



LIONARD[®]

LUXURY REAL ESTATE

Rif. 5076



Toscana Bucine

Prestigioso castello in vendita in provincia di Arezzo



DESCRIZIONE

Questo magnifico castello di grande pregio architettonico si trova in vendita a Bucine in provincia di Arezzo.

Il Cavalier Luigi Edoardo Frisoni, parlamentare durante i governi di Giolitti e Salandra, fece costruire la prestigiosa residenza agli inizi del '900 dal un noto architetto del tempo.

La proprietà ha una superficie interna di 1.000 mq ed è suddivisa in cinque piani, comprende locali di servizio, un piano rialzato da cui si accede alla dimora padronale, sala da pranzo, salone di rappresentanza e nove camere da letto con relative stanze da bagno. Gli ambienti sono impreziositi da affreschi su soffitti e pareti, opere originali di Mariano Coppedè, anch'esse tenute in ottime condizioni.

Dotato di propria autonomia rispetto agli altri immobili circostanti che compongono la tenuta, il castello è delimitato da un prato ben curato e da ampio piazzale. L'accesso all'immobile avviene

mediante una rampa di scale in pietra che immette in un loggiato coperto con pareti affrescate e decorate sulle quali spiccano affascinanti stemmi araldici in rilievo.

Il piano nobile è composto da un'ampia zona giorno con un grande salone con camino in pietra lavorata con affreschi e arredi caratteristici, tipici dell'epoca.

Al primo piano troviamo quattro grandi camere da letto, tre bagni, un disimpegno, due terrazze coperte e un loggiato.

Salendo al secondo piano si trovano cinque camere da letto, una delle quali collegata con un ampio salottino, tre bagni e cinque disimpegni. Percorrendo la scala secondaria si giunge in corrispondenza del coronamento murario dove è presente un ampio locale perfetto per godere di momenti di tranquillità, con una magnifica terrazza panoramica di 157 mq.

Completa il castello in vendita la magnifica torre, con la vista panoramica a 360° sul parco secolare, che si estende per 15.000 mq.

INFORMAZIONI TECNICHE LOCATION

La storia di **Arezzo**, importante città della **Toscana**, è contrassegnata da momenti di grande splendore. Passata di mano in mano delle più facoltose e influenti famiglie nobili di allora, la città ha visto il suo massimo splendore nel Cinquecento, secolo in cui artisti fondamentali come Giorgio Vasari (del quale oggi, tra le altre cose, possiamo ammirare il Palazzo delle Logge) hanno reso Arezzo l'importante centro culturale e artistico che è ancora ai giorni nostri. Ad oggi la città è amata per i segni storici che mantiene e per la bellezza indiscutibile dei paesaggi che la attorniano, quei panorami tipicamente toscani tanto conosciuti e apprezzati in tutto il mondo fra i quali emergono meravigliose **ville di lusso**.

Regione: Toscana

Provincia: Arezzo

Comune: Bucine

Tipologia: Castello

Superficie interni: 1.000 mq

Superficie esterni: 15.000 mq



Lionard S.p.A.

Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442

VAT Nr. 01660450477

www.lionard.com - info@lionard.com

9 camere da letto

7 bagni

3 terrazze

Parco secolare

Bosco

Affreschi

Toscana – Arezzo: Cortona km 20 – Firenze km 65 – Perugia km 86 – Valle di Colle Golf Club
km 3 – Aeroporto Firenze km 70

Rif.: 5076

Prezzo: Trattativa Riservata



Lionard S.p.A.

Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442

VAT Nr. 01660450477

www.lionard.com - info@lionard.com

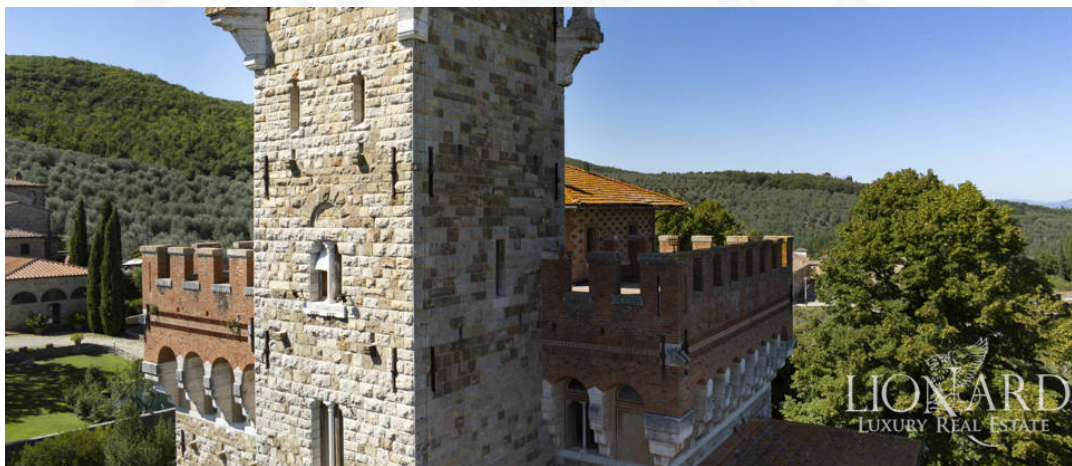
FOTO IMMOBILE

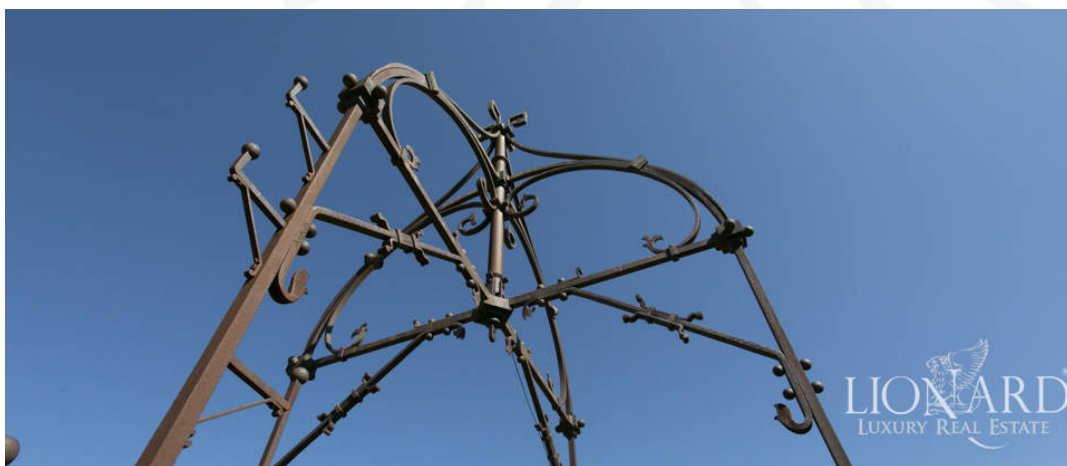













LIONARD[®]
LUXURY REAL ESTATE

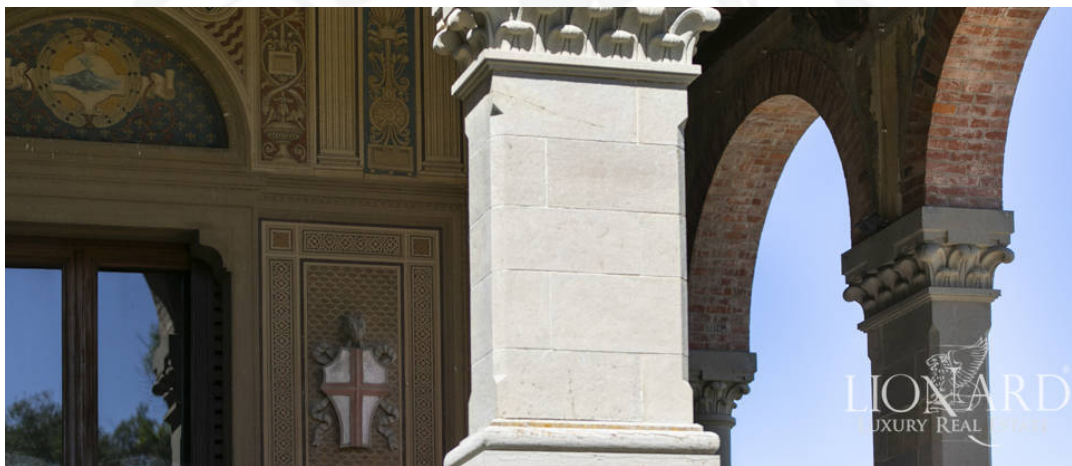
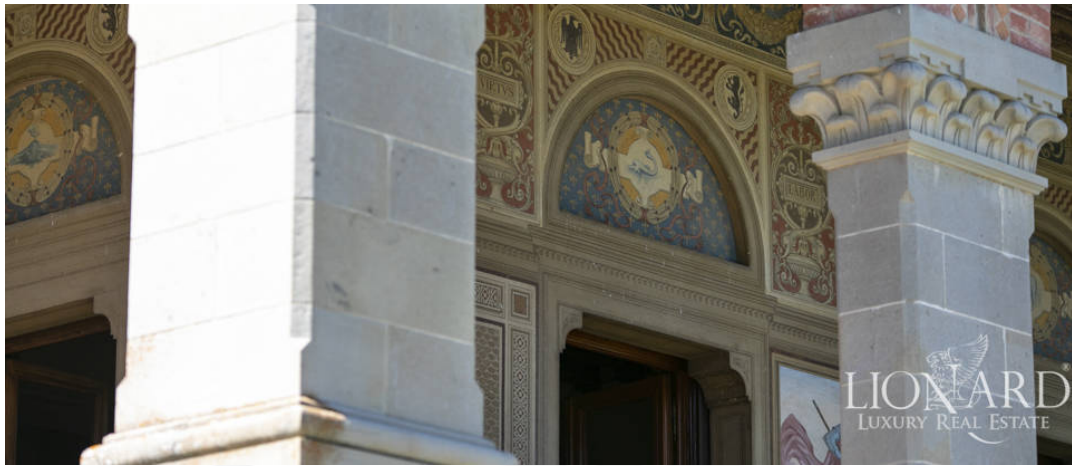
Lionard S.p.A.
Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442
VAT Nr. 01660450477
www.lionard.com - info@lionard.com





