



LIONARD[®]

WILLE NA SPRZEDAŻ WE WŁOSZECH

Rif. 1265



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150

C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.

www.lionard.com - info@lionard.com

Savona

Piękna Willa z basenem nad morzem w Ligurii



OPIS

W Ligurii, na wybrzeżu Morza Śródziemnego, ten wspaniały, luksusowy dom zbudowany w latach 90-tych jest na sprzedaż.

Nieruchomość położona jest na wzgórzu, z widokiem na morze i znajduje się na wspaniałym naturalnym tarasie widokowym. Willa z widokiem na starożytne miasto Varigotti i cudowny krajobraz, który rozciąga się w poprzek na Riwierze Francuskiej. Jest oazą prywatności w otoczeniu palm, drzew cytrusowych i sosen, które wypełniają prywatny park około 3200 m².

Pomimo swojej lokalizacji zdalnej, usługi i infrastruktura znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie Finale Ligure, zaledwie 5 km. Lokalizacja, blisko do głównych portów lotniczych, Turyn, Genua i Nicei (Francja) oferuje możliwość spędzenia czasu w tym wymarzonym domu na święta, weekendy, jak również jest w stanie żyć przez cały rok. Unikalny mikroklimat regionu zapewnia 270

słonecznych dni w roku. Chronione przed wiatrem, dom oferuje maksymalną wygodę nawet w czasie zimy.

Ta willa na sprzedaż ma dobrze wyposażone tereny rekreacyjne na przykład, miejsce do grillowania z kuchnią na zewnątrz i meble ogrodowe wykonane z kamienia wulkanicznego. Wspaniały basen bez krawędzi z granitu i marmuru, wanną z hydromasażem i wodospadem, gdzie można podziwiać niezwykle piękno skał i błękitne morze.

Na zewnątrz i wewnątrz tego mieszkania, jak również jego parku szeregowy, zostały zaprojektowane przez znanego włoskiego architekta według najwyższych kryteriów estetycznych i funkcjonalnych, które są na pewno do potrzeb najbardziej wymagających klientów.

Dom położony jest na trzech piętrach, z których każdy jest połączony z wnętrzem przez elegancką klatką schodową i każdy ma osobne wejście. Eleganckie tarasy z widokiem na morze będą wzdłuż całego obwodu willi.

Wewnętrzna powierzchnia 430 m² jest podzielona między salonem z barem, garderoba, spiżarnia, 2 sypialni, kieliszek salonu, łazienki i dużej sali na parterze. Na drugim piętrze znajduje się duży salon, salon z kominkiem dla przyjęć koktajlowych, studio urządzone z wysokiej jakości drewna, sypialni, łazienki oraz piwnica. Na drugim piętrze mieści się sypialnia z salonu, sypialni, spa z jacuzzi, sauny i solarium.

Wszystkie okna z tej willi na sprzedaż z widokiem na morze i pokoje są wypełnione piękne naturalne światło.

Na zewnątrz znajduje się garaż na 2 samochody i zadaszony parking.

Dom jest wyposażony w najnowocześniejsze udogodnienia fcutting i technologii z funkcjami bezpieczeństwa, automatyczny system nawadniania i oświetlenia wewnętrznego parku. Jest też miejsce na budowę Zależność dla gości lub pracowników serwisu, jak również dodatkowych miejsc parkingowych.

LOKALIZACJA

Ze względu na jego klimat śródziemnomorski z latami, które nie są zbyt gorąco i nie za zimno zimy, w regionie Liguria jest głęboko pod wpływem bliskości morza i dlatego każda pora jest przyjemne. Położony w Riviera di Ponente, **Savona** i jego prowincji jest bardzo ciekawe i wyszukane obszar, pełen wspaniałych **luksusowych** willi nad morzem.

