



LIONARD[®]

VILAS PARA VENDA EM ITÁLIA

Rif. 21012

LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lago Maior

MORADIA DE LUXO PARA VENDA NO LAGO MAIOR



DESCRIÇÃO

Sobre a margem oriental do Lago Maior, em Itália, está para venda esta fabulosa moradia de luxo. A propriedade está localizada a poucos metros da margem do lago e goza de uma vista panorâmica excepcional e única no mundo: o lago que se abre em frente em toda a sua grandeza. A superfície da residência mede cerca de 1.400 m² divididos em vários andares. A cave abriga duas cozinhas, cinco quartos, uma adega e duas tabernas; no rés-do-chão encontra-se o ingresso com três grandes salas, uma sala destinada ao escritório, uma despensa e quatro casas de banho; o primeiro andar é composto por duas salas de estar, uma varanda, três quartos, uma sala grande usada como capela, quatro casas de banho e uma despensa. Subindo ao segundo andar abre-se a verdadeira área noturna com sete quartos com casa de banho en-suite, um estúdio e uma despensa e, por fim, no último andar, encontra-se uma mansarda, quatro quartos e um terraço.

Rodeia a luxuosa propriedade para venda no Lago Maior, na região da Lombardia, em Itália, um grande parque de 13.600 m² que possui também uma cómoda praia privada. Uma dependência

adjacente é utilizada como casa do guardião. Esta é uma propriedade com um nível excepcional numa das mais encantadoras cidades italianas, ideal para quem aprecia as maravilhosas paisagens que a Lombardia oferece e das quais esta moradia de luxo goza em pleno.

DADOS

POSIÇÃO

Os lagos italianos, destino cada vez mais cobiçado por personalidades vip e do jetset nacional e internacional, são também a sede preferida de maravilhosas moradias de luxo cada vez mais requisitadas pelos clientes italianos e estrangeiros. Graças ao seu clima ameno e à sua localização ideal entre as colinas da região da Lombardia, o Lago Maior é actualmente um dos lugares mais cobiçados e procurados.

Graças ao clima temperado no Inverno e fresco no Verão, o Lago Maior possui inúmeras espécies de plantas e flores que normalmente se encontram nas zonas subtropicais. As plantas principais são os limões, as oliveiras e os loureiros, mas prosperam também as camélias, os rododendros, as azáleas e as camélias. Apaixonar-se por um lugar semelhante com um clima assim perfeito e uma paisagem talmente colorida e perfumada, é verdadeiramente inevitável e é também por esta razão que as moradias nos lagos são cada vez mais requisitadas e desejadas.

Região: Lombardia

Município: Varese

Superfície interior: 1.400 m²

Superfície exterior: 13.600 m²

4 Andares + cave

Praia privada

Casa do guardião

Possibilidade de construir uma piscina

Lombardia - Lago Maior: Milão 50 km – Turim 80 km - Novara 60 km - Lago de Como 44 km - Lago de Garda 150 km - Aeroporto de Milão Malpensa 40 km.

Rif.: 21012

PREÇO: Negociação reservada



FOTOS






LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

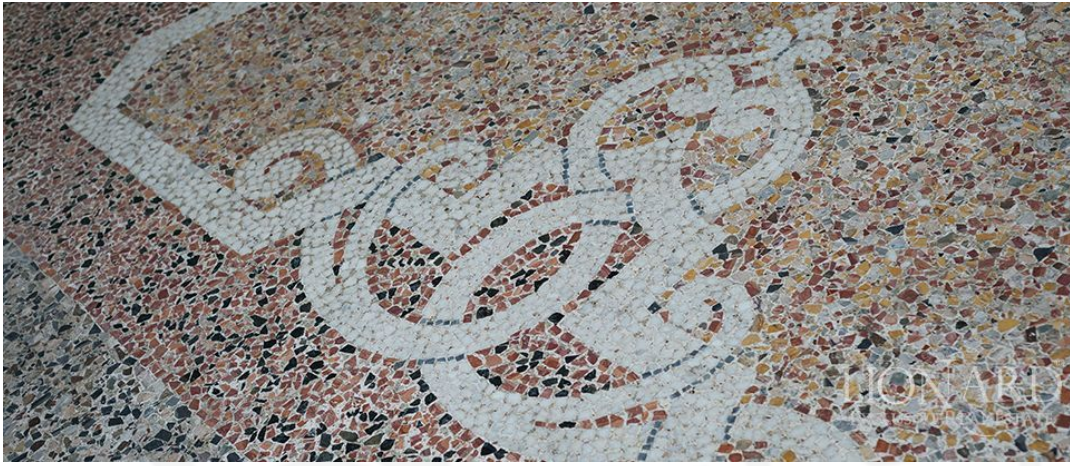





LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE






LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard Exclusive Real Estate

A equipa técnica da Lionard Exclusive Real Estate, encontra-se à disposição para cada tipologia de informação. Recordamos que é possível beneficiar, também telefonicamente, de consultores em língua materna inglesa, russa, espanhola, francesa e chinesa.

SEDE EM ITÁLIA

Lionard Luxury Real Estate

Via via dei Banchi, 6
ang. Piazza S. Maria Novella
50123 Firenze Italia

Tel. +39 055 0548100

Fax. +39 055 0548150

info@lionard.com

CONTACTO DE E-MAIL

Marketing:

marketing@lionard.com

Compra e Venda:

sales@lionard.com

Administração do Escritório:

segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:

advertising@lionard.com

ufficiostampa@lionard.com

Human Resources:

career@lionard.com

INQUÉRITOS DIRETOS

Numero do escritório:

Tel. +39 055 0548100

Departamento Inglês::

english.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548105

Mob. +44 (0)7583241415

Departamento Russo:

russian.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548116

Departamento dos Estados

Unidos da América:

usa.department@lionard.com

Departamento dos China:

chinese.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548102