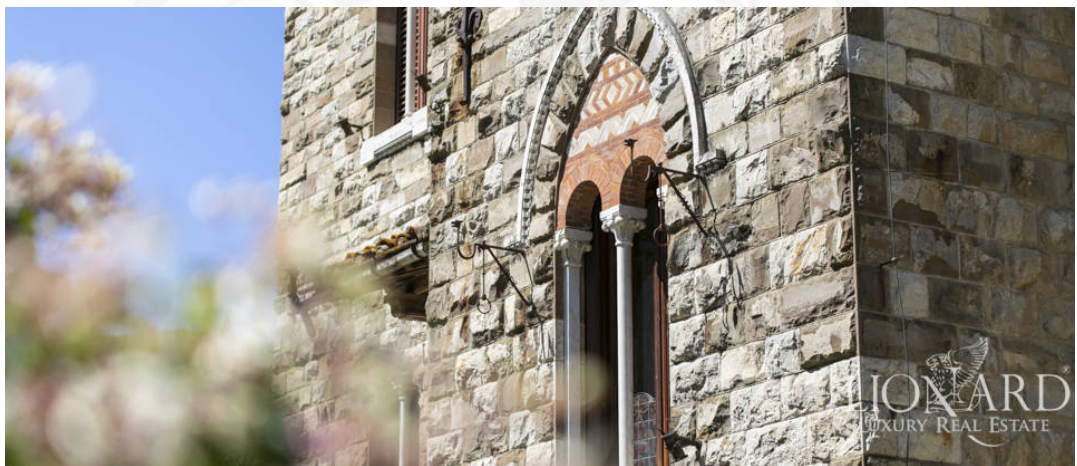
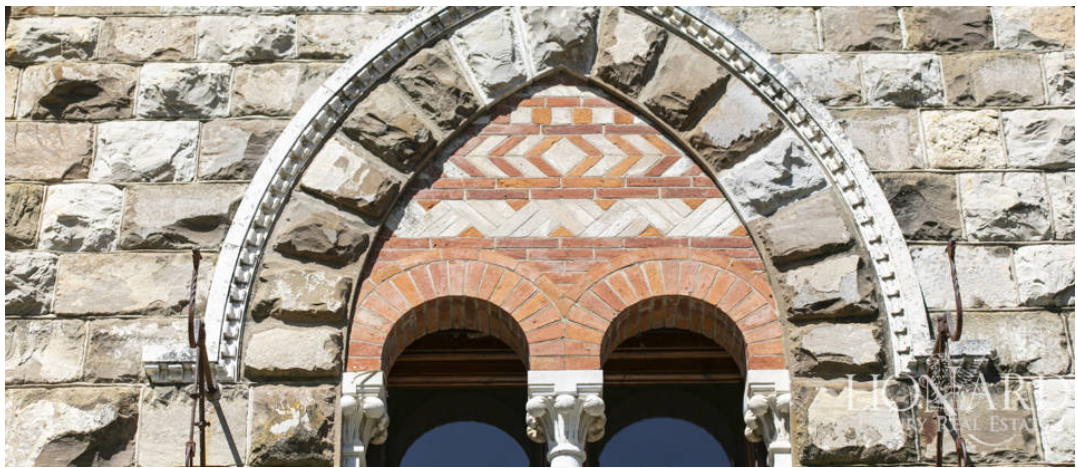
LIONARD
LUXURY REAL ESTATE

Lionard S.p.A.
Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442
VAT Nr. 01660450477
www.lionard.com - info@lionard.com



