



LIONARD[®]

VILAS PARA VENDA EM ITÁLIA

Rif. 2455



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Toscana – Florença

APARTAMENTO DE LUXO EM FLORENÇA



DESCRIÇÃO

É difícil não apreciar o valor dos palácios nobres que se encontram nas margens do Rio Arno em Florença e que sobressaem, em toda a sua beleza, ao longo das margens do rio da cidade. O fascínio cresce ainda mais se o lugar de observação se situa no ponto mais alto dos palácios: neste caso um maravilhoso terraço de 100 m² com um caramanchão oferece uma vista única sobre a Catedral e sobre a Ponte Vecchio. Estamos a falar de um maravilhoso ático de luxo de 280 m² de superfície interior hoje para venda na cidade de Florença, em Itália, que fascina pelo mobiliário sofisticado e extremamente elegante.

Pavimentos em mármore valioso de Carrara otimamente conservados, escadas em mármore branco, paredes e tetos decorados combinam na perfeição com o estilo requintado e senhorial da mobília de época renascentista Toscana. A luz natural que filtra das janelas enriquecidas por tendas leves acaricia em modo gracioso os aposentos deste apartamento de luxo para venda tornando-o ainda mais chique. A mente e os olhos refugiam-se num classicismo tranquilizador, luxuoso mas nunca exagerado, graças aos móveis antiquados e aos tecidos valiosos sabiamente selecionados, típicos das casas e vivendas de luxo de uma Florença antiga.

O imóvel de prestígio para venda no coração da Toscana é composto por uma ampla sala de estar, uma sala de jantar, uma cozinha, dois quartos, duas casas de banho, uma lavandaria e um guarda-roupa. Espaços grandes e airosos, atmosferas desenhadas de verdadeiras e próprias obras de arte. O branco é a cor dominante nos ambientes aos quais se combina o brilho dourado dos toucadores, dos bordos e dos particulares retratados na mobília. A sábia utilização da luz, dos volumes e das superfícies incute uma nova linfa às antigas estruturas desta casa de luxo para venda. O palácio está equipado com um elevador e possui um porteiro à entrada.

DADOS

POSIÇÃO

Toscana – Florença é universalmente conhecida como uma cidade de Arte com um património inestimável de obras que a transformam num pulsante museu ao ar livre. O coração de Florença é a Piazza della Signoria onde se erguem o Palazzo Vecchio e a Galeria degli Uffizi. A dois passos encontramos a Catedral com a majestosa cúpula de Brunelleschi, acompanhada pelo Campanário de Giotto e pelo Batistério de San Giovanni com as suas famosas portas de bronze.

O rio Arno que passa no meio da cidade da região da Toscana em Itália é rica em moradias de luxo e ocupa um lugar na história de Florença bem como as pessoas que ali vivem. Historicamente, a população de Florença tem uma relação de amor/ódio com o Rio Arno portador, seja de vantagens ao comércio que de catástrofes e inundações. Entre as pontes que a atravessam, a Ponte Vecchio é única no mundo com as características lojas de joalheria construídas nas pequenas casas sobre a ponte. Atravessada pelo nobre Corredor vasariano é a única ponte da cidade que passou incólume à segunda guerra mundial. A margem esquerda do Arno, o Oltrarno, é uma zona onde ainda hoje se respira, entre as suas seculares lojas artesanais, a atmosfera da Florença de um tempo como descrito por Vasco Pratolini e Marcello Vannucci.

Região: Toscana

Município: Florença

Localização: Florença

Tipologia: Vila para venda em Florença – Casas de luxo

Superfície interior: 280 m²

Superfície exterior: 100 m²

Ampla sala de estar com lareira

Sala de jantar

Cozinha

2 Quartos

2 Casas de banho

Guarda-roupa

Pavimento em valioso mármore de Carrara



Terraço com caramanchão

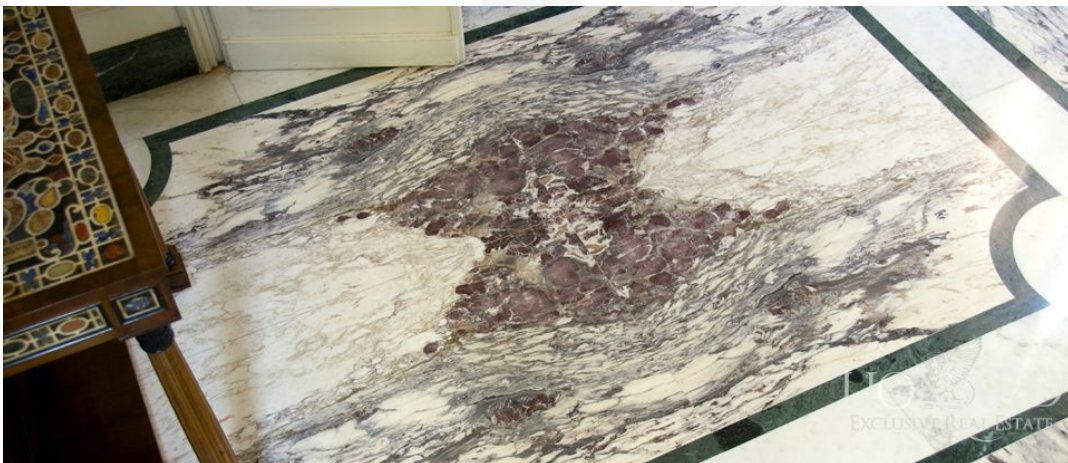
Toscana – Florença: Lucca 78 km – Pisa 100 km – Siena 68 km – Forte dei Marmi 107 km – Monte Abetone 84 km – Florença 2 km – Termas de Montecatini 48 km – Clube de Golfe Le Paviniere 23 km – Escolas de Equitação 36 km – Aeroporto de Florença 7 km – Portagem da Autoestrada: saída Firenze Nord km 12.

Rif.: 2455

PREÇO: Negociação reservada



FOTOS






LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD
EXCLUSIVE REAL ESTATE

LIONARD®
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard Exclusive Real Estate

A equipa técnica da Lionard Exclusive Real Estate, encontra-se à disposição para cada tipologia de informação. Recordamos que é possível beneficiar, também telefonicamente, de consultores em língua materna inglesa, russa, espanhola, francesa e chinesa.

SEDE EM ITÁLIA

Lionard Luxury Real Estate

Via via dei Banchi, 6
ang. Piazza S. Maria Novella
50123 Firenze Italia

Tel. +39 055 0548100

Fax. +39 055 0548150

info@lionard.com

CONTACTO DE E-MAIL

Marketing:

marketing@lionard.com

Compra e Venda:

sales@lionard.com

Administração do Escritório:

segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:

advertising@lionard.com

ufficiostampa@lionard.com

Human Resources:

career@lionard.com

INQUÉRITOS DIRETOS

Numero do escritório:

Tel. +39 055 0548100

Departamento Inglês::

english.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548105

Mob. +44 (0)7583241415

Departamento Russo:

russian.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548116

Departamento dos Estados

Unidos da América:

usa.department@lionard.com

Departamento dos China:

chinese.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548102

