



# LIONARD<sup>®</sup>

VILAS PARA VENDA EM ITÁLIA

Rif. 1651



LIONARD<sup>®</sup>  
EXCLUSIVE REAL ESTATE

## Milão

# Moradia independente para venda em Milão



### DESCRIÇÃO

No coração de **Milão** está atualmente para venda esta **moradia independente** a poucos passos do centro histórico e das mais famosas ruas milanesas. A **casa** tem uma superfície interna total de cerca de 550 m<sup>2</sup> e possui três níveis aos quais se adiciona o piso da taberna. Da pitoresca e luminosa entrada com varanda e vidros colorados, tem-se acesso à área de estar com os seus esplêndidos pisos de mosaico e parquet e com os tetos altos em estuque que caracterizam toda a residência. O piso térreo inclui também um grande corredor que se abre para a grande sala de estar, uma grande cozinha com um fogão a lenha, um estúdio e uma casa de banho para os hóspedes.

Uma escada de mármore leva ao primeiro andar onde se encontra a área de dormir com um quarto principal com uma casa de banho e mais dois grandes quartos, um banheiro e um magnífico terraço. Continuando até ao segundo andar, encontramos outra sala de estar com uma cozinha, dois quartos duplos e uma casa de banho. No piso da taberna encontramos a área para os passatempos e várias instalações técnicas.

Completam a propriedade duas garagens cobertas e mais dois lugares de estacionamento para viaturas ao ar livre onde é também possível obter uma área para o churrasco. O local onde está

localizada a propriedade representa um valor adicional para quem deseja ter espaços amplos numa grande cidade como Milão. Não se deve subestimar também a proximidade com os lagos e os principais pontos de interesse da região.

#### DADOS

#### POSIÇÃO

Localizada em **Milão**, a luxuosa propriedade para venda está localizada num bairro histórico da cidade. A capital lombarda, rica em história e importantes arquiteturas religiosas, civis e militares, torna esta localização um lugar ainda mais interessante. No último século, a cidade consolidou o seu papel económico e produtivo tornando-se o maior centro financeiro italiano e é também uma das principais capitais mundiais da moda e do design. Não se deve subestimar também a proximidade com os **Lagos de Como e de Lecco**, lugares de grande interesse a nível mundial e centros procurados também pelas estrelas estrangeiras.

Região: Lombardia

Província: Milão

Município: Milão

Superfície interior: 550 m<sup>2</sup>

Tipologia: Moradia

5 Quartos

3 Casas de banho

Terraço

2 Garagens

2 Estacionamento para viaturas

Lago de Como 80 km - Lago de Lecco 80 km - Aeroporto Milão Malpensa 50 km

Rif.: 1651

**PREÇO: 1.550.000**



FOTOS

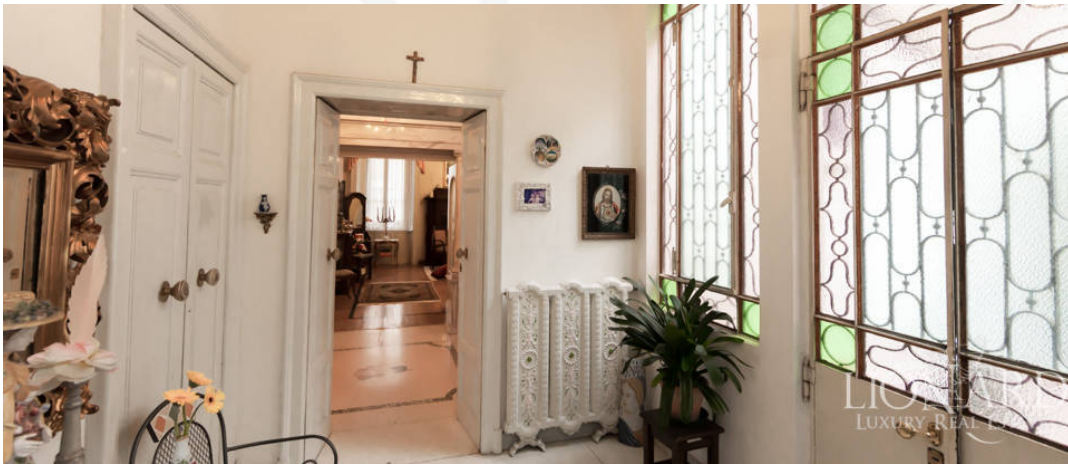
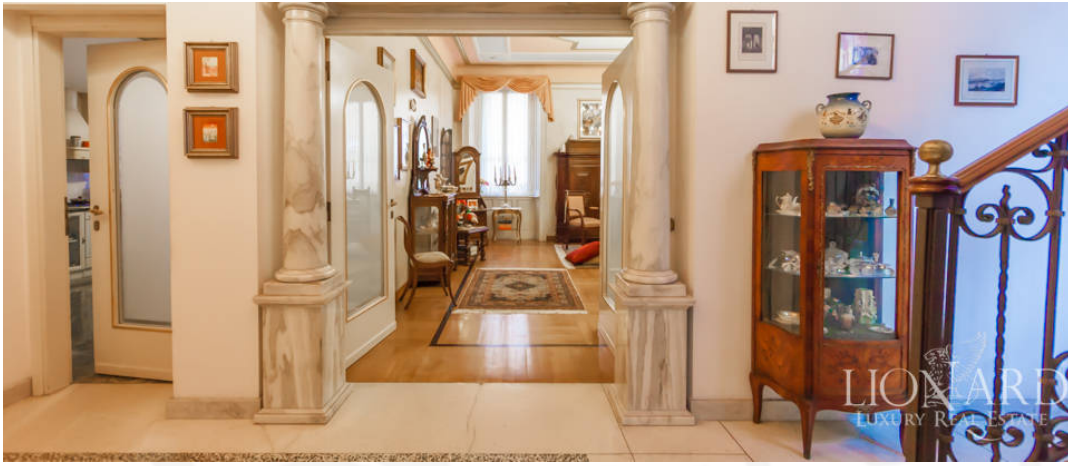




