

دران وويل®

ايلاطي! يف قرخاف تاليف

Rif. 1939


LIONARD®
EXCLUSIVE REAL ESTATE

بولونيا

فيللا رائة للبيع في ايميليا رومانيا



الوصف

للبيع على بعد بضعة كيلومترات من أمبولا، في البانوراما الرائعة على تلال ايميليا، نجد المنزل الفاخر المعرض على طراز ليبرتي المعمارى، الذي تم إعادة تجديده بالكامل في عام 0291 على مبنى فيلا مرموقة رائة عبارة عن ارسنقراطى قائم، و الذي كان محل صيانة و هيكله شامله. عبارة عن مبنى مدرج من هيئة الرقابة على التراث الفنى والمعمارى وتحتيط بها حديقة تبلىغ العقار المرموق مساحته 000،51 متر مربع مع الأشجار القديمة. تقع على ثلاث طوابق، برج و طابق سفلى، و تبلىغ مساحته التجارية أكثر من 006 متر مربع.

في الطابق الأرضي نجد المدخل، الصالون، الستوديو، غرفة الطعام مع مدفأة، مطبخ مع موقد و حمام وشرفة، عند الصعود للطابق الأول: نجد ثلاث غرف للنوم زوجية و ثلاث فردية، حمامان، شرفة و رواق: بي نما في الطابق الثاني: ست غرف للخدمات، في الطابق الثالث: برج واسع، قبو و مخزن. يكمل العقار في الطابق التحت الأرضي: غرفة الغسيل، الكي، مركز التدفئة و المخزن.

الفيلا تم فرشها بدقة بمفروشات من ال 008 و 009 . و الذي تم الحفاظ عليه بعناية.

في واجهة المبنى نجد مكان الضيوف، الشقة التي تم اعدادها للحارس أو القوائم بأعمال الحديقة، موقف السيارات و البيوت النباتية في فصل الشتاء، و نجد أيضا، مخزنين زراعيين لإحتواء معدات الحديقة. و الذي تبليغ مساحته الشاملة أكثر من 004 متر مربع.

العقار يشمل أيضا الحوزة المحاطة بها و التي تبليغ مساحتها 11 هكتار من منطقة الخمر المرموقة.

و الأليف، يعتبر واحدة سلام حقيقيّة، فريدة من نوعها في البانوراما العقارية الإيطالية لمبنى التاريخي المرموقا الفاخرة.

تفاصيل

الموقف

بولونيا، وهي مدينة في وسط العاصمة-الشمالي من إيميلي رومانيا، هي واحدة من أقدم المدن في إيطاليا، مع أربعة آلاف السنين في التاريخ. ازدهرت في عهد الإمبراطورية الرومانية، بولونيا تدين بالكثير من شهرتها إلى الجامع الشهيرة، الأقدم في العالم، التي تأسست بعد وقت قصير من عام ألف.

ضمته في 0681 إلى مملكة إيطاليا، بولونيا، مع معالمها الرائعة والساحات والأبراج والكنائس والنزل والقصور والفيلات الفاخرة الجميلة والمرموقة جدا التاريخي والمعمارية.

محيط المدينة خضراء ومليئة بالحياة: هنا الثقافة الغذائية وعادة الضيافة عهد العلي.

يقدر جميع أنحاء البلاد لنوعيته الممتازة الحياة والأراضي رائعة وبولونيا والمناطق المحيطة بها هي وجهة عطلة رائعة ولكن أيضا موقعا لطيف حيث شراء مسكن الفاخر المرموق.

المنطقة: إيميلي رومانيا

المقاطعة: بولونيا



النوع: فيلا فاخرة

المساحة الداخلية: 6401 متر مربع

المساحة الخارجية: 000.02 متر مربع

الطابق الأرضي: مدخل، صالون، ستوديو، غرفة الطعام مع مدفأة، مطبخ، حمام، شرفة

الطابق الأول: ثلاث غرف للنوم زوجية، ثلاث فردية، حمامان، شرفة

الطابق الثاني: ست غرف، حمام

الطابق الثالث: برج

الطابق تحت الأرضي: غرفة الغسيل، الكي، مركز التدفئة، القبو

بيت الضيوف

اي مولا 8 كم - بولونيا 82 كم - مطار بولونيا 04 كم - فورلي 05 كم - رافينا 65 كم - فيرارا 87 كم - ريميني 09 كم

