



LIONARD[®]
LUXURY REAL ESTATE

Rif. 2324



Alesandrija

Alesandrijoje parduodama antikinė pilis



DESCRIPTION

Ant Monferato kalvos viršūnės stovi **parduodama antikinė pilis**-tvirtovė, statyta X a. turint tikslą atsilaikyti prieš sarašūnų atakas. Ši senovinė **Pjemonto pilis**, šiuo metu **parduodama**, buvo pastatyta ant neprieinamos tufo uolos, kuri dominuoja virš visos supančios lygumos, ir nuo kurios atsiveria nuostabus vaizdas į Monferato **Alesandrijos** kalvas su vynuogynais. **Istorinė buveinė** iš pradžių buvo apžvalgos bokštas, vėliau buvo papildytas grūdų sandėliais maistui saugoti ir ligonių slaugyklomis. Tuoj pat prie tvirtovės, jausdamiesi čia saugiai, šikėrė pirmieji miestelio gyventojai. Paskutiniai miestelio feodalai, Gozani, praturtino **pilį** gražiu XVIII a. fasadu, didžiaisiais “u” formos laiptais ir dviem arkomis, kurios žymiėjimus pietuose ir šiaurėje.

D?ka šios rekonstrukcijos, **pilis** netoli nuo **Torino**, v?l ?gavo savo žaves?, kuriam ?takos daro ir gražusis Itališkas sodas, kuriuo galima žav?tis ir iki šiol. Šie valdovai XVIII a. taip pat atliko ir rekonstrukcij? kaban?io sodo viduje, pastatydami maž? ideali? proporcij? koply?i? (Ferroggio, Juarra mokinio, darbas). Paskutinis stilistinis patobulinimas 1828 m. priklauso architektui Bollati, kuris suteik? pietiniui fasadui neogotin? form?: fasadas tre?iame aukšte horizontaliai buvo atskirtas terasa, nuo kurios net neužlipus ? bokšto virš?n?, atsiveria nuostabus vazidas ? Alpes, nuo Monviso iki Monte Rosa.

D?ka kruopš?ios restauracijos, šis kilminga **parduodama pilis** tapo jaukiu ir elegantišku viešbu?iu, kurio aplinka sukuria rafinuot? atmosfer?. Nuosavyb?s bendras plotas yra 1850 kv.m., ta?iau yra galimyb? praplatinti pastat?, pastatant papildomus 11 kambari?, konferencij? sales bei priva?ius apartamentus. Prestižinei **buveinei** priklauso 7000 kv.m. parko ir sodo.

TECHNICAL DETAILS

LOCATION

Pjemontas – Alesandrija: Nuostabaus prestižinio nekilnojamo turto ir prašmatni? **pili?** b?stin?, - **Alesandrija** buvo ?kurta apie XII a. vidur? Lombard? Lygos, turint tiksl? užimti strategin? pozicij? ir pasipriešinti markizui Monferrato Guglielmo il Vecchio, Federico I "Barbarossa" giminai?iui. Miestas kartu su Milanu tapo Lombard? nepaklusnumo simboliu. Iš pradži? buvo pavadintas "Civitas Nova", o v?liau Barbarosos imperatori? buvo pramintas "Šiaudine **Alesandrija**", 1174 m. atminimui, kuomet legentin?s imperatoriaus apgulties metu miesto stogai buvo šiaudiniai.

Veltui Barbarosa buvo užgul?s miestel? ir kada jo armija pralaim?jusi trauk?si iš miesto, buvo pavadintas popiežiaus **Alesandro III**, Lygos gyn?jo, garbei. V?liau **Pjemonto** miestelis ??jo ? imperij? ir trumpam buvo pavadintas "Cesarea". 1198 m. tapo nepriklausomu miestu, o dar v?liau, kaip ir Milano kunigaikštyst?, 1348 m. atiteko Viskon?iams, Sforzoms ir Spagnoliams. Met? eigoje miestas ?gavo verting? ir prestižin? veid? d?ka taip pat ir savo prabangaus nekilnojamo turto ?ia prad?to statyti nuo pat šio periodo. 1707 m. užkariautas princo Eugenio, 1713 m. buvo perduotas Savojai, kurie j? sustiprino taip, kad pavert? svarbia strategine **Pjemonto** aikšte ir tvirtove. B?tent šiuo periodu buvo pastatyta "Cittadella", didžiausias XVIII a. Italijos karin?s architekt?ros statinys ir vienas iš svarbiausi? visoje Europje. Buvo pastatyta karaliaus Vittorio Amedeo II ?sakymu 1728 m., darbus t?s? jo pasek?jas Carlo Emanuele III, o užbaig? generolai Marescot ir Chasseloup; gynybiniai ?tvirtinimai dar buvo sustiprinti XIX a. viduryje. ?sp?d? daro miesto sienos dydis, kurios perimetras yra trys km., ta?iau pats ?domiausias architekt?rinis kompleksas yra erdvi 30.000 kv.m. aikšt?, nuo kurios atsiveria vaizdas ? masyvius ir griežtos sta?iakampio formas XVIII – XIX a. pastatus. Stebint **Alesandrijos** miesto XVIII a. strukt?r?, papildyt? v?liau 1859 m., bei XIX a. tipišką karines liekanas, iškyla kadaise buvusios galingos tvirtov?s, kuri šiuo metu tapo dideliu miestu, vaizdinys, kuri sugeb?jo atsilaikyti ne kart? prieš apgultis.

Regionas: Pjemontas



Miestas: Alesandrija

Zona: Alesandrija

Tipas: Parduodamos pilys - Torinas Pilys

Vidaus plotas: 1850 kv.m.+385 galimos statybos

Išorės plotas: 7000 kv.m.

10 kambari?

1 apartamentas

3 restorano salės

1 baras

1 virtuvė

kiti papildomi kambariai ir techninės patalpos

Parkas: 7000 kv.m.

Pjėmontas – Alesandrija: Alesandrija km 31 – Torinas km 94 – Genuja km 108 – Milanai km 105 - Golf Club "Il Golfino" km 10 – Torino oro uostas km 99 – SPA km 50 – Autostrada: išvažiavimas Casale Monferrato Sud km 2.

Rif.: 2324

Price: On Application



PROPERTY PHOTOS



Lionard Luxury Real Estate

FLORENCE

Via de' Tornabuoni, 1 50123

Tel. +39 055 0548100

florence@lionard.com

MILAN

Via Borgonuovo, 20 20121

39 02 25061442

milan@lionard.com

Bet kokia forma brošiūroje pateikiama informacija yra naudojama tik informaciniais tikslais, ji nėra privaloma ir tai nėra pasiūla pagal atitinkamą teisinį reguliavimą. Išsamesnės informacijos galite gauti susisiekę su Lionard S.p.A. Dokumente gali būti parodomųjų ir orientacinių fotografijų. Visas turinys, esantis šiame dokumente yra išimtinė Lionard S.p.A. nuosavybė. Visiškai draudžiama kopijuoti, savintis, platinti, atkartoti bet kurį sakinį, atvaizdą ar turinį esančius dokumente, bet kokia forma.