  
**LIONARD**<sup>®</sup>  
EXCLUSIVE REAL ESTATE



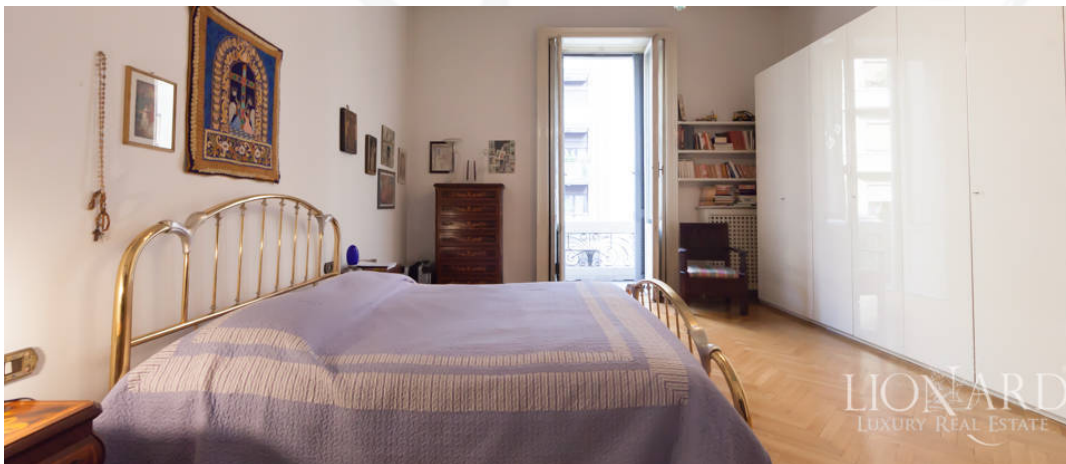
**LIONARD**<sup>®</sup>  
EXCLUSIVE REAL ESTATE



**LIONARD**  
EXCLUSIVE REAL ESTATE



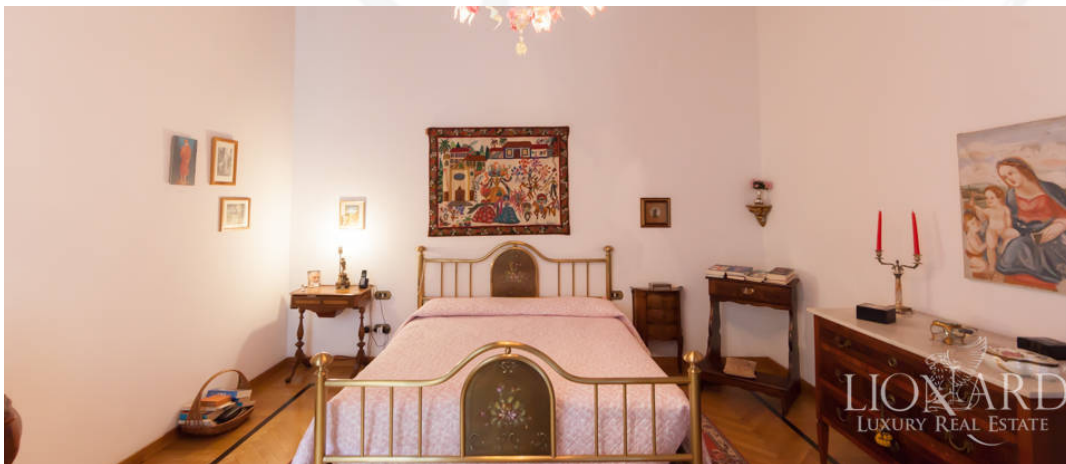
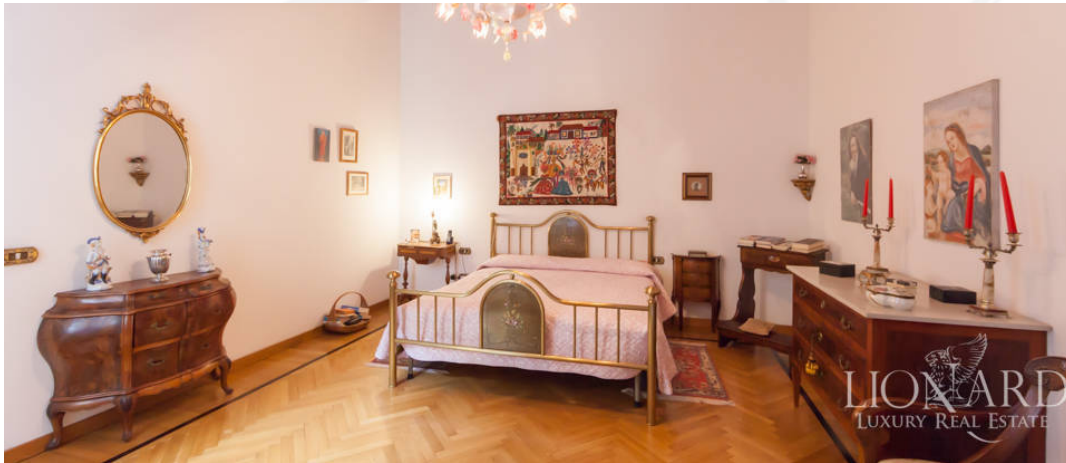
  