Rif.: 1939

السعر: 3,000,000



الصور




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE



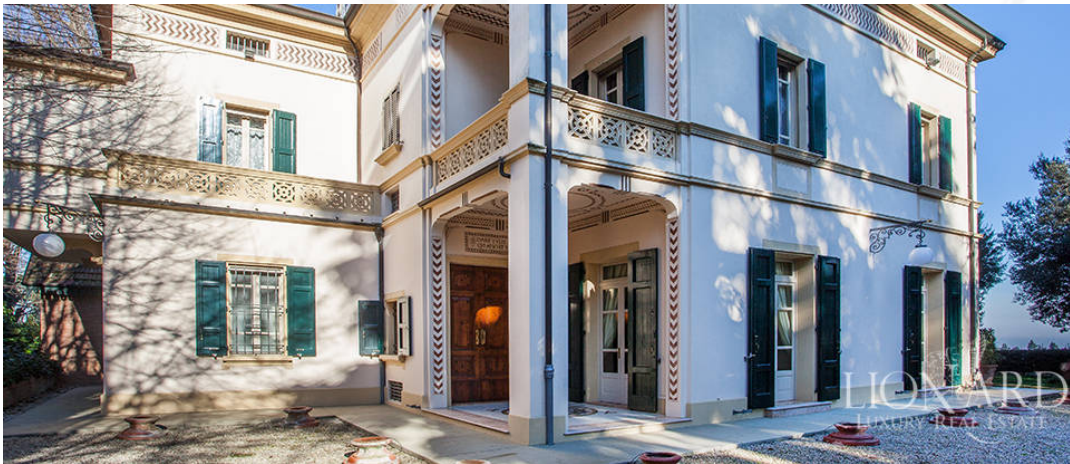

LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com



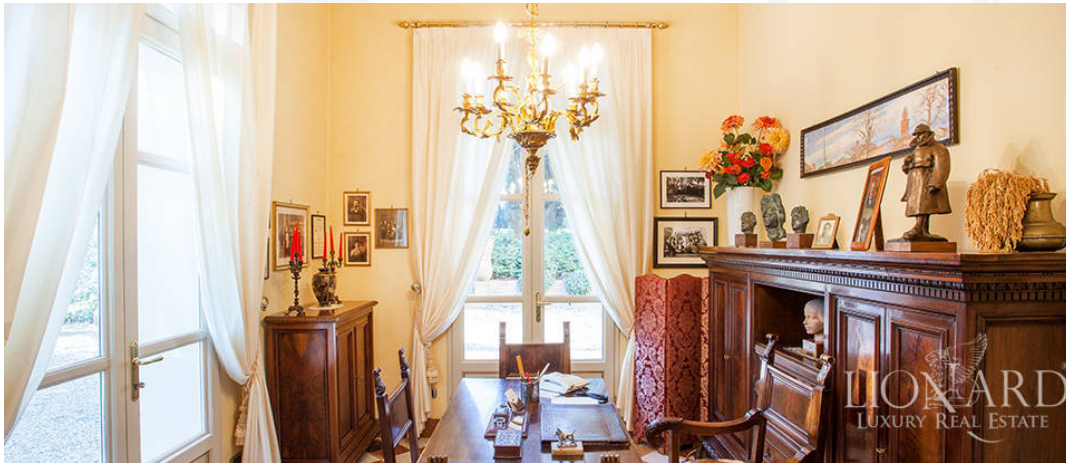

LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE




LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard s.r.l. - via dei Banchi, 6 - ang. Piazza S. Maria Novella 50123 Firenze Italia - Tel. +39 055 0548100| Fax. +39 055 0548150
C.F. e P.IVA: 01660450477 - REA PT 173842 - Cap. Soc € 30.000 i. v.
www.lionard.com - info@lionard.com



LIONARD
EXCLUSIVE REAL ESTATE



LIONARD[®]
EXCLUSIVE REAL ESTATE

Lionard Luxury Real Estate

نيراشتسم لبق نم اضيأ ديفتست نأ نكمي كناً ركذت .تامولعمل نم عون لكل حاتم وه درانوي لل ينفلال قيرفال
ةينصلال وةيسنرفال وةينابسإال وةيناملألال وةيسورلال وةيزيلجنإال ةغلل ني قطنال الفتاهال

SEDE ITALIA

Lionard Exclusive Real Estate

Via dei Banchi, 6

ang. Piazza S. Maria Novella

50123 Firenze Italia

+39 055 0548100 نوفي لت

Fax. +39 055 0548150

info@lionard.com

MAIL CONTACT

تسويق:

marketing@lionard.com

Acquisitions and Sales:

sales@lionard.com

Office management:

segreteria@lionard.com

Be-LIONARD:

advertising@lionard.com

ufficiostampa@lionard.com

Human Resources:

career@lionard.com

DIRECT ENQUIRES

Office number:

+39 055 0548100 نوفي لت

English department::

english.department@lionard.com

+39 055 0548105 فئي لت

Mob. +44 (0)7583241415

Russian department:

russian.department@lionard.com

+39 055 0548116 نوفي لت

U.S.A. department:

usa.department@lionard.com

Chinese department:

chinese.department@lionard.com

Tel. +39 055 0548102

