



LIONARD®

WILLE NA SPRZEDAŻ WE WŁOSZECH

Rif. 5192



LIONARD®
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150

C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.

www.lionard.com - info@lionard.com

Moltrasio

Posiadłość marzeń na sprzedaż w Moltrasio



OPIS

Na brzegu **jeziora Como**, w sercu Moltrasio, możemy zobaczyć profil tej prywatnej i luksusowej rezydencji na sprzedaż z panoramicznym widokiem na krajobraz jeziora.

Luksusowa posiadłość została zbudowana na początku XX wieku, od nazwiska siostrzeńca barona, który ją zbudował.

Następnie prace projektowe i remontowe przeprowadzone w 2011 r. Miały na celu zharmonizowanie potrzeb współczesnego komfortu z zachowaniem wewnętrznego charakteru tej luksusowej rezydencji.

Pokoje mają umiejętnie odrestaurowane dekoracje z epoki i bardzo wyrafinowane podłogi w stylu weneckim.

Klejnotowe mieszkanie na sprzedaż ma całkowitą powierzchnię 350 metrów kwadratowych, rozmieszczoną na trzech poziomach, a uprzywilejowana pozycja staje się symbolem harmonijnej harmonii z relaksem i prywatnością.

Wnętrze na parterze znajduje się salon z salonem i zabytkowym kominkiem, a następnie kuchnia i jadalnia.

Schody prowadzą na górne piętro, dedykowane do części sypialnej i obejmują apartament z salonem i balkonem z widokiem na cudowne jezioro, sypialnię główną z łazienką, łazienkę usługową z pralnią i pomieszczenie do przechowywania.

Trzecie piętro ma dwie sypialnie, z balkonem, tarasem i wreszcie łazienką.

Charakterystyczne schody z dużym oknem górują nad schodami, z których można podziwiać bujny ogród.

Luksusowy dom posiada dwa garaże, piwnicę i wspaniały taras, z którego można podziwiać otaczający krajobraz.

Ta luksusowa willa znajduje się nad jeziorem i jest idealna dla doskonałego samopoczucia, w otoczeniu uroczego ogrodu o powierzchni 500 metrów kwadratowych.

LOKALIZACJA

Jeziro Como to naturalne jezioro lombardzkie, powstałe z głębokich wykopów rzecznych i ukształtowane przez powtarzające się zlodowacenia. Trzecie włoskie jezioro jako powierzchnia i pierwsze pod względem rozwoju obwodowego, znane jest z charakterystycznego odwróconego kształtu litery „Y”. Zdezorientowany w 1800 roku przez największych poetów romantyzmu, od Alessandra Manzoni do Stendhala, od George'a Gordona Byrona po Franza Liszta, stanowi jedno z najbardziej sugestywnych miejsc we włoskim krajobrazie. A jeśli kiedyś jeziora przyciągnęły uwagę poetów, teraz stają się coraz bardziej skonsolidowanym miejscem dla celebrytów z krajowych i międzynarodowych odrzutowców. Z tego powodu są także domem dla wspaniałych luksusowych willi, o które coraz częściej proszą zarówno klienci włoscy, jak i zagraniczni. Zakochanie się w podobnych lokalizacjach, z idealnym klimatem i malowniczą, kolorową i pachnącą panoramą, jest



naprawę nieuniknione i również z tego powodu wille nad jeziorem są coraz bardziej poszukiwane i pożądanе.

Region: Lombardia

Prowincja: Como

Gmina: Moltrasio

Lokalizacja: Jezioro Como

Typologia: luksusowa willa

Powierzchnia wewnętrzna: 350 mq

Powierzchnia zewnętrzna: 500 mq

3 sypialnie

3 łazienki

Pieds dans l'eau

Garaż

Ogród

Tarasy panoramiczne



Centrum Como 8 km - Cernobbio 3 km - Laglio 5 km - Bellagio 36 km - Lecco 38 km - Mediolan 57 km

Rif.: 5192

CENA: Oferta zarezerwowana



Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150

C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.

www.lionard.com - info@lionard.com

ZDJĘĆ



Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150

C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.

www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150

C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.

www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150

C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.

