



LIONARD[®]

VILAS PARA VENDA EM ITÁLIA

Rif. 1675



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Pisa

Quinta para venda entre as colinas de Pisa



DESCRIÇÃO

Entre as colinas da província de **Pisa**, está **para venda esta encantadora propriedade em estilo rústico** com uma vista deslumbrante sobre a paisagem rural toscana. Este complexo **para venda** inclui uma **casa** e um **celeiro**, ambos completamente e totalmente renovados em harmonia com a natureza circundante, valorizando totalmente os materiais originais utilizados, tais como vigas de madeira, pisos de terracota antiga da região da Toscana e a fachada de pedra exposta. A **moradia** que possui dois níveis para uma superfície total de 500 m², possui no piso térreo a área diurna com um grande hall de entrada, um enorme salão com uma lareira e janelas com vista para o vale, uma sala de jantar também esta 0com lareira e uma grande cozinha com uma bancada de mármore e um forno de madeira. Neste andar encontramos também um escritório e uma sala de bilhar com vista para o exuberante jardim, bem como duas casas de banho. O primeiro andar acolhe a área noturna com mais uma sala com uma grande lareira que dá acesso aos quatro quartos cada um com uma casa de banho en-suite.

O **celeiro**, dotado com janelas típicas blindados por um *mandorlato* em tijolo, foi convertido num maravilhoso loft e é composto por uma cozinha, uma sala de jantar, um quarto e uma casa de banho.

Toda a **propriedade para venda** está rodeada por um parque verdejante de 25.000 m², plantado com ciprestes centenários e plantas tipicamente mediterrânicas. Aqui, encontra-se também uma piscina ideal para desfrutar dos dias quentes de verão, Várias áreas de estar externas garantem momentos de completo relaxamento rodeados no verde da natureza.

DADOS

POSIÇÃO

Pisa, uma das cidades mais famosas da região da **Toscana**, deve a sua fama à famosa torre que se encontra na Piazza dei Miracoli ao lado do Batistério e da Catedral, declarada Património Mundial da UNESCO, amada e visitada todos os anos por milhares de turistas italianos e estrangeiros. Lugar sagrado para muitos turistas estrangeiros que visitam o nosso país, **Pisa** tem também muitos outros lugares de interesse, tais como a Piazza dei Cavalieri, os Lungarni, a Torre della Muda, o Palazzo dell'Orologio, a cidade medieval, as muralhas antigas, a Piazza Dante, a Piazza Garibaldi, o Palazzo dei Medici, e muito mais ainda. Perto de **Pisa** e nas suas esplêndidas colinas, muitas são as aldeias de grande interesse histórico e artístico que possuem jóias arquitetónicas e estupendas **moradias de luxo** e **residências de época** de imenso valor e prestígio. Estas **propriedades** remontam muitas vezes ao Renascimento ou ao período dos Médici e são verdadeiras obras de arte onde o **luxo** se mistura com a tradição **toscana**.

Região: Toscana

Município: Pisa

Superfície interior: 600 m²

Superfície exterior: 25.000 m²

Tipologia: Luxuosa casa de campo

Casa principal: 500 m²

4 Quartos

6 Casas de banho

Celeiro: 100 m²

1 Quarto

1 Casa de banho

5 Lareiras

Vista para o campo

Piscina (com balneário e casa de banho)

Pisa 29 km - Livorno 29,5 - Lucca 61,5 km - Forte dei Marmi 68 km - Florença 74,5 km - Centro