Tutaj znajdują się liczne zabytki i ciekawe miejsca do odwiedzenia: Katedra Wniebowzięcia NMP, Kaplica Sykstyńska (jedyną inną istniejącą kaplicę słynie imiennika w Rzymie), Sanktuarium Matki Bożej Miłosierdzia, Palazzo della Rovere, Palazzo Gavotti, Villa Cambiaso, i wiele innych.

W 2013 roku miejsce to otrzymało nagrodę Błękitną Flagą za jakość swoich plaż oraz jakości usług



przy przystani. Istnieje wiele miejsc wzdłuż **Riwieri Włoskiej**, że każdego roku, dzięki ich piękna i jakości życia, przyciągnąć wielu turystów z całego świata.

Region: Liguria

Województwo: Savona

Typ: Luksusowa willa z basenem

Wewnętrzna powierzchnia: 430 m²

Zewnętrzna powierzchnia: 3.200 m²

6 sypialni

3 łazienki

jacuzzi

Sauna

Panoramiczny basen

kuchnia z zewnątrz

Grill

Cantina

Savona 20 km - Finale Ligure 5 km - Imperia 60 km - 75 km Genua - Portofino 100 km - Mediolan 200 km - Nicea 130 km

Rif.: 1265

CENA: Oferta zarezerwowana



ZDJĘĆ




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE






LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



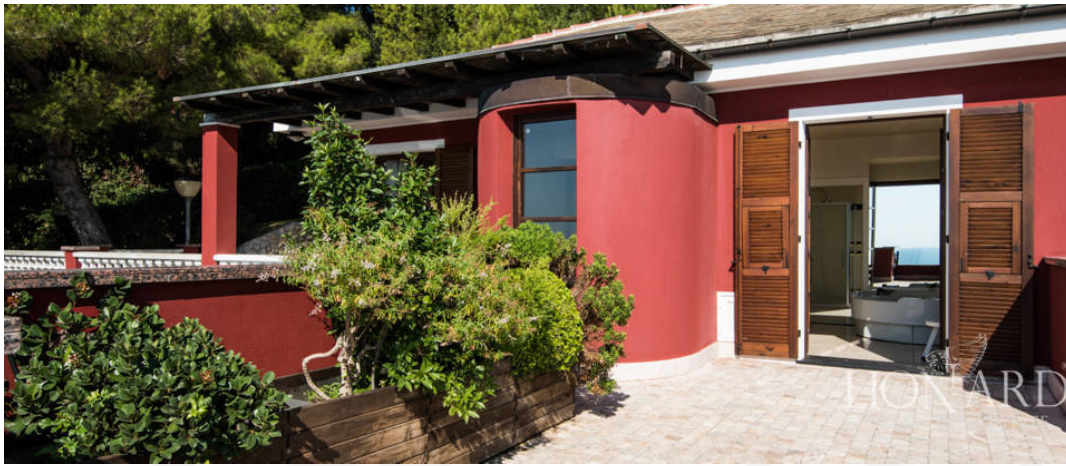
LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