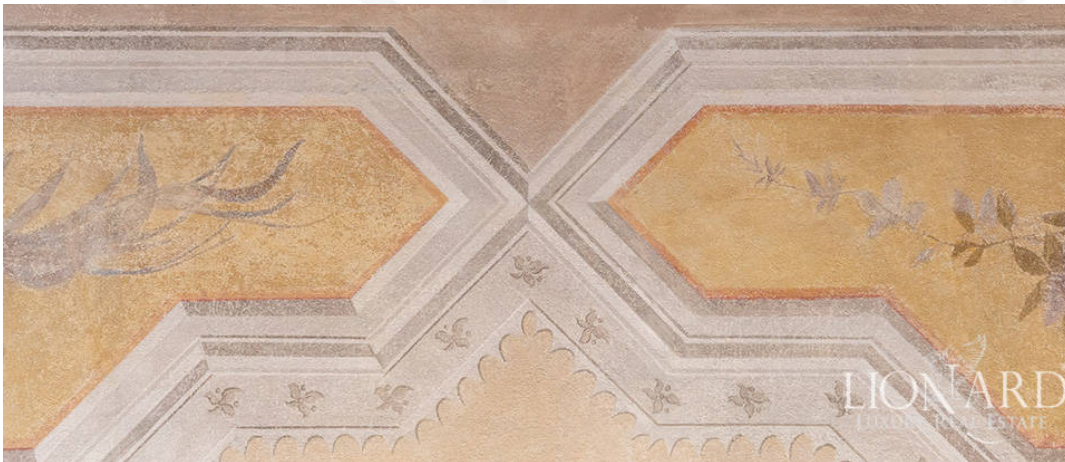
www.lionard.com - info@lionard.com



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

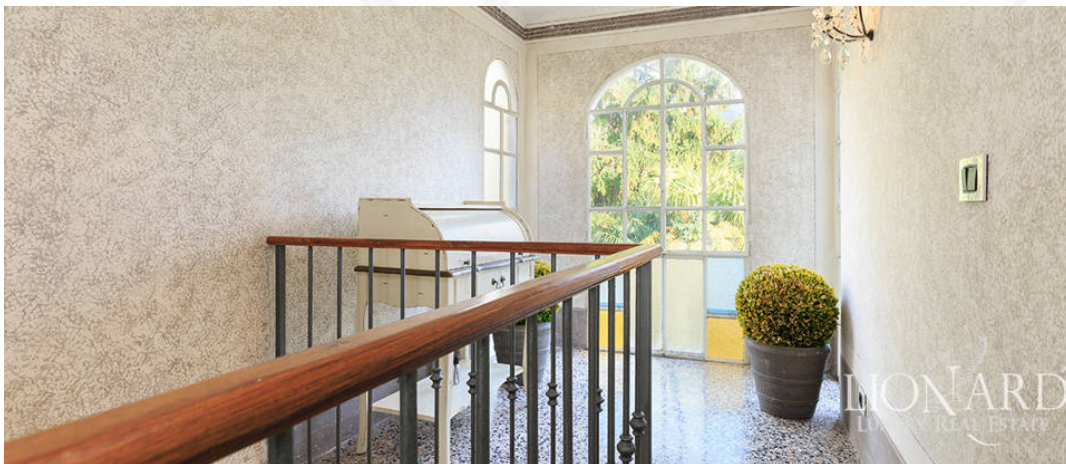
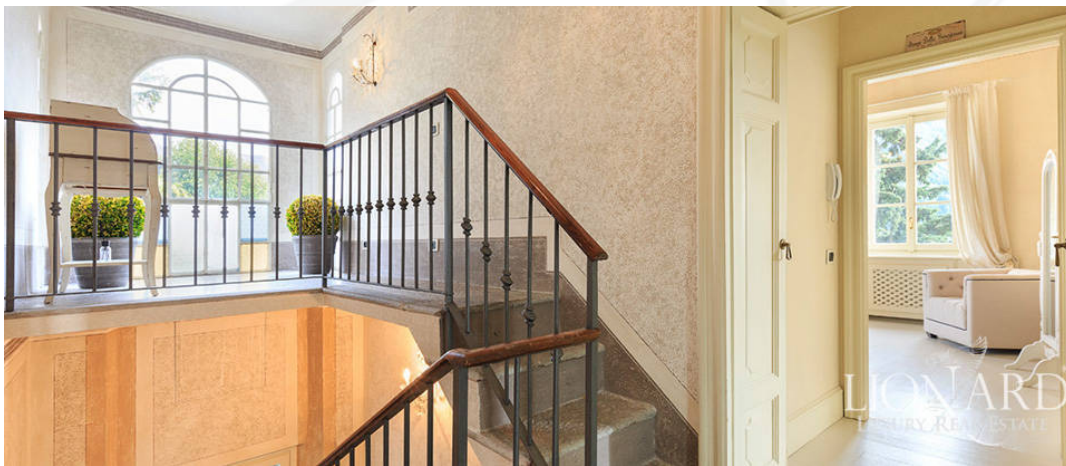


LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150

C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.

www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

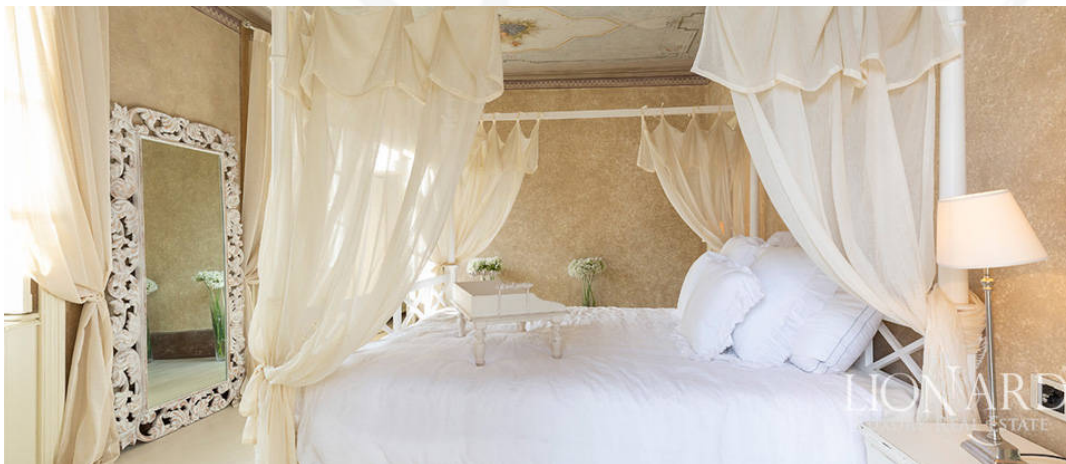
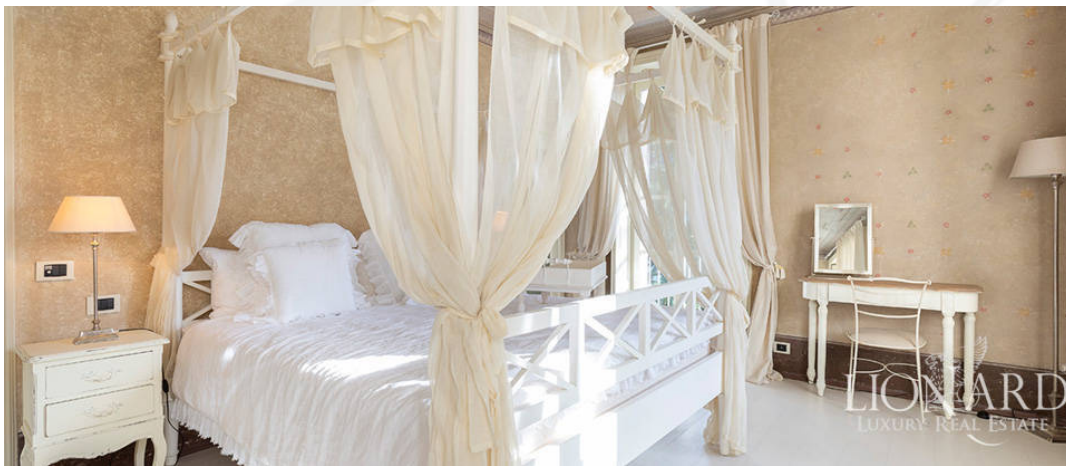



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150

C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.

www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150

C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.

www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150

C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.

www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150

C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.

www.lionard.com - info@lionard.com

Lionard Exclusive Real Estate

Zespół techniczny Lionard Luxury Real Estate jest dostępny dla każdego typu informacji. Pamiętaj, że możesz rozmawiać przez telefon z naszymi konsultantami w językach: angielskim, rosyjskim, niemieckim, hiszpańskim, francuskim i chińskim.

SIEDZIBA

Lionard Luxury Real Estate

Via via dei Banchi, 6
ang. Piazza S. Maria Novella
50123 Firenze Italia

Tel. +39 055 0548100

Fax. +39 055 0548150

info@lionard.com

E-MAIL

Marketing:

marketing@lionard.com

Kupno i sprzedaż:

sales@lionard.com

Zarząd:

segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:

advertising@lionard.com

ufficiostampa@lionard.com

Human Resources:

career@lionard.com

DO BEZPOŚREDNICH PYTAŃ

Numer biura:

Tel. +39 055 0548100

Departament angielski:

english.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548105

Mob. +44 (0)7583241415

Departament rosyjski:

russian.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548116

Departament USA:

usa.department@lionard.com

Departament Chiński:

chinese.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548102