**LIONARD**<sup>®</sup>  
EXCLUSIVE REAL ESTATE



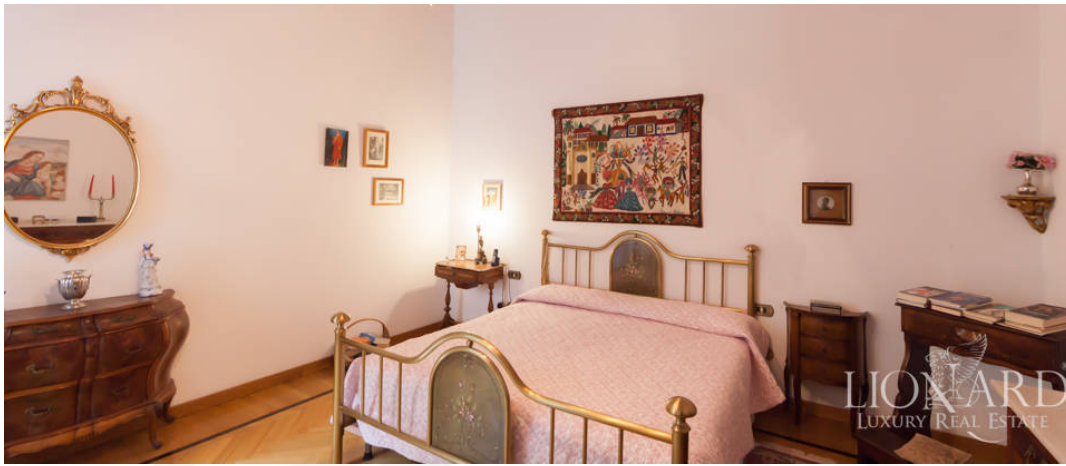
  
**LIONARD**<sup>®</sup>  
EXCLUSIVE REAL ESTATE



  
**LIONARD**<sup>®</sup>  
EXCLUSIVE REAL ESTATE



  
**LIONARD**<sup>®</sup>  
EXCLUSIVE REAL ESTATE



**LIONARD**<sup>®</sup>  
EXCLUSIVE REAL ESTATE



**LIONARD**<sup>®</sup>  
EXCLUSIVE REAL ESTATE

## *Lionard Exclusive Real Estate*

A equipa técnica da Lionard Exclusive Real Estate, encontra-se à disposição para cada tipologia de informação. Recordamos que é possível beneficiar, também telefonicamente, de consultores em língua materna inglesa, russa, espanhola, francesa e chinesa.

### **SEDE EM ITÁLIA**

Lionard Luxury Real Estate

Via via dei Banchi, 6  
ang. Piazza S. Maria Novella  
50123 Firenze Italia

Tel. +39 055 0548100

Fax. +39 055 0548150

info@lionard.com

### **CONTACTO DE E-MAIL**

Marketing:

marketing@lionard.com

Compra e Venda:

sales@lionard.com

Administração do Escritório:

segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:

advertising@lionard.com

ufficiostampa@lionard.com

Human Resources:

career@lionard.com

### **INQUÉRITOS DIRETOS**

Numero do escritório:

Tel. +39 055 0548100

Departamento Inglês::

english.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548105

Mob. +44 (0)7583241415

Departamento Russo:

russian.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548116

Departamento dos Estados

Unidos da América:

usa.department@lionard.com

Departamento dos China:

chinese.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548102