LIONARD
LUXURY REAL ESTATE

Lionard S.p.A.
Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442
VAT Nr. 01660450477
www.lionard.com - info@lionard.com



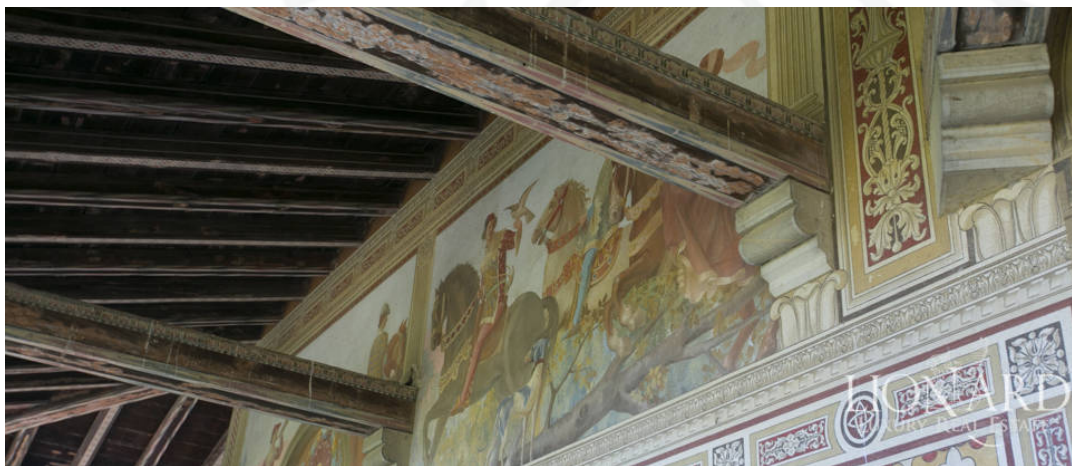
LIONARD
LUXURY REAL ESTATE

Lionard S.p.A.
Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442
VAT Nr. 01660450477
www.lionard.com - info@lionard.com



LIONARD
LUXURY REAL ESTATE

Lionard S.p.A.
Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442
VAT Nr. 01660450477
www.lionard.com - info@lionard.com



LIONARD
LUXURY REAL ESTATE

Lionard S.p.A.
Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442
VAT Nr. 01660450477
www.lionard.com - info@lionard.com



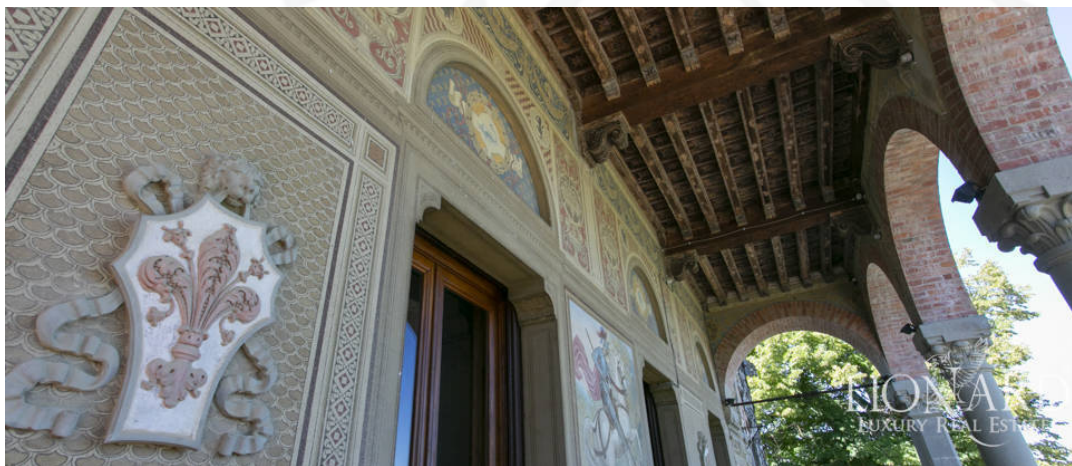
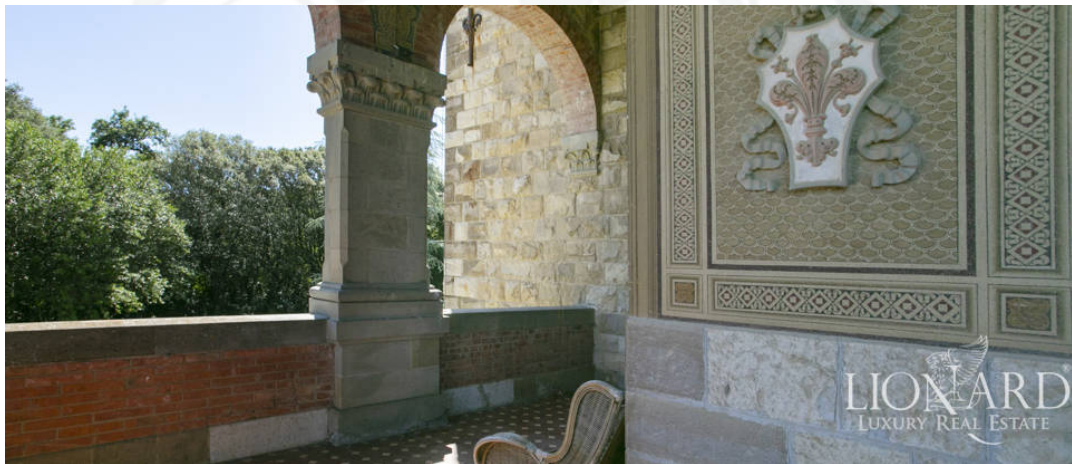
LIONARD
LUXURY REAL ESTATE