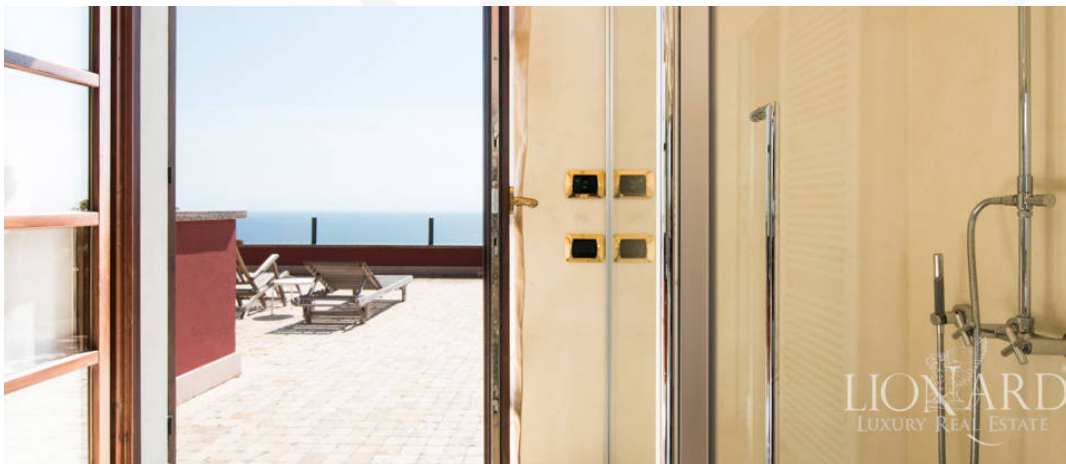
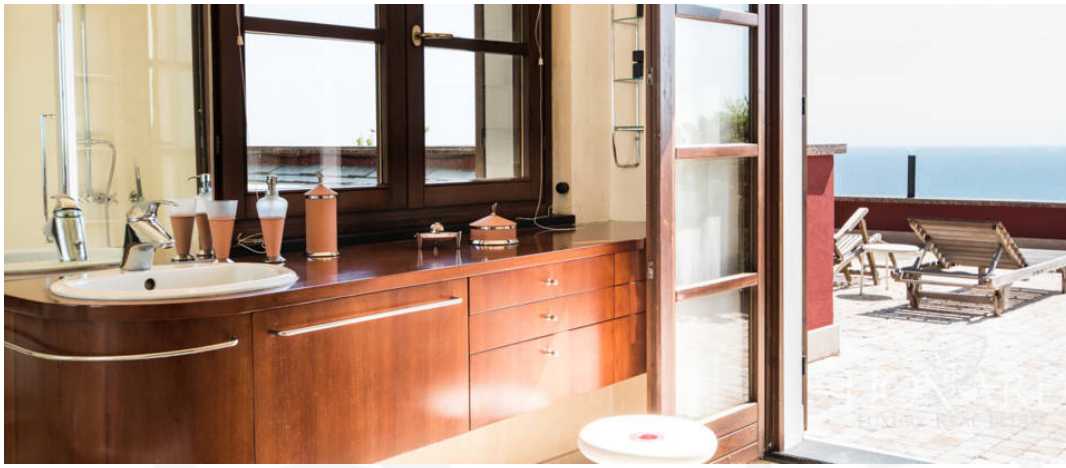

LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



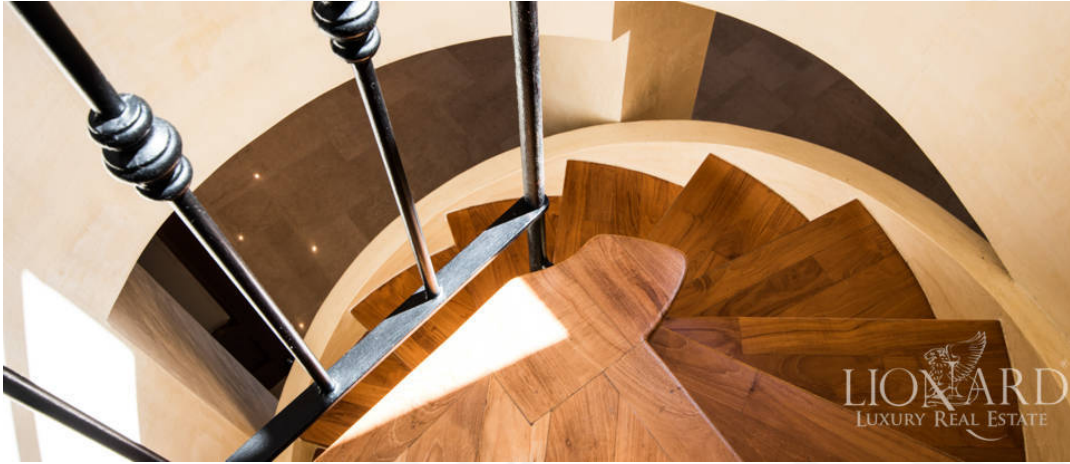
LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



