



Ref. 5192



Moltrasio Bolig til salgs i Moltrasio



BESKRIVELSE

I Italia Ved bredden av **Comosjøen**, i hjertet av **Moltrasio**, kan vi se profilen til denne private og **luksuriøse eiendommen** til salgs med panoramautsikt over innsjølandskapet.

den **Luksuriøs eiendommen** ble bygd på begynnelsen av 1900-tallet og tok navnet til baronens nevø som bygde den.

Derfor design- og restaureringsarbeidet som ble utført i 2011, tok sikte på å harmonisere behovene til moderne komfort med opprettholdelse av den iboende karakteren til dette luksuriøse hjemmet.

Rommene har vakke restaurerte periode dekorasjoner og raffinerte gulv i venetiansk stil.

Juvelen til salgs har et totalt areal på 350 kvadratmeter, fordelt på tre nivåer og den privilegerte plasseringen blir et symbol på harmonisk harmoni med avslapning og privatliv.

Internt i første etasje er det en stue med stue og en historisk peis, etterfulgt av kjøkken og spisestue.

En trapp fører til toppetasjen, dedikert til soveområdet, og inkluderer en suite med stue og balkong med utsikt over den vakre innsjøen, hovedsoverom med eget bad, servicebad med vaskerom og bod.

Tredje etasje har to soverom, med balkong, terrasse og til slutt badet.

Den karakteristiske trappen med et stort vindu ligger over trappen som det er mulig å beundre den frodige hagen fra.

Tilpass ditt **luksuriøse hjemmet** med to garasjer, en kjeller og en fantastisk terrasse hvor du kan beundre det omkringliggende landskapet.

Denne **luksuriøse villaen** vender mot innsjøen, og er ideell for perfekt avslapning, omgitt av en sjarmerende 500 kvadratmeter stor hage.

TEKNISKE DETALJER BELIGGENHET

Comosjøen i Italia er en naturlig Lombard-innsjø, som stammer fra dype elveutgravninger og formet av gjentatte isdannelser. Den tredje italienske innsjøen som overflate og først for omkretsutvikling, er



den kjent for sin karakteristiske omvendte "Y" -form. Beskrevet på 1800-tallet av de største poetene i romantikken, fra Alessandro Manzoni til Stendhal, fra George Gordon Byron til Franz Liszt, det representerer et av de mest stemningsfulle stedene i det italienske landskapet. Og hvis innsjøene en gang fikk oppmerksomhet fra diktere, er de nå et stadig mer konsolidert reisemål for kjendiser fra det nasjonale og internasjonale jet-settet. Av denne grunn er de også hjem til fantastiske **luksusvillaer** som i økende grad etterspørres av italienske og utenlandske kunder. Å bli forelsket i lignende steder, med et ideelt klima og et pittoresk, fargerikt og velduftende panorama, er virkelig uunngåelig, og det er også av denne grunn at villaer ved innsjøen blir stadig mer etterspurt og ønsket.

Region: Lombardia

Provins: Como

Kommune: Moltrasio

Sted: Comosjøen

Type: luksusvilla

Interiørområde: 350 kvadratmeter

Utvendig overflate: 500 kvadratmeter



3 soverom

3 bad

ved foten av innsjøen

garasje

hage

Panoramaterrasser

Como sentrum 8 km - Cernobbio 3 km - Laglio 5 km - Bellagio 36 km - Lecco 38 km - Milano 57 km