Lionard S.p.A.
Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442
VAT Nr. 01660450477
www.lionard.com - info@lionard.com



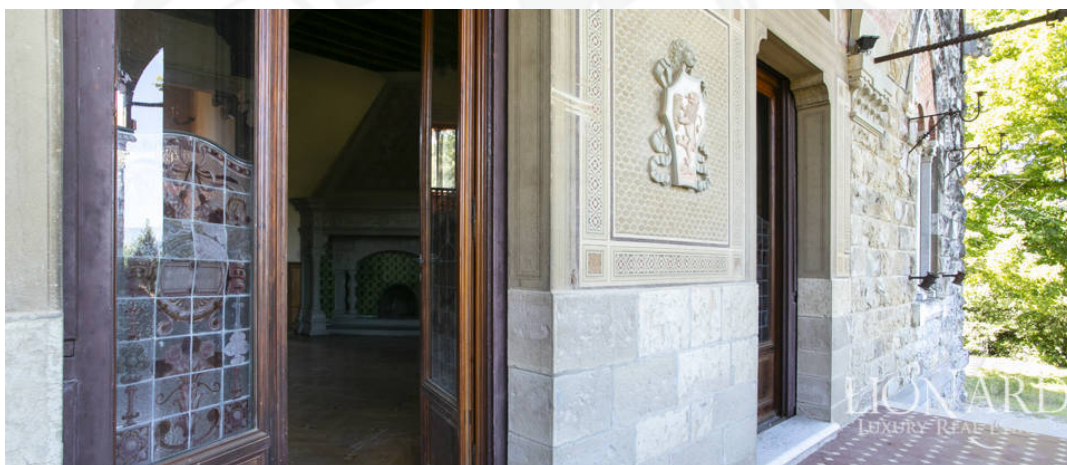
LIONARD
LUXURY REAL ESTATE

Lionard S.p.A.
Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442
VAT Nr. 01660450477
www.lionard.com - info@lionard.com



LIONARD
LUXURY REAL ESTATE

Lionard S.p.A.
Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442
VAT Nr. 01660450477
www.lionard.com - info@lionard.com



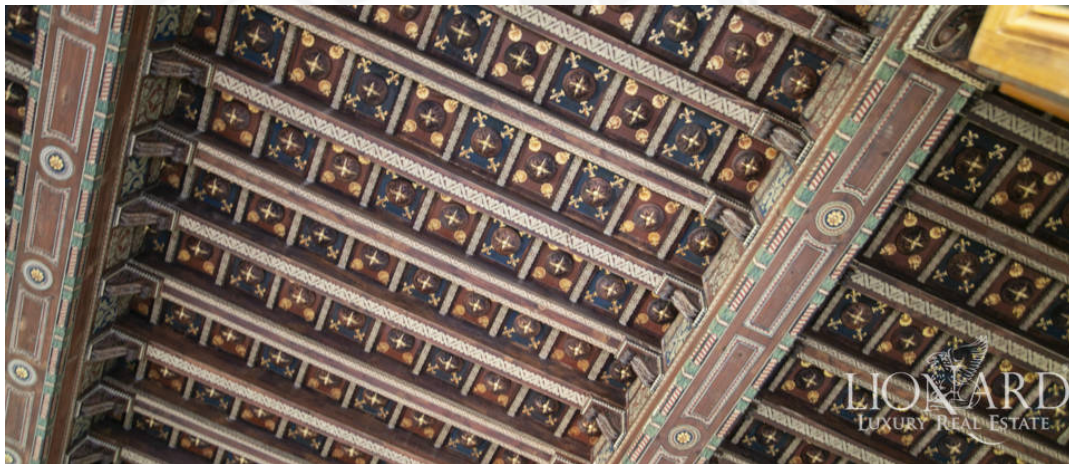
LIONARD
LUXURY REAL ESTATE

Lionard S.p.A.
Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442
VAT Nr. 01660450477
www.lionard.com - info@lionard.com