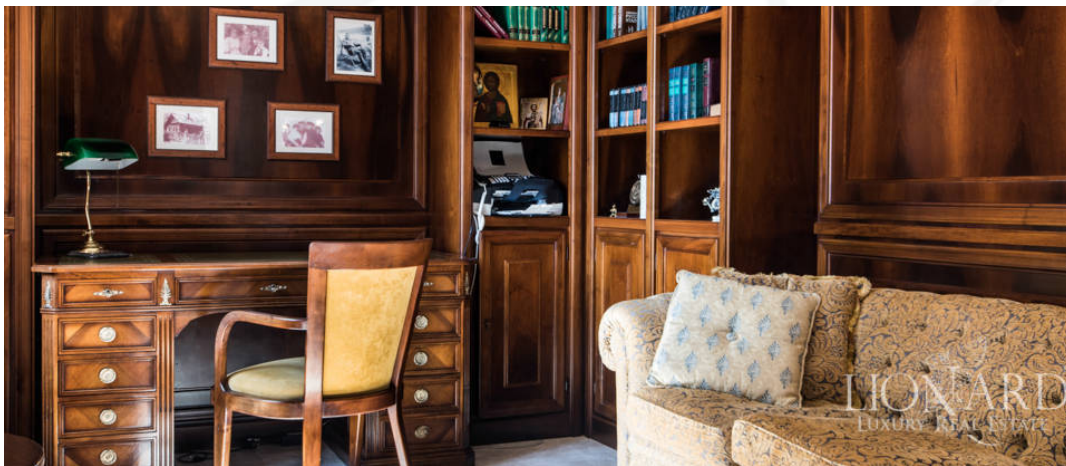
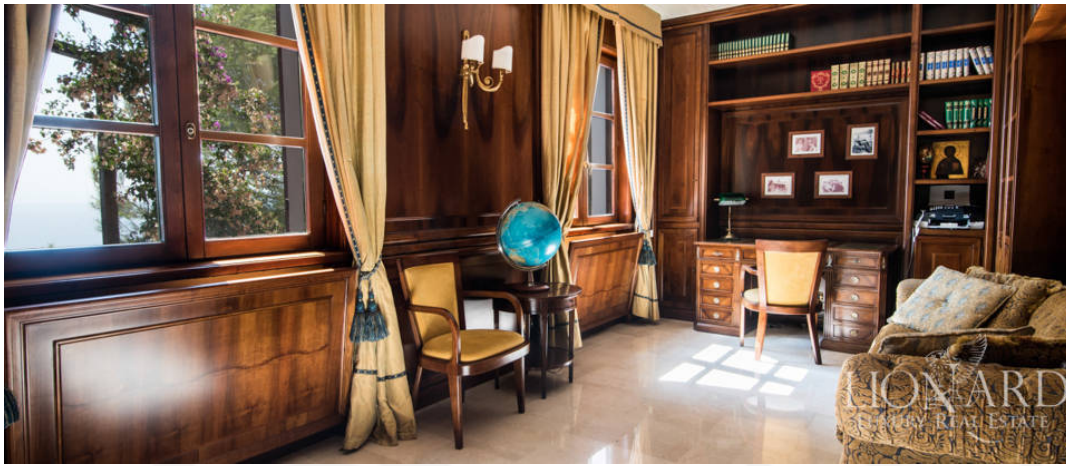
LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



