



LIONARD[®]

VILAS PARA VENDA EM ITÁLIA

Rif. 1515



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Siena

Quinta à venda nas colinas de Siena



DESCRIÇÃO

A poucos passos do centro histórico de **Siena**, rodeado pela típica paisagem montanhosa desta região, existe esta **fazenda toscana de estilo rústico** à venda.

Esta propriedade típica é composta por vários edifícios e mede aproximadamente 1.700 m2 em geral. O corpo principal tem três andares e a propriedade tem 8 quartos e 8 banheiros no total.

O interior e exterior desta propriedade são muito calorosos e acolhedores, graças aos elementos típicos da tradição rústica toscana: pedras nus, vigas de madeira e arcos são o leitmotiv aqui.

Esta fazenda está rodeada por 15 hectares de terreno, dos quais 3 hectares são ocupados por uma vinha e outra por um olival.

A terra adjacente e abaixo da propriedade é o lar de uma piscina deslumbrante, o lugar perfeito para desfrutar de primavera e dias de verão e respirar o ar puro e uma atmosfera relaxante que você pode encontrar nas colinas da Toscana.

Esta propriedade à venda está a poucos minutos do centro histórico de **Siena** e de muitos outros lugares interessantes nesta área. É ideal para aqueles que gostariam de viver e apreciar o património cultural, histórico e natural que oferece a região da **Toscana**.

DADOS
POSIÇÃO

Siena é uma cidade famosa no coração da **Toscana** e é um dos destinos mais populares e amados da Região. Mundialmente famoso por seu enorme patrimônio artístico, cultural, cênico e histórico, Siena também é famosa por seu Palio, que é uma corrida de cavalos pela **Piazza del Campo**.

Em 1995, o centro histórico de Siena foi nomeado Patrimônio Mundial da UNESCO por sua beleza encantadora. Existem vários edifícios religiosos e civis de grande interesse aqui.

De fato, existem muitas casas de fazenda, casas de campo de estilo rústico, moradias de luxo e propriedades de época no território de Siena. Alguns estão localizados no centro da cidade e nas aldeias vizinhas da região do **Chianti** : são lugares ideais onde o luxo se junta ao calor da família.

Estas áreas são perfeitas para todos aqueles que desejam beleza e luxo sem sacrificar a tranquilidade que você ainda pode desfrutar nestas terras.

Região: Toscana
Província: Siena
Cidade: Siena

Superfície interna 1,700 m2 aprox.
Superfície externa: 15 ha

3 edifícios
8 quartos
8 banheiros
Piscina
15 hectares de terra
Vinhedo

San Gimignano 45 km - Florença 80 km - Arezzo 90 km - Livorno 140 km - Grosseto 75 km

Rif.: 1515

PREÇO: 3.000.000



FOTOS




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

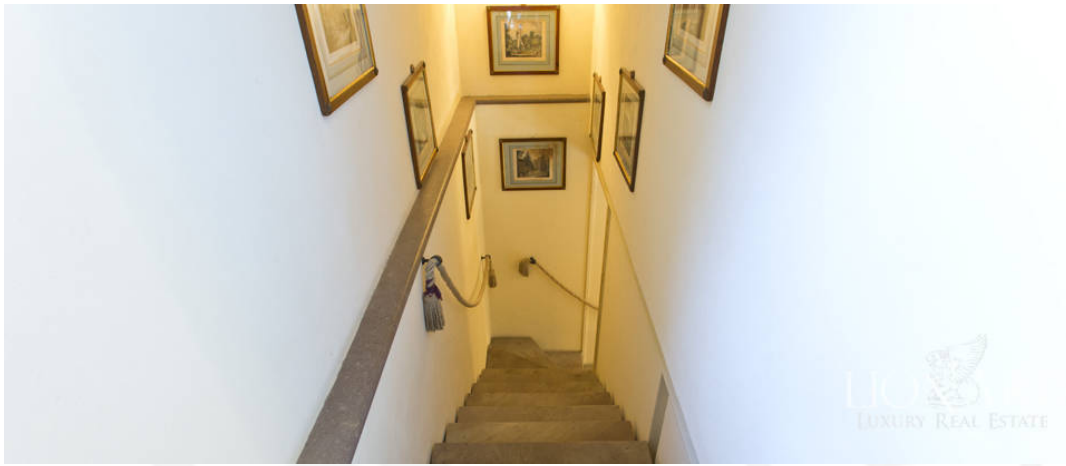
Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD
LUXURY REAL ESTATE