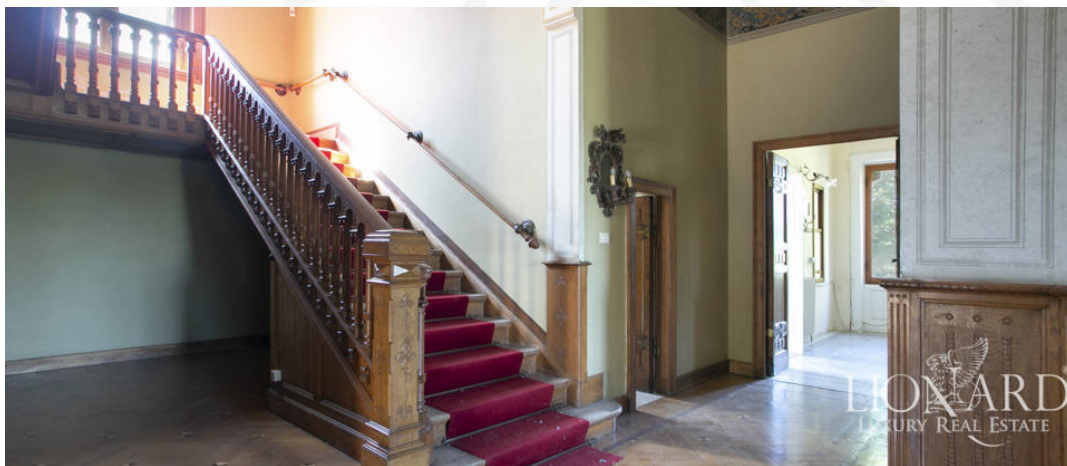
LIONARD
LUXURY REAL ESTATE

Lionard S.p.A.
Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442
VAT Nr. 01660450477
www.lionard.com - info@lionard.com