termal 17 km

Rif.: 1675

PREÇO: 1.650.000



FOTOS

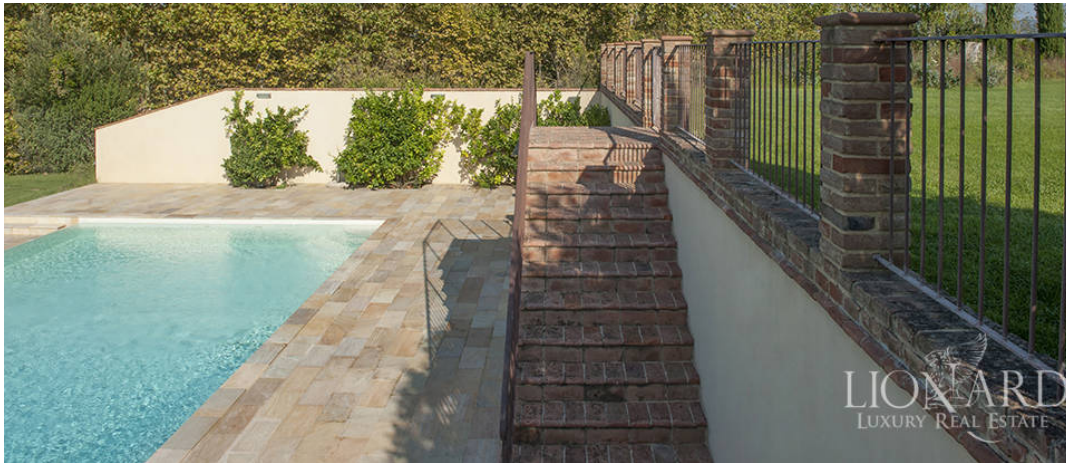





LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com



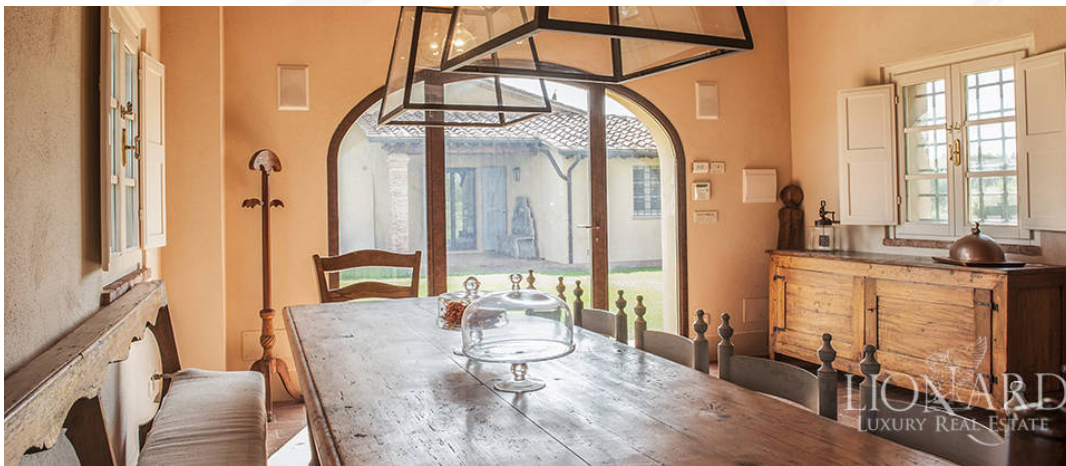

LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com



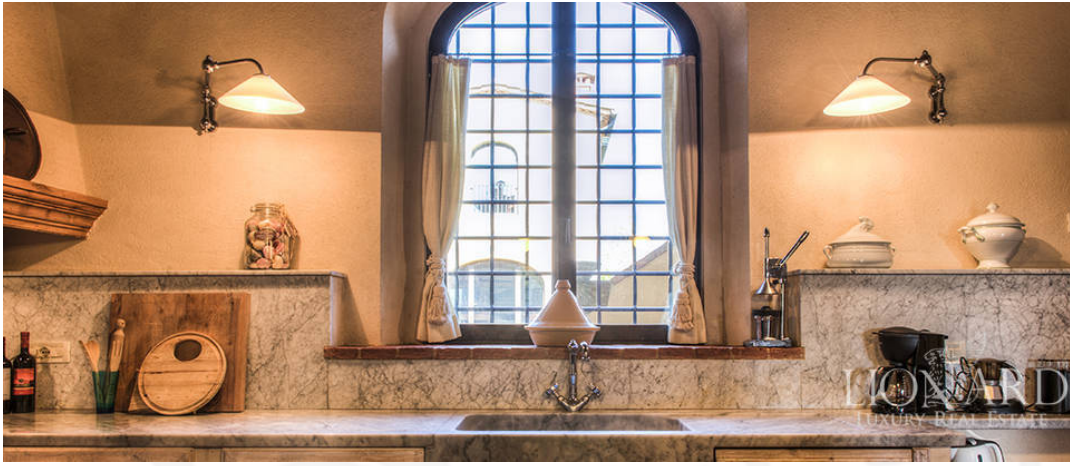

LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard Exclusive Real Estate

A equipa técnica da Lionard Exclusive Real Estate, encontra-se à disposição para cada tipologia de informação. Recordamos que é possível beneficiar, também telefonicamente, de consultores em língua materna inglesa, russa, espanhola, francesa e chinesa.

SEDE EM ITÁLIA

Lionard Luxury Real Estate

Via via dei Banchi, 6
ang. Piazza S. Maria Novella
50123 Firenze Italia

Tel. +39 055 0548100

Fax. +39 055 0548150

info@lionard.com

CONTACTO DE E-MAIL

Marketing:

marketing@lionard.com

Compra e Venda:

sales@lionard.com

Administração do Escritório:

segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:

advertising@lionard.com

ufficiostampa@lionard.com

Human Resources:

career@lionard.com

INQUÉRITOS DIRETOS

Numero do escritório:

Tel. +39 055 0548100

Departamento Inglês::

english.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548105

Mob. +44 (0)7583241415

Departamento Russo:

russian.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548116

Departamento dos Estados

Unidos da América:

usa.department@lionard.com

Departamento dos China:

chinese.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548102