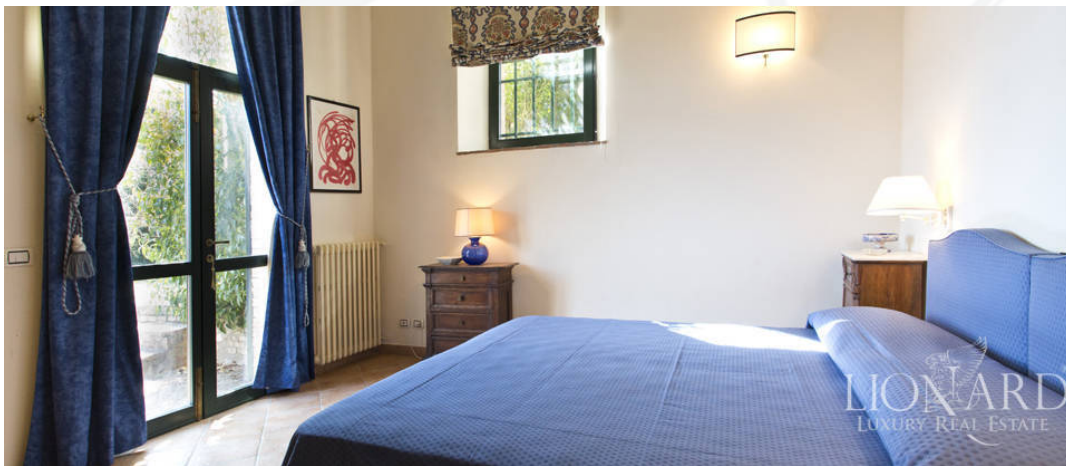
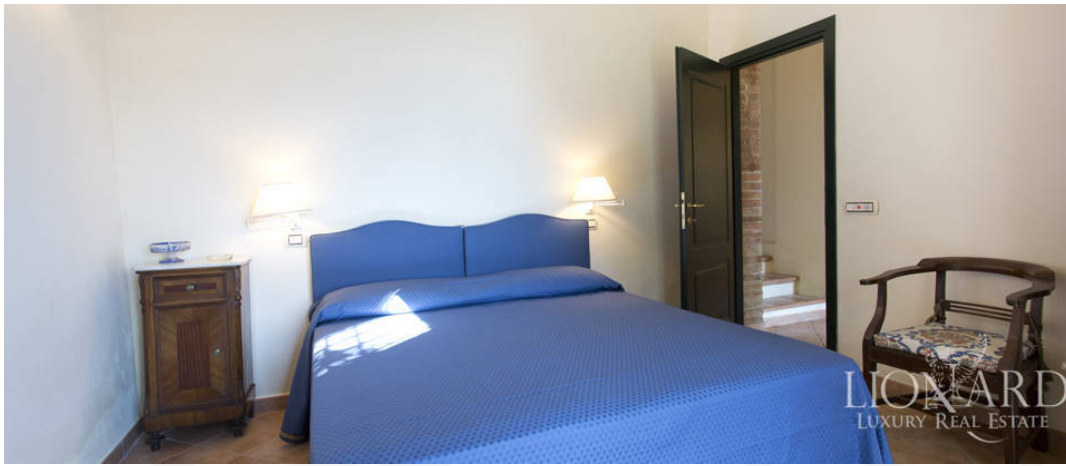


LIONARD
LUXURY REAL ESTATE

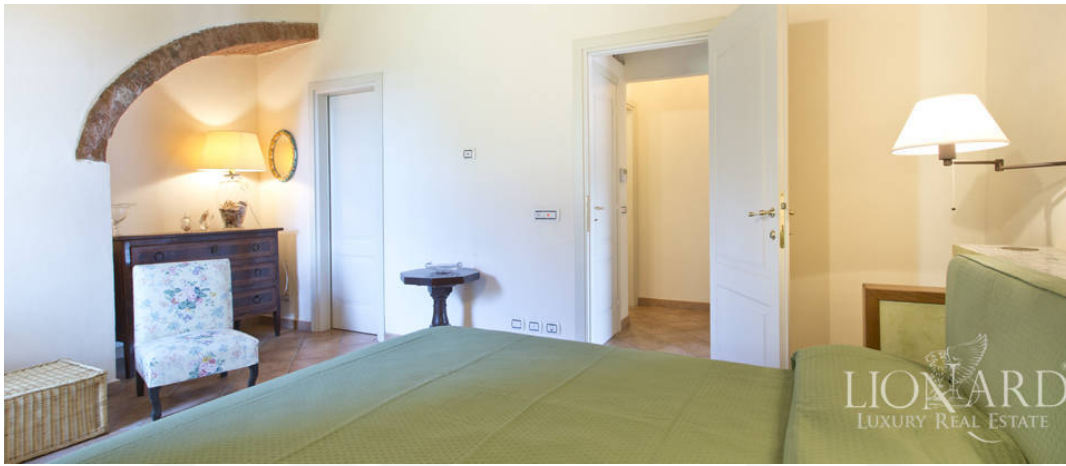


LIONARD
LUXURY REAL ESTATE

LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard Exclusive Real Estate

A equipa técnica da Lionard Exclusive Real Estate, encontra-se à disposição para cada tipologia de informação. Recordamos que é possível beneficiar, também telefonicamente, de consultores em língua materna inglesa, russa, espanhola, francesa e chinesa.

SEDE EM ITÁLIA

Lionard Luxury Real Estate

Via via dei Banchi, 6
ang. Piazza S. Maria Novella
50123 Firenze Italia

Tel. +39 055 0548100

Fax. +39 055 0548150

info@lionard.com

CONTACTO DE E-MAIL

Marketing:

marketing@lionard.com

Compra e Venda:

sales@lionard.com

Administração do Escritório:

segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:

advertising@lionard.com

ufficiostampa@lionard.com

Human Resources:

career@lionard.com

INQUÉRITOS DIRETOS

Numero do escritório:

Tel. +39 055 0548100

Departamento Inglês::

english.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548105

Mob. +44 (0)7583241415

Departamento Russo:

russian.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548116

Departamento dos Estados

Unidos da América:

usa.department@lionard.com

Departamento dos China:

chinese.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548102

