JPG

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9769\\_19appartamento-firenze](http://lionard.com/files/614/foto/9769_19appartamento-firenze) (37).JPG



## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9770\\_20appartamento-firenze](http://lionard.com/files/614/foto/9770_20appartamento-firenze) (36).JPG

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9768\\_18appartamento-firenze](http://lionard.com/files/614/foto/9768_18appartamento-firenze) (38).JPG

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9767\\_17appartamento-firenze](http://lionard.com/files/614/foto/9767_17appartamento-firenze) (39).JPG



## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9766\\_16appartamento-firenze \(40\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9766_16appartamento-firenze (40).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9765\\_15appartamento-firenze \(41\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9765_15appartamento-firenze (41).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9764\\_14appartamento-firenze \(42\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9764_14appartamento-firenze (42).JPG)



## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9763\\_13appartamento-firenze \(43\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9763_13appartamento-firenze (43).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9762\\_12appartamento-firenze \(44\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9762_12appartamento-firenze (44).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9761\\_11appartamento-firenze \(45\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9761_11appartamento-firenze (45).JPG)



## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9760\\_10appartamento-firenze \(47\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9760_10appartamento-firenze (47).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9759\\_9appartamento-firenze \(48\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9759_9appartamento-firenze (48).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9758\\_8appartamento-firenze \(49\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9758_8appartamento-firenze (49).JPG)



## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9757\\_7appartamento-firenze \(50\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9757_7appartamento-firenze (50).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9756\\_6appartamento-firenze \(51\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9756_6appartamento-firenze (51).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9755\\_5appartamento-firenze \(52\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9755_5appartamento-firenze (52).JPG)



## Planimetria

Image not found  
[http://lionard.com/files/614/foto/9754\\_4appartamento-firenze \(53\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9754_4appartamento-firenze (53).JPG)

## Planimetria

Image not found  
[http://lionard.com/files/614/foto/9753\\_3appartamento-firenze \(56\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9753_3appartamento-firenze (56).JPG)

## Planimetria

Image not found  
[http://lionard.com/files/614/foto/9752\\_2appartamento-firenze \(54\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9752_2appartamento-firenze (54).JPG)



## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9751\\_1appartamento-firenze \(55\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9751_1appartamento-firenze (55).JPG)

## Planimetria

Image not found

[http://lionard.com/files/614/foto/9806\\_56appartamento-firenze \(7\).JPG](http://lionard.com/files/614/foto/9806_56appartamento-firenze (7).JPG)



## *Lionard Exclusive Real Estate*

A equipa técnica da Lionard Exclusive Real Estate, encontra-se à disposição para cada tipologia de informação. Recordamos que é possível beneficiar, também telefonicamente, de consultores em língua materna inglesa, russa, espanhola, francesa e chinesa.

### **SEDE EM ITÁLIA**

Lionard Luxury Real Estate

Via via dei Banchi, 6  
ang. Piazza S. Maria Novella  
50123 Firenze Italia

Tel. +39 055 0548100  
Fax. +39 055 0548150  
info@lionard.com

### **CONTACTO DE E-MAIL**

Marketing:  
marketing@lionard.com

Compra e Venda:  
sales@lionard.com

Administração do Escritório:  
segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:  
advertising@lionard.com  
ufficiostampa@lionard.com

Human Resources:  
career@lionard.com

### **INQUÉRITOS DIRETOS**

Numero do escritório:  
Tel. +39 055 0548100

Departamento Inglês::  
english.department@lionard.com  
Tel. +39 055 0548105  
Mob. +44 (0)7583241415

Departamento Russo:  
russian.department@lionard.com  
Tel. +39 055 0548116

Departamento dos Estados  
Unidos da América:  
usa.department@lionard.com

Departamento dos China:  
chinese.department@lionard.com  
Tel. +39 055 0548102