Ref.: 5192

hintä: pyynnöstä



BILDER







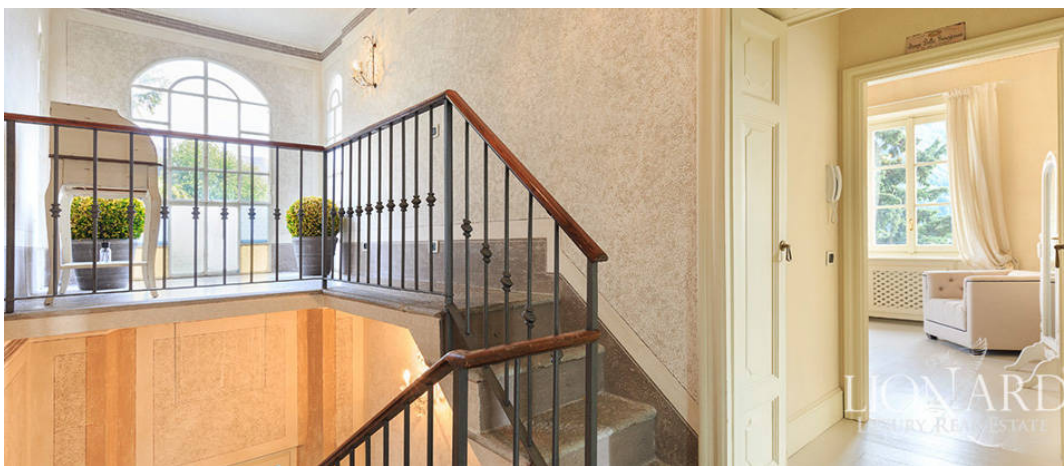


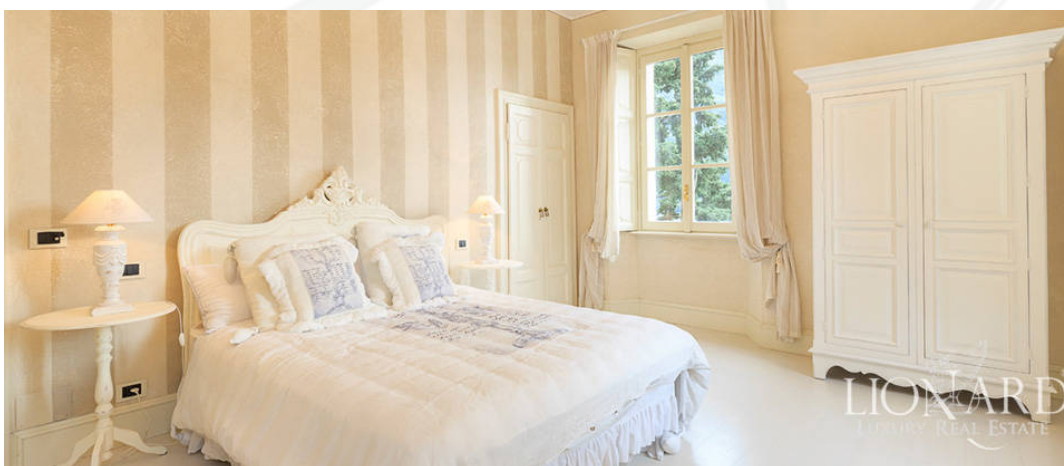
Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com







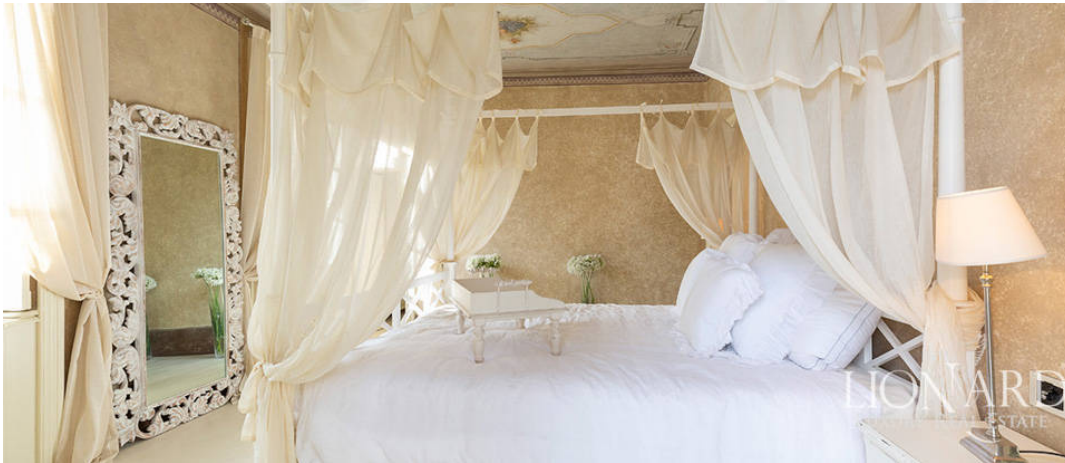


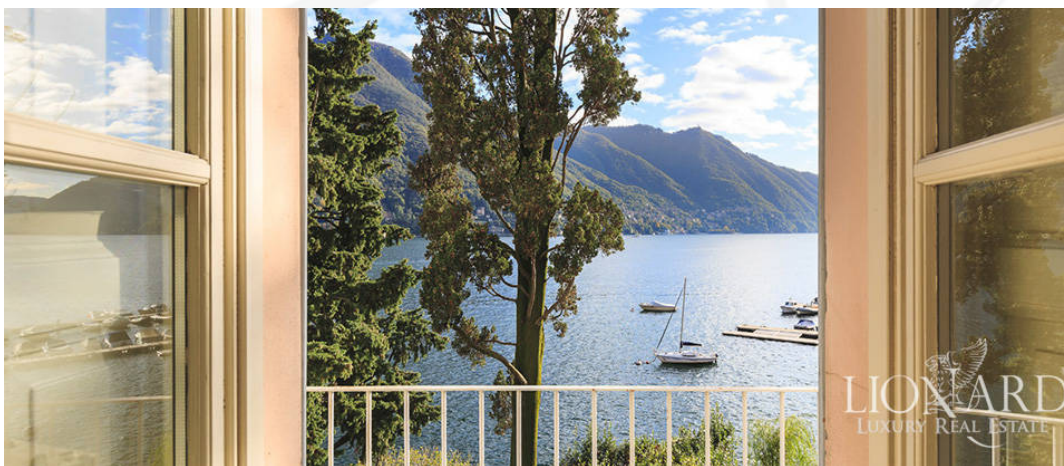




LIONARD
LUXURY REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com







Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com

Lionard Luxury Real Estate

Lionards tekniske team er tilgjengelige til å svare på alle slags spørsmål. Vi minner om at man kan benytte seg av våre konsulenter som snakker engelsk, russisk, tysk, spansk, fransk og kinesisk, også per telefon.

ITALIENSK HOVEDKVARTER

Lionard Luxury Real Estate

via dei Banchi, 6 - ang. Piazza
S. Maria Novella
50123 Firenze Italia

Tel. +39 055 0548100
Fax. +39 055 0548150
info@lionard.com

KONTAKT VIA MAIL

Markedsføring:
marketing@lionard.com

Dedikerte Prospekter:
propertyfinder@lionard.com

Kjøp og Salg:
sales@lionard.com

Administrasjon:
segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:
advertising@lionard.com
ufficiostampa@lionard.com

Personal:
career@lionard.com

DIREKTE FORESPØRSLER

Kontornummer:
Tel. +39 055 0548100

Engelsk avdeling:
english.department@lionard.com
Tel. +39 055 0548105
Mob. +44 (0)7583241415

Russisk avdeling:
russian.department@lionard.com
Tel. +39 055 0548116

Nordamerikansk avdeling::
usa.department@lionard.com

Kinesisk avdeling:
chinese.department@lionard.com
Tel. +39 055 0548102