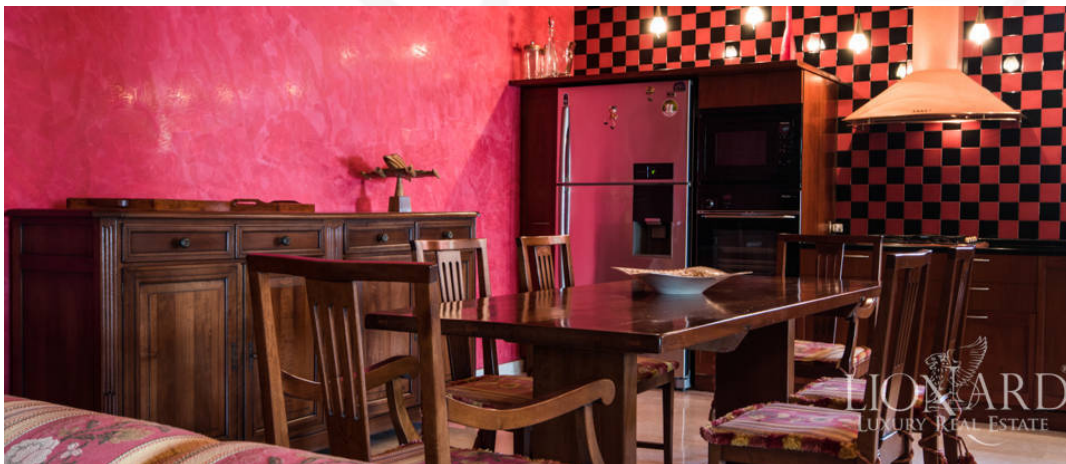
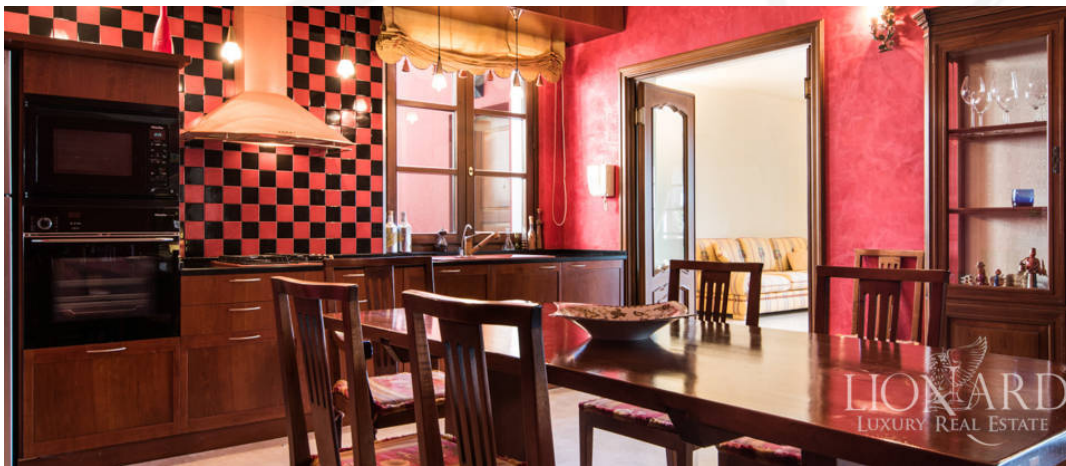

LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard Exclusive Real Estate

Zespół techniczny Lionard Luxury Real Estate jest dostępny dla każdego typu informacji. Pamiętaj, że możesz rozmawiać przez telefon z naszymi konsultantami w językach: angielskim, rosyjskim, niemieckim, hiszpańskim, francuskim i chińskim.

SIEDZIBA

Lionard Luxury Real Estate

Via via dei Banchi, 6
ang. Piazza S. Maria Novella
50123 Firenze Italia

Tel. +39 055 0548100

Fax. +39 055 0548150

info@lionard.com

E-MAIL

Marketing:

marketing@lionard.com

Kupno i sprzedaż:

sales@lionard.com

Zarząd:

segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:

advertising@lionard.com

ufficiostampa@lionard.com

Human Resources:

career@lionard.com

DO BEZPOŚREDNICH PYTAŃ

Numer biura:

Tel. +39 055 0548100

Departament angielski:

english.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548105

Mob. +44 (0)7583241415

Departament rosyjski:

russian.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548116

Departament USA:

usa.department@lionard.com

Departament Chiński:

chinese.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548102