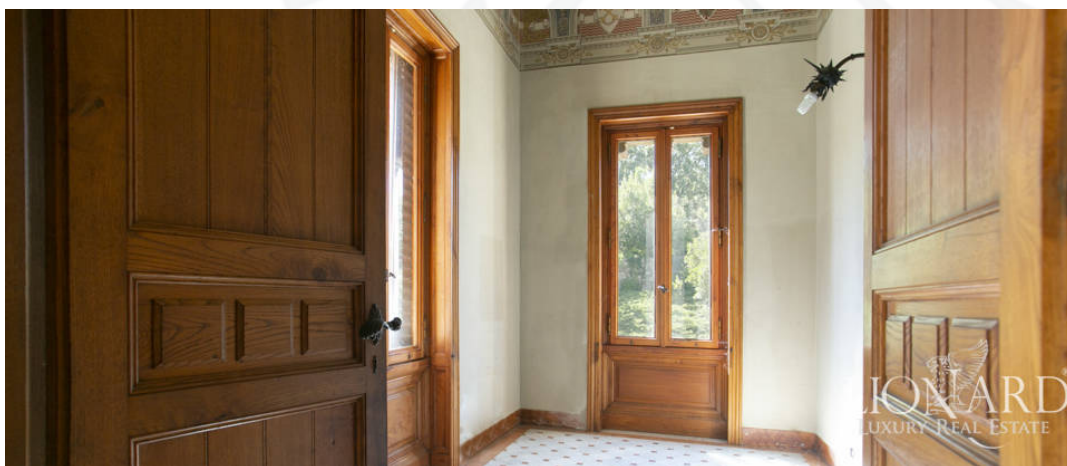
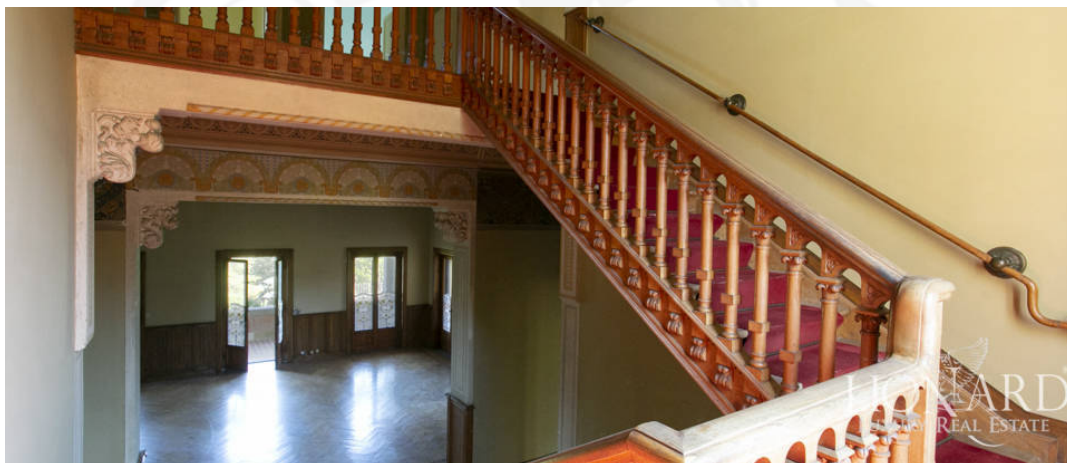
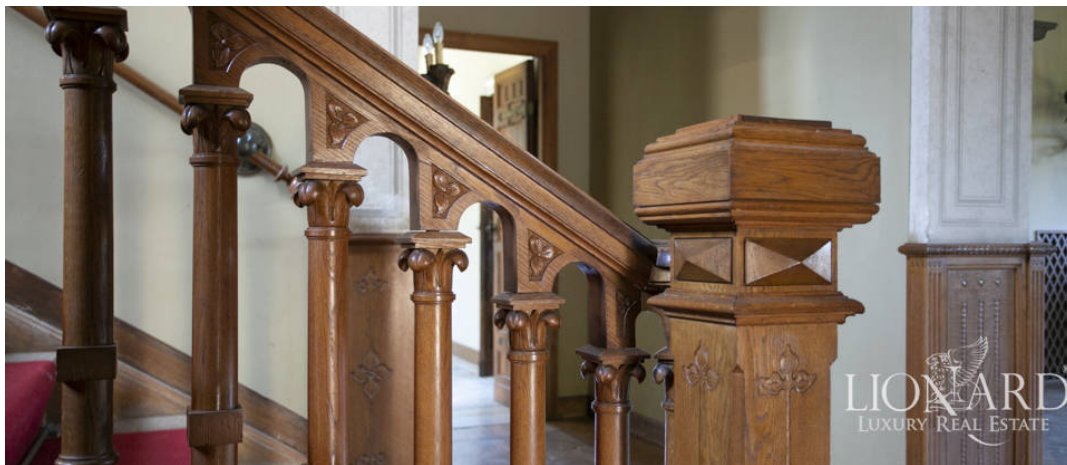
LIONARD
LUXURY REAL ESTATE

Lionard S.p.A.
Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442
VAT Nr. 01660450477
www.lionard.com - info@lionard.com



LIONARD
LUXURY REAL ESTATE

Lionard S.p.A.
Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442
VAT Nr. 01660450477
www.lionard.com - info@lionard.com



