



# LIONARD<sup>®</sup>

LUXURY REAL ESTATE

Ref. 0323



LIONARD<sup>®</sup>  
EXCLUSIVE REAL ESTATE

## Cuneo

# EXCLUSIEF KASTEEL TE KOOP BIJ CUNEO



### BESCHRIJVING

Exclusief en belangrijk kasteel met een woonoppervlakte van 2000 m<sup>2</sup> te koop in de heuvels tussen Cuneo en Saluzzo, geheel omgeven door een zogeheten Engels park. Oude vestingwerken uit eind vijftiende eeuw zijn tot deze luxe residentie verbouwd, die onlangs is gerestaureerd met het doel het middeleeuwse kasteel in zijn oude luister te herstellen.

Tijdens de negentiende eeuw onderging het kasteel diverse veranderingen, met name ter gelegenheid van de bruiloft van een erfopvolger van de familie Crotti, die het kasteel heeft laten restaureren in de neogotische stijl, die toen mode was.

Momenteel is het vastgoedobject een luxueus kasteel-relais, met een hotel, een restaurant, een wellnesscentrum en congres- en conferentiezalen.

Het kasteel dat te koop wordt aangeboden, staat dichtbij Turijn, maar bevindt zich in een ideaal microklimaat midden in de natuur, ver weg van het stadslawaai en de luchtvervuiling.

Het luxe vastgoedobject heeft 25 slaapkamers, waarvan een 'Luxe'-suite en drie 'De Luxe'-suites, die zeer comfortabel zijn en alle met een uitmuntend gevoel voor stijl zijn ingericht. De slaapkamers kijken uit op het Engelse park dat de residentie omringt.

Bij de recente restauratie van het kasteel is de oorspronkelijke architectuur behouden, die zelfs het gevoel oproept in andere tijden te leven, maar tegelijkertijd exclusief comfort, op kwalitatief hoog niveau garandeert.

## DETAILS

### POSITIE

Een locatie met allure met veel luxe villa's en waardevol onroerend goed, zo ook het exclusieve kasteel dat te koop is.

Cuneo ontstond eind twaalfde eeuw als vluchtplaats voor de bevolking die onderdrukt werd door de feodale heren van de omliggende gebieden. Daarom werd de nieuwe gemeente van Piëmonte opgericht door drie consuls, twee van adel en de derde van volkse afkomst. Cuneo kent een veelbewogen geschiedenis: oorlogen tussen de verschillende grote feodale dynastieën, die om politieke redenen elkaar het recht op eigendom van het gebied betwistten. In 1230 kwamen de stadjes in Piëmonte onder de heerschappij van Milaan, achtereenvolgens onder de Angiò-, de Saluzzi-, de Visconti-familie, totdat in 1382 het gebied eigendom werd van het Huis van Savoie. Cuneo werd een belangrijk bolwerk van het steeds groter wordende rijk van Savoie en werd om die reden herhaaldelijk belegerd door de Fransen: eerst, in 1515, door de Zwitserse troepen van Frans I van Frankrijk, en opnieuw in 1542, 1557, 1639, 1641, 1691, en tijdens de Oostenrijkse successie-oorlog in 1741. Gedurende alle belegeringen hield Cuneo dapper stand en was onoverwinnelijk. Cuneo werd alleen tijdens de Napoleontische oorlog overwonnen en werd de hoofdstad van het Stura-departement. Na het hestel van het Koninkrijk van Sardinië en de unificatie van Italië, werd Cuneo in 1859 hoofdstad van de gelijknamige provincie.

Tijdens de Tweede Wereldoorlog, 1943 – 1945, was het een van de belangrijkste centra van de partizanen die vochten tegen de Duitse bezetters van Italië.

Regio: Piëmonte

Gemeente: Cuneo

Zone: Tussen Turijn en Milaan

Type: kastelen in Piëmonte - kastelen Turijn

Woonoppervlakte: 2000 m<sup>2</sup>

Perceeloppervlakte: 2 hectare

Slaapkamers: 25

Parkeerplaats

Congreszalen

Zaal voor recepties

Zwembad

Park



Wellnesscentrum  
Terrein: 2 hectare

Piëmonte - Turijn - Cuneo: Cuneo 41 km - Savona 79 km - Turijn 61 km - Alessandria 72 km - Asti  
38 km - Thermen 38 km - Golfclub 6 km - Vliegveld Turijn 74 km - Snelweg, afslag Asti 34 km.

Ref.: 0323

**Prijs: Op aanvraag**



FOTO



  
**LIONARD**<sup>®</sup>  
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150  
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.  
[www.lionard.com](http://www.lionard.com) - [info@lionard.com](mailto:info@lionard.com)

## *Lionard Exclusive Real Estate*

Het technische team van Lionard Exclusive Real Estate staat u ter beschikking voor iedere gewenste informatie. Wij maken u erop attent dat u, ook telefonisch, kunt profiteren van adviseurs in de volgende moedertalen: Engels, Russisch, Duits, Spaans, Frans en Chinees

### **ITALIAANS HOOFDKANTOOR**

Lionard Luxury Real Estate

Via via dei Banchi, 6  
ang. Piazza S. Maria Novella  
50123 Firenze Italia

Tel. +39 055 0548100  
Fax. +39 055 0548150  
info@lionard.com

### **MAIL CONTACT**

Marketing:  
marketing@lionard.com

Acquisities en Verkoop:  
sales@lionard.com

Kantoor management:  
segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:  
advertising@lionard.com  
ufficiostampa@lionard.com

Personeels Afdeling:  
career@lionard.com

### **DIRECTE AANVRAGEN**

Kantoor nummer:  
Tel. +39 055 0548100

Engelse afdeling:  
english.department@lionard.com  
Tel. +39 055 0548105  
Mob. +44 (0)7583241415

Russische afdeling:  
russian.department@lionard.com  
Tel. +39 055 0548116

U.S.A. afdeling:  
usa.department@lionard.com

China afdeling:  
chinese.department@lionard.com  
Tel. +39 055 0548102