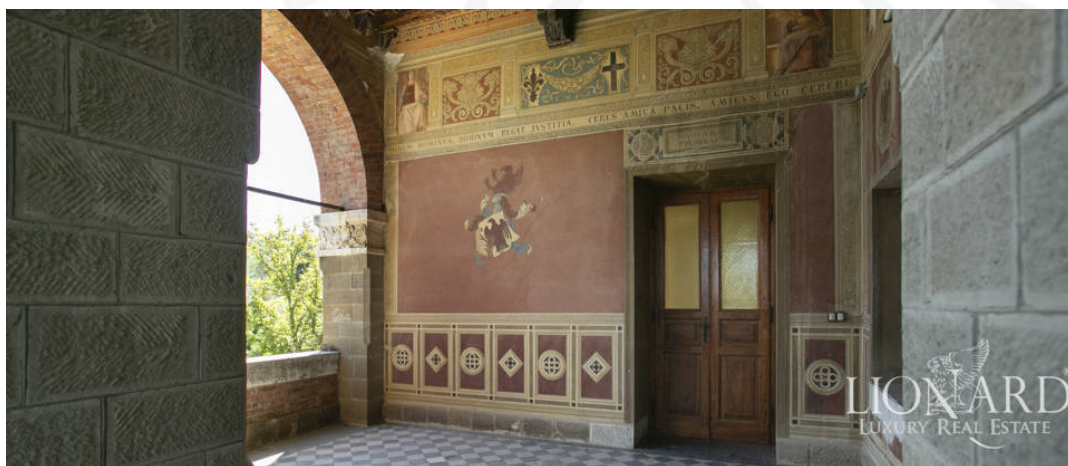
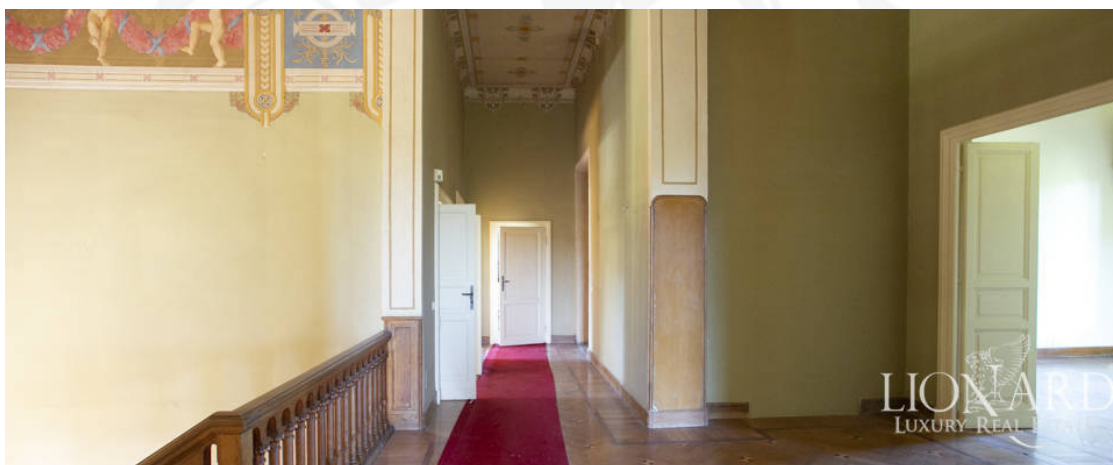
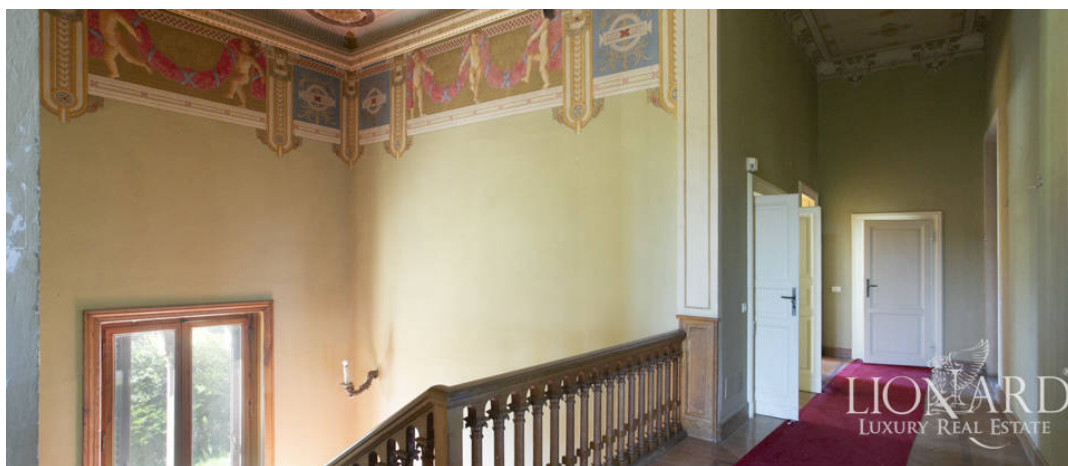
LIONARD
LUXURY REAL ESTATE

Lionard S.p.A.
Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442
VAT Nr. 01660450477
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
LUXURY REAL ESTATE

Lionard S.p.A.
Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442
VAT Nr. 01660450477
www.lionard.com - info@lionard.com



LIONARD
LUXURY REAL ESTATE

Lionard S.p.A.
Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442
VAT Nr. 01660450477
www.lionard.com - info@lionard.com



Lionard Luxury Real Estate

Per ulteriori informazioni riguardanti questa proprietà, la ns società è Vs completa disposizione per approfondimenti di natura commerciale o tecnica. Inoltre qualora ci fosse da effettuare una ricerca più consona alle proprie aspettative, i ns consulenti sono a Vs disposizione per guidarVi nella scelta dell immobile piu in linea con i Vostri desideri, ricordando inoltre che abbiamo in portafoglio molte soluzioni che per motivi di privacy non sono consultabili on line ma visionabili su richieste specifiche.

FIRENZE

Via de' Tornabuoni, 1 50123
Tel. +39 055 0548100
florence@lionard.com

MILANO

Via Borgonuovo, 20 20121
39 02 25061442
milan@lionard.com



Lionard S.p.A.

Firenze Via de' Tornabuoni, 1 50123 - Tel. +39 055 0548100 - Milano Via Borgonuovo, 20 20121 - Tel. +39 02 25061442

VAT Nr. 01660450477

www.lionard.com - info@lionard.com